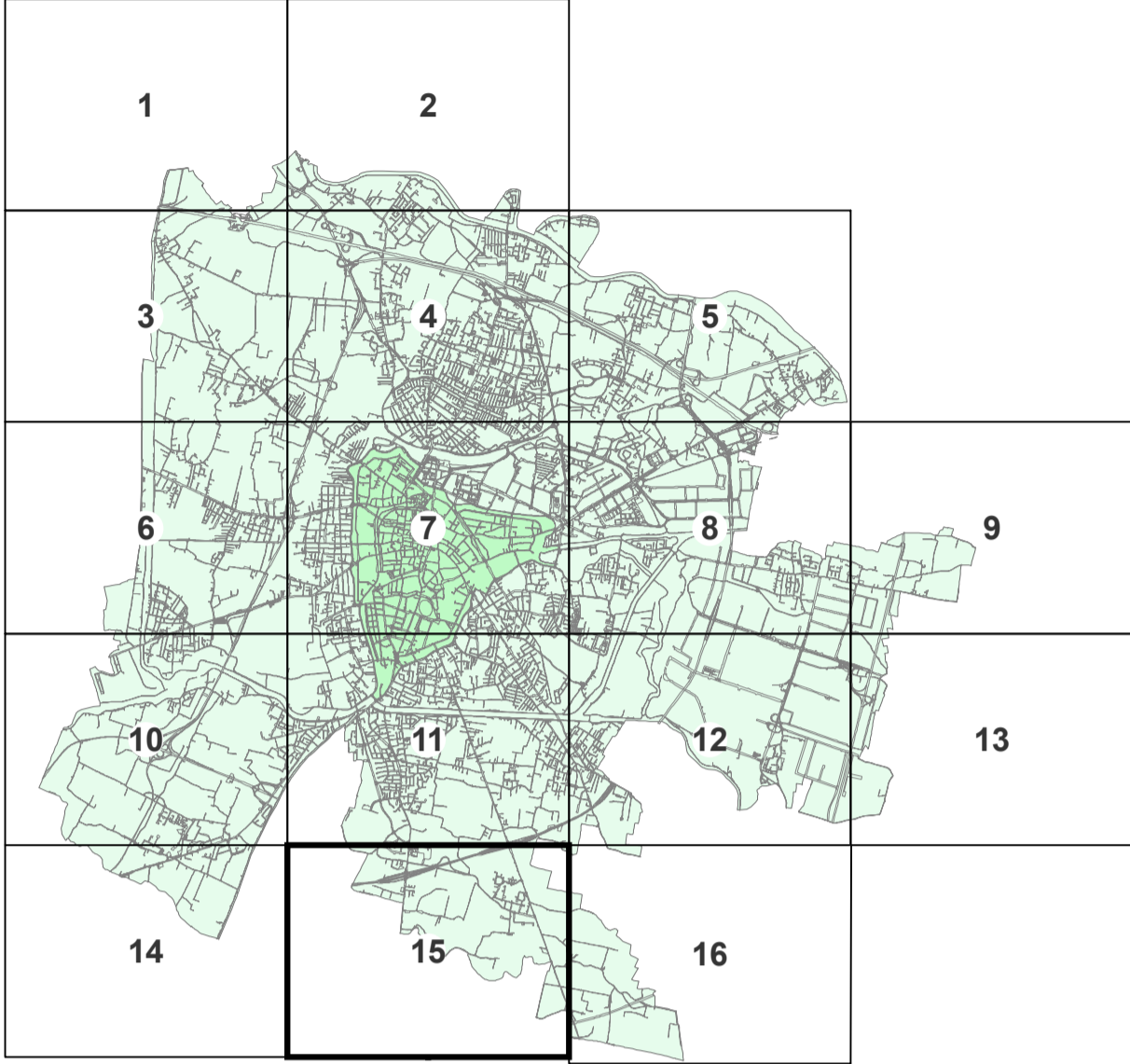


INTERO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 25 MAGGIO 2020 Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE
38	7	11 Variante al P.I. per la realizzazione di un parcheggio in via Aperti, angolo via Lombardo	D.C.C. n.22 del 07-Mar-16
39	4	12 Variante al P.I. per la realizzazione di un parcheggio tra la Via Argenti e Venello	D.C.C. n.20 del 07-Mar-16
40	4-16	10 Variante al P.I. per l'adeguamento alla norme e direttive del P.A.T. con prescrizione degli ambiti insediativi	D.C.C. n.34 del 09-Mag-16
41	3,4,5,7,8	15 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 16/09/2015	D.C.C. n.60 del 07-Nov-16
42	3,4,5, 6,10	18 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 18/10/2016.	D.C.C. n.60 del 07-Nov-16
43	7	19 Variante al P.I. per la riclassificazione dell'area ex Piazzale Bonatti	D.C.C. n.67 del 29-Giu-16
44	8,12	23 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 17/1/2017.	D.C.C. n.64 del 29-Nov-17
45	11	22 Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Isonzo	D.C.C. n.65 del 29-Nov-17
46	7	25 Variante al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Casserna Piva"	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
47	7	26 Variante al P.I. per la classificazione di un'area per attrezzature universitarie tra via Venezia, via Dei Pescatori e via Mercantini	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
48	6,7	21 Variante al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Foro Boario di corso Australia	D.C.C. n.48 del 11-Giu-18
49	10	28 Variante per acc. pubb-privi ai sensi art.15.3 NTA del P.I. per la realizz. di un bike stop in via Isonzo	D.C.C. n.68 del 23-Lug-18
50	4,5,6,8,11	29 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 12/01/2018	D.C.C. n.9 del 11-Feb-19
51	8	32 Variante al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della ZIP	D.C.C. n.42 del 10-Giu-20
52	15	34 Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento tra i comuni di Abbadonzo e Padova	D.C.C. n.42 del 10-Giu-20
53	3,8	33 Variante al P.I. finalizzata al segond interventi: Al Opere complementari al P.A.L.U.S.T. "Arco di Giano". B) Adeguamento della zonizzazione a seguito della realizzazione di via Benussi	D.C.C. n.71 del 21-Ott-19
54	7,11,15	31 Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli artt.15.3 e 19 della N.T.A. ed aggiornamento della scheda relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n.82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8, 116,119	1 Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Polivalente di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 9/4/2020	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36 Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Arnaldo da Limena e Via Quereni ad Altichiero	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39 Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (r. 4 del 16 marzo 2015 art.7) Avviso del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38 Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhin	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20

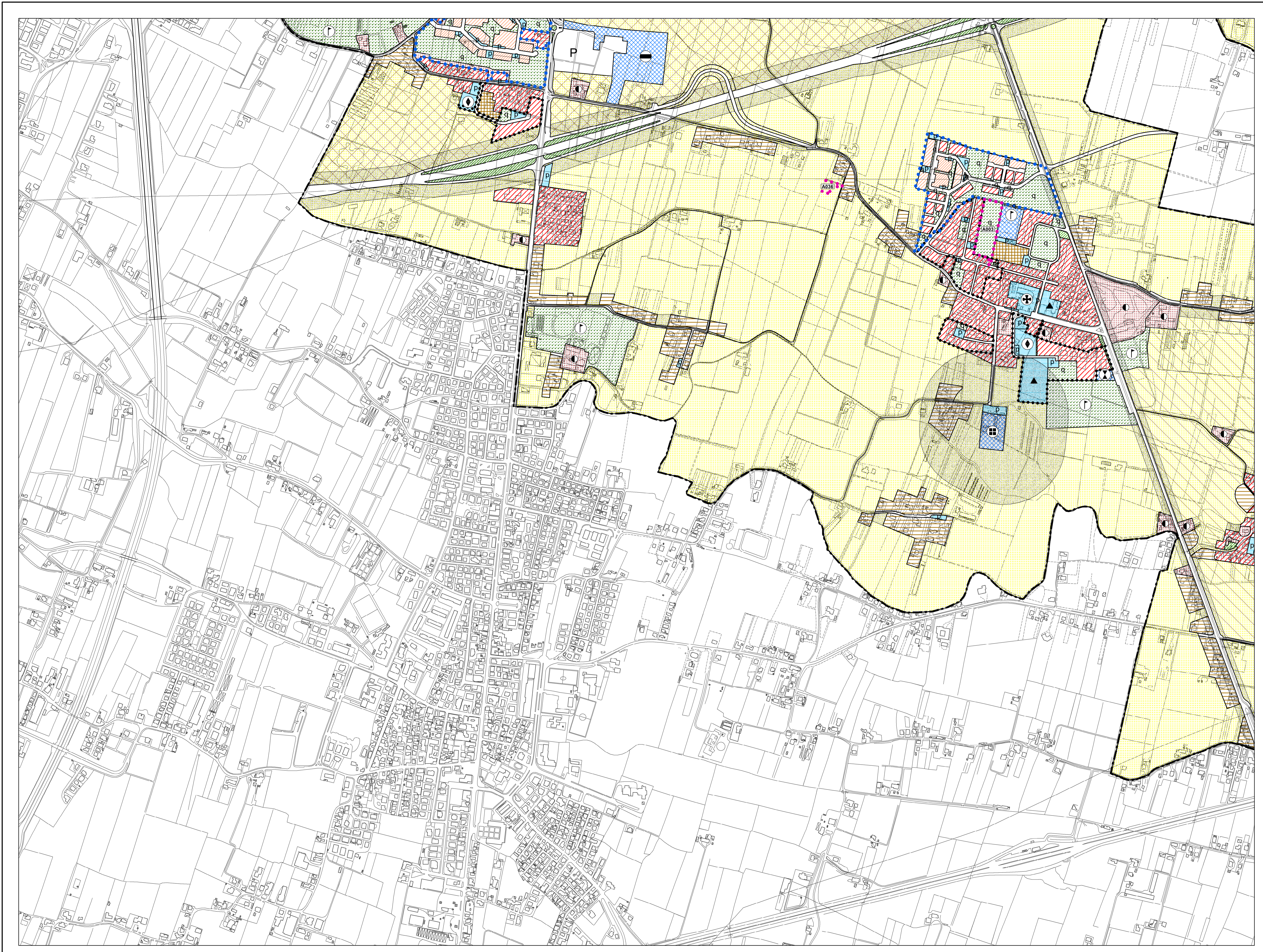
MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE
3	7	319 Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere da "Area per verde pubblico ed attrezzato" ad "Area per servizi religiosi ed attrezzature sportive parrocchiali" presso l'Oratorio Mikolovic	D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09
4	12	323 Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 52 NTA di un'area in zona Gianico	D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10
5	4	341 Modifica ai sensi art. 32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14
6	6	313 Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" di "attrezzature per istrizioni" ed "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario "Colli"	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9 Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 28 del 02-Apr-15
8	7	13 Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio. IVA PII	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20 Modifica di un'area e servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti annnessi	D.C.C. n. 10 del 24-Mar-17
10	7,8	30 Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Serravalle"	D.C.C. n.46 del 11-Giu-18
11	100	29 Modifica della destinazione urbanistica di un'area da servizi di interesse generale: "Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri"	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
12	88,100, 101,116, 117,130, 150	35 Modifica destinaz. Urb. Edificio ex Posta Italiana in Largo Europa, ai sensi art.5.5.1 N.T. del PAT	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
13	1-16	42 Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico comprese nel progetto "Architettura del 900" di cui alla variante parziale con attribuzione della valenza paesaggistica del P.T.R.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
		42 Vincoli omnicriteriali. Modifica fasce di rispetto.	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20

ADERIMENTI

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO
2	12 - 15	320 Progetto definitivo "Autostrada A13 Bis/P4 - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra autostrada A4 e A13"	Dec. Min. Infra. Tras. N° 2005 del 22-Feb-10
3	4 - 8	"Sentenza del Consiglio di Stato"	276718

La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.



LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

RESIDENZA - Art. 10 e 11

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE

- Are per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zone a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE

- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Attrezzature assistenziali
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature sociali
- Uffici amministrativi
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Autosilos
- Azienda trasporto pubblico
- Carceri
- Centri di interesse scientifico
- Cimiteri
- Dogana
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Impianti annonari
- Impianti militari
- Impianti tecnologici
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Poste e telefoni
- Stazione autofilinee
- Università
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA

- Area "Giustiniano" - Art.25 bis
- Area "S. Lazzaro" - Art.25 bis

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Area per impianti ferroviari - Art. 34
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
- Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
- Area per parcheggi principali - Art. 26
- Sedi stradali - Art. 35

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da VARIANTE SUAP
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Provvisorio (D.Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25
- Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)