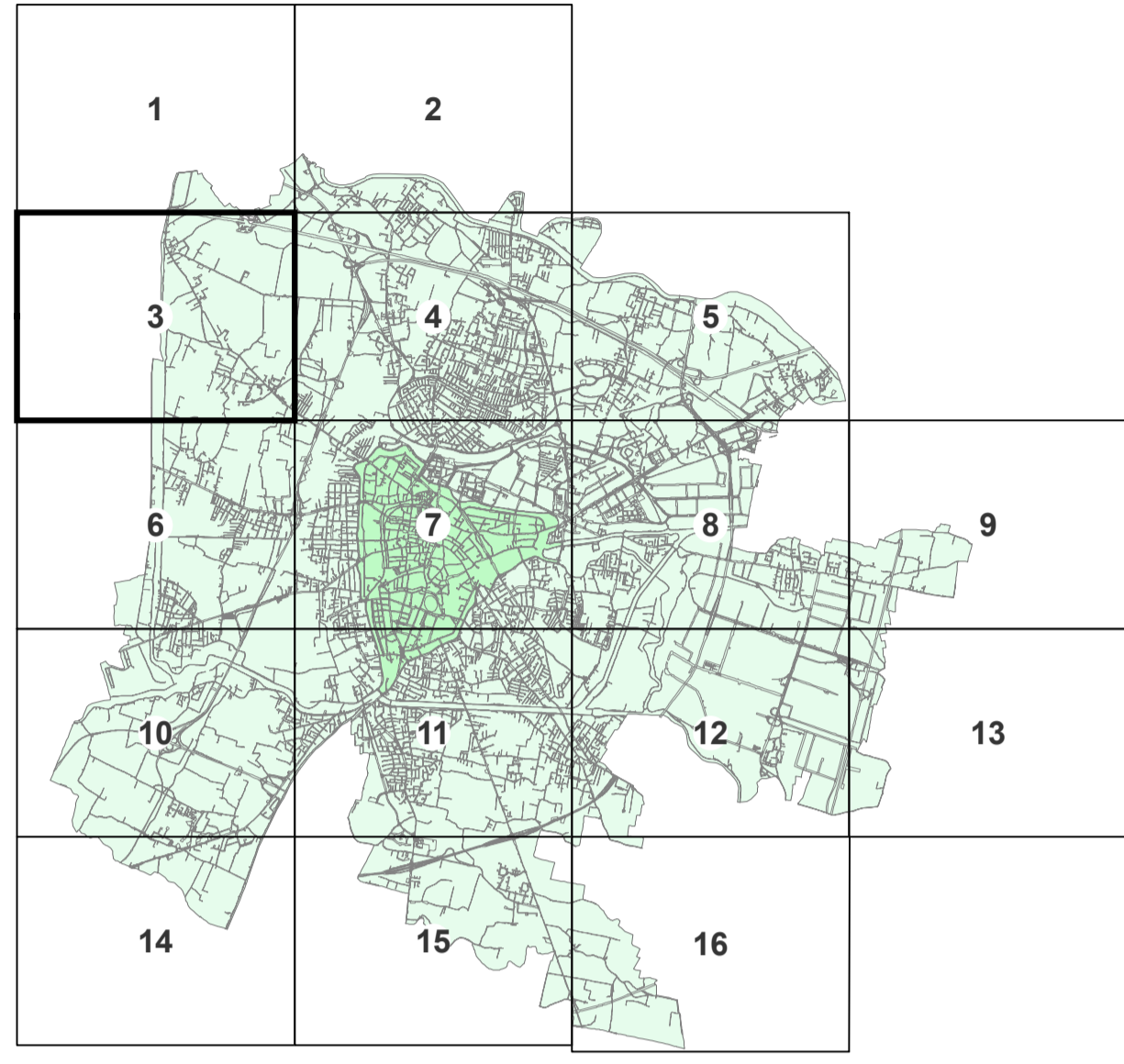


INTERO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 7 MARZO 2022

Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

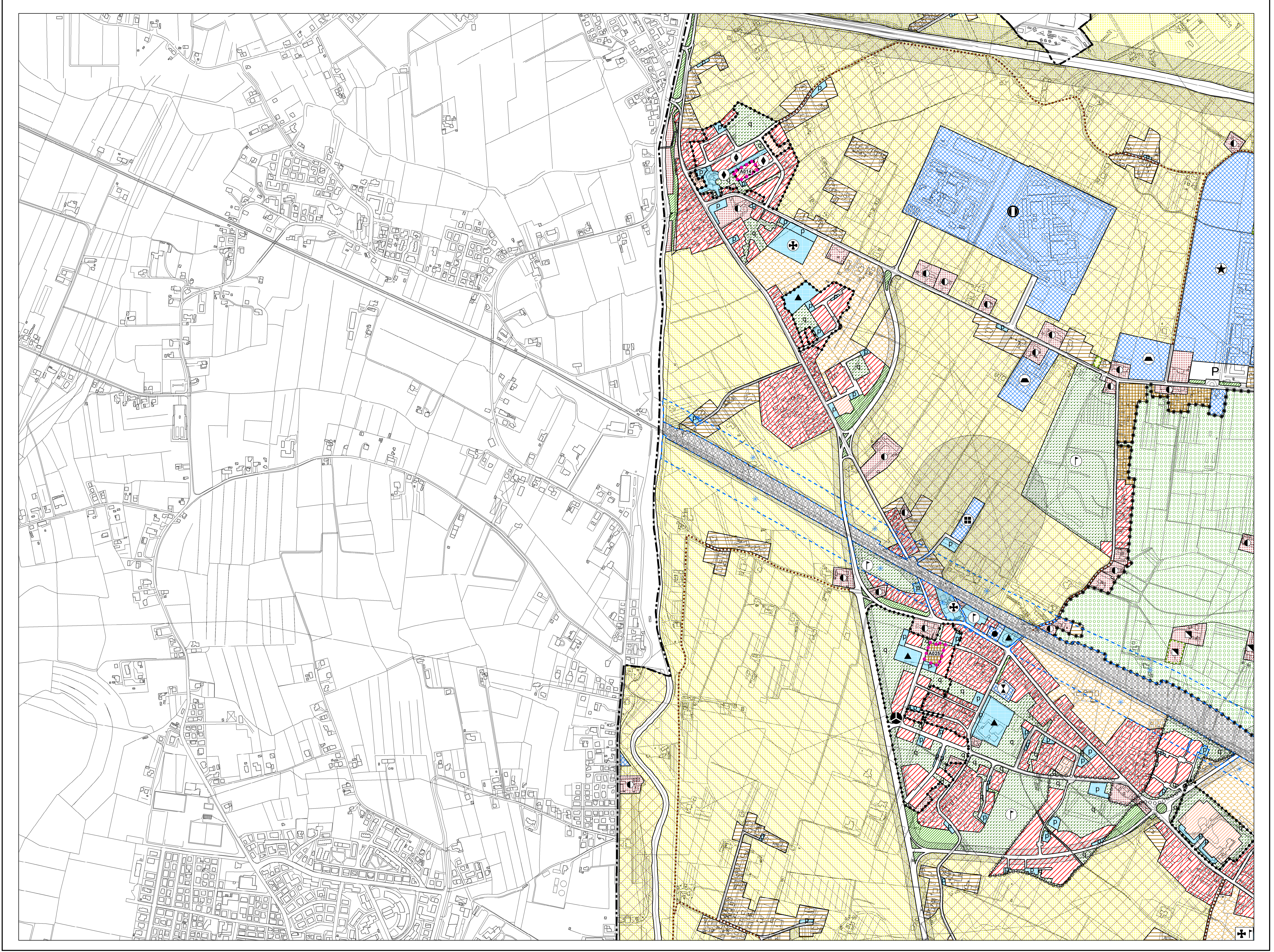
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
51	8	32	Variante al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizio nell'ambito della ZUP	D.C.C. n.41 del 10-Giu-19
52	15	34	Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento tra i comuni di Altissimo e Padova	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-20
53	3,8	33	Variante al P.I. finalizzata ad adeguamenti intervenuti. Al Quadro complementare al P.R.U.S.S.T. "Acce di Gioan"/B) Adeguamento della zonizzazione a seguito della realizzazione di via Venusti	D.C.C. n.71 del 21-Ott-19
54	7,11,15	31	Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli artt.15,3 e 19 della N.T.A. ed aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n.82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8,110,119	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Pediatrico di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 04/02/2020	D.C.C. n.26 del 11-Mag-20
56	2	36	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Arnaldo da Lamezia e Via Quercini ad Altissimo	D.C.C. n. 32 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39	Variante al P.I. per la realizzazione di aree edificabili (r. 4 del 16 marzo 2015 art.7) Avviso del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhini	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	Variante al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Gramsci	D.C.C. n. 71 del 9-Nov-2000
60	4	40	Variante al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenta	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2000
61	4	41	Variante al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in anello nel complesso sportivo di Portogruarone	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2000
62	7	43	Variante all'art. 19 della N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/2004 e conseguente adeguamento cartografico	D.C.C. n. 57 del 27-Mag-2021
63	0/11	45	"Pianiari Verdi" per la riqualificazione di aree edificabili" - L.R. 4/2015 - Avviso del 15/01/2020	D.C.C. n.74 del 12-Lug-2021
64	134	46	Variante al P.I. in Piano della Valle per la modifica di classe di una Unità di Piano in Centro Storico - Piazza Bolzano	D.C.C. n.75 del 12-Lug-2021
65	7,11,12,48,100,101,118	44	Progettazione definitiva della nuova linea ferroviaria nella città di Padova SR3	D.C.C. n. 94 del 27-Ott-2021
66	12	47	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di P.zz. denominato "Pista ciclopedonale Via Canestini" ex DPR 327/2001 art. 10, comma 2	D.C.C. n.102 del 25-Ott-2021
67	2,4	48	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di P.zz. denominato "percorso pedonale e ciclabile di via Cale Panassa" ex DPR 327/2001 art. 10, comma 2	D.C.C. n.102 del 25-Ott-2021
68	10	52	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di LL.PP. "Area attrezzata sul Bacinello" di collegamento con Via Monte Cino	D.C.C. n.19 del 7-Mar-2022
69	4	56	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto esecutivo di LL.PP. denominato "Piano San Carlo Bonassoni"	D.C.C. n.20 del 7-Mar-2022
70	2	58	Variante al P.I. per l'ampliamento di un attività produttiva situata in località Altissimo (ex area di via L. n. 102/12)	D.C.C. n. 40 del 04-Aprile-2022

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per istruzione" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario ai Colli	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15
8	7	13	Modifica al P.I. per la riqualificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico e parcheggio - ROV Pij	D.C.C. n° 30 del 20-Lug-15
9	12	20	Modifica di linea di servizio di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti annonari	D.C.C. n.10 del 24-Mar-17
10	7,8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Avelli denominata "Complesso Seregnella"	D.C.C. n. 46 del 11-Giu-17
11	100	29	Modifica di destinazione generale "Attrezzature sociali" a "Servizi di interesse generale" - Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-16
12	86, 100, 101, 116, 117, 131, 135	35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico compresi nel progetto "Acquedotto Op. 900" di cui alla variante parziale con 150	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42	Vincioi omissivi. Modifica fasce di rispetto.	D.C.C. n.23 del 20-Apr-20
14	7	49	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della Nuova scuola di Programmazione - "Habitat 3" in occasione dell'area della Fiera - Art. 31 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 21 del 04-Mar-2021
15	11	51	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL NODO VARIO DEL BASSANELLO - Art. 32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 48 del 26-Apr-2021

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO	
2	12 - 13	320	Progetto definitivo "Autostada A13 Bo-Pa - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra sottostada A4 e A13"	Dec. Min. 19/04 - Trasp. N° 2005 del 22-Feb-19 - 2762/18
3	4 - 8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.



LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

RESIDENZA - Art. 10 e 11

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE

- Aree per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zone a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis
- Zona a destinazione produttiva speciale - Art. 4 L.R. 55/2012

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE

- Aree a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Aree per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Aree per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Centri di interesse scientifico
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Cimiteri
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Dogana
- Attrezzature assistenziali
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Impianti annonari
- Attrezzature per l'istruzione
- Impianti militari
- Attrezzature sociali
- Impianti tecnologici
- Uffici amministrativi
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Poste e telefoni
- Autosilos
- Stazione autoilinee
- Azienda trasporto pubblico
- Università
- Carceri
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA

- Area "Giustiniano" - Art.25 bis
- Area "S. Lazzaro" - Art.25 bis

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Aree per impianti ferroviari - Art. 34
- Aree per parcheggi principali - Art. 26
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- Sedi stradali - Art. 35
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15,3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 21
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da VARIANTE SUAP
- Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25
- Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riqualificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)

Archivio AEROFOTOGRAFICO anno 1997 - Edizione SPA S.p.a. - Penna. Controlli ai sensi della Legge n° 48 del 02/03/1996. Nulla osta del I.G.M. alla diffusione n° 473 del 09/12/1999.