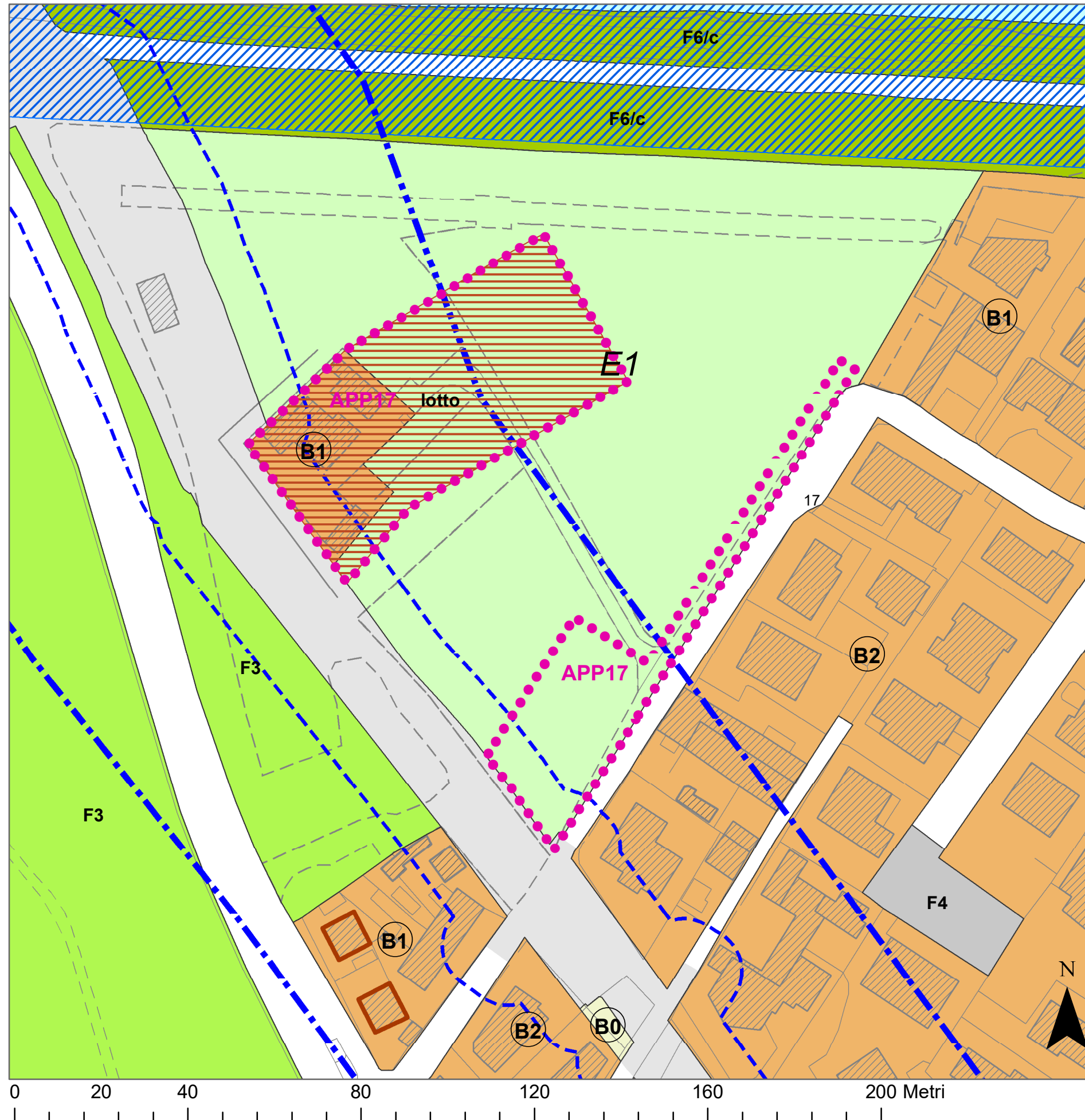




SCHEDA USI E MODALITÀ DI INTERVENTO, scala 1:1.000



PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI

- UBICAZIONE Voltabarozzo
- INDIRIZZO via Zacco
- ATTO -
- DI RIFERIMENTO
- FOGLIO 184
- PARTICELLE 15, 16 (porz.), 426 (porz.), 427 (porz.), 429 (porz.), 481 (porz.), 967 (porz.), 428 (porz.), 430 (porz.), 431 (porz.) e 432 (porz.)

- SUPERFICIE 4.190 mq
- DESTINAZIONI Residenziale
- D'USO

- MODALITÀ IED, previa cessione aree al Comune come da
- DI INTERVENTO prescrizioni
- INDICE DI EDIFICABILITÀ -
- TERRITORIALE (It)
- VOLUME 877 mc, oltre al volume esistente in ZTO B1 (V)

- ALTEZZA (H) 9,0 ml
- STANDARD URBANISTICI -
- PRIMARI
- NORMA DI RIFERIMENTO NTO del PI - zona B1
- CONTRIBUTO -
- STRAORDINARIO (CS)

- PRESCRIZIONI Cessione al Comune dell'area di proprietà, destinata alla realizzazione della linea tranviaria SIR, di 1.252 mq.
Ulteriore cessione al Comune dell'area posta lungo via Zacco e ricompresa nel perimetro dell'APP (1.400 mq) per la realizzazione di un nuovo parcheggio e per l'allargamento stradale di via Zacco
L'accesso ai lotti dovrà avvenire da via Zacco attraverso la strada privata esistente il cui accesso sarà traslato verso nord per la larghezza di 5,0 ml al fine di permettere la formazione del nuovo parcheggio pubblico che avrà autonomo accesso.

