



VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE					
★	FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA D'APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
29	7	347	Piano delle alienazioni immobiliari anno 2004. Variante allo del 16/02/2005	D.C.C. n° 7 del 23-Feb-2005	07-Mar-2005
30	4	348	Varianze urbanistiche promosse ai sensi del D. lgs. 156/2008 e succ. mod. (ex Prov. Soc. Coop. 50 e s.m.)	D.C.C. n° 29 del 23-Apr-2005	14-Mag-2005
31	12	6	Varianze al Piano degli Interventi per la scelta del vincolo finalizzato alla realizzazione di un'isola di espansione dello sesto Territorio	D.C.C. n° 61 del 14-Mai-2005	03-Ott-2005
32	4, 7, 8	2	Varianze al Piano degli Interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale" ai sensi dell'art. 18 L.R. 13/2004	D.C.C. n° 62 del 14-Mai-2005	03-Ott-2005
33	4, 8	5	Varianze al P.I. ai sensi della L.R. 10/2003 e L.R. 12/2004, per l'adeguamento previsioni del "Piano del Commercio al dettaglio su area privata"	D.C.C. n° 63 del 14-Mai-2005	03-Ott-2005
34	6	4	Varianze al Piano degli Interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18 L.R. 13/2004	D.C.C. n° 64 del 05-Ott-2005	22-Ott-2005
35	4	7	Varianze al P.I. per la retroazione vincolo, finalizzata alla realizzazione della sottosezione tra via Zeno e via S. da Murano	D.C.C. n° 65 del 05-Ott-2005	22-Ott-2005
36	16	8	Varianze al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopedonale e sottopiede su via G. da Rio, in accordo con Comune di Ponte San Nicolò	D.C.C. n° 66 del 05-Ott-2005	22-Ott-2005
37	7	14	Varianze urbanistiche promosse ai sensi del D. lgs. 156/2008 e succ. mod. (ex Prov. Soc. Coop. 50 e s.m.)	D.C.C. n° 69 del 05-Ott-2005	17-Ott-2005
38	7	11	Varianze al P.I. per la realizzazione di un parcheggio in via Aspetti, angolo via Lombardo	D.C.C. n° 21 del 07-Mar-16	23-Mar-2016
39	4	12	Varianze al P.I. per la realizzazione di un parcheggio tra le vie Aspetti e Vespolio	D.C.C. n° 20 del 07-Mar-16	23-Mar-2016
40	1-16	10	Varianze al P.I. per l'adeguamento alle norme e direttive del P.A.T. con onerosità degli ambiti residenziali	D.C.C. n° 34 del 09-Mag-16	30-Mag-2016
41	3,4,5, 6,7,8	15	Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avvio del 16/02/2005	D.C.C. n° 59 del 07-Nov-16	24-Nov-2016
42	3,4,5, 6,10	18	Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avvio del 16/2/2005	D.C.C. n° 50 del 07-Nov-16	24-Nov-2016
43	7	19	Varianze al P.I. per la riclassificazione dell'area ex Rastale Boschetti	D.C.C. n° 67 del 29-Ott-16	14-Gen-2017
44	8,12	23	Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avvio del 17/12/2017	D.C.C. n° 64 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
45	11	22	Varianze al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Isonzo	D.C.C. n° 65 del 29-Nov-17	18-Dic-2017

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.R.G.					
FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA D'APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL	
3	7	329	Modifica parcella della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere da "Area per verde pubblico ed attrezzature" ad "Area per servizi religiosi ed attrezzature sportive parrocchiali"	D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09	14-Dic-2009
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 12 L.R. 10/2003 in zona Giove	D.C.C. n° 58 del 12-Iug-10	26-Iug-2010
5	4	343	Modifica ai sensi art. 32 aree in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 13-Feb-2004	24-Feb-2004
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un'area per "servizi di interesse generale" da "Attrezzature per istruzione" ad "Attrezzature per igiene e sanità" nel complesso S. Antonio ai Santi	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-2004	29-Mar-2004
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Genovese	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-2005	18-Apr-2005
8	7	13	Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere verde pubblico a parcheggio. 09/04/04	D.C.C. n° 50 del 20-Iug-2005	09-Ago-2005
9	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti energetici	D.C.C. n° 10 del 24-Mar-17	06-Ago-2017

ADEGUAMENTI					
FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA D'APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL	
1	3, 4, 7	2770is	Adeguamento del P.R.G. a seguito dell'approvazione del progetto della nuova linea AV-AC Verona - Padova	GR n° 94 del 26-Mar-06 (GR n° 273 del 23-Nov-06)	09-Dic-2006
2	12-13	320	Progetto dell'opera "Autostada 833 km/h - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra autostrada A4 e A32"	Dec. Min. Infrastr. e Trasporti n° 2006 del 22-Feb-10	22-Feb-2010

★ La numerazione delle varianti inizia con la variante n° P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.

LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15 bis
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Aree per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zone a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Aree a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Aree per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Aree per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
 - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
 - PARCHEGGI
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti anonari
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autoflinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Aree per impianti ferroviari - Art. 34
 - Aree per parcheggi principali - Art. 26
 - Aree di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
 - CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)
 - Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
 - Sedi stradali - Art. 35

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
 - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 8 bis
 - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 30
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 18 bis
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 15.3
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Area interessata da VARIANTE SIJAP
 - Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
 - Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
 - Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.)
 - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
 - Perimetro area intermodale - Art. 25

Rilevo AEROFOTOMETRICO anno 1997 - Fotocolor SPA s.p.a. - Perugia. Controllo ai sensi della Legge n° 68 del 02/02/1990. Nota osta dell'IG.M. alla diffusione n° 473 del 09/12/1999.