

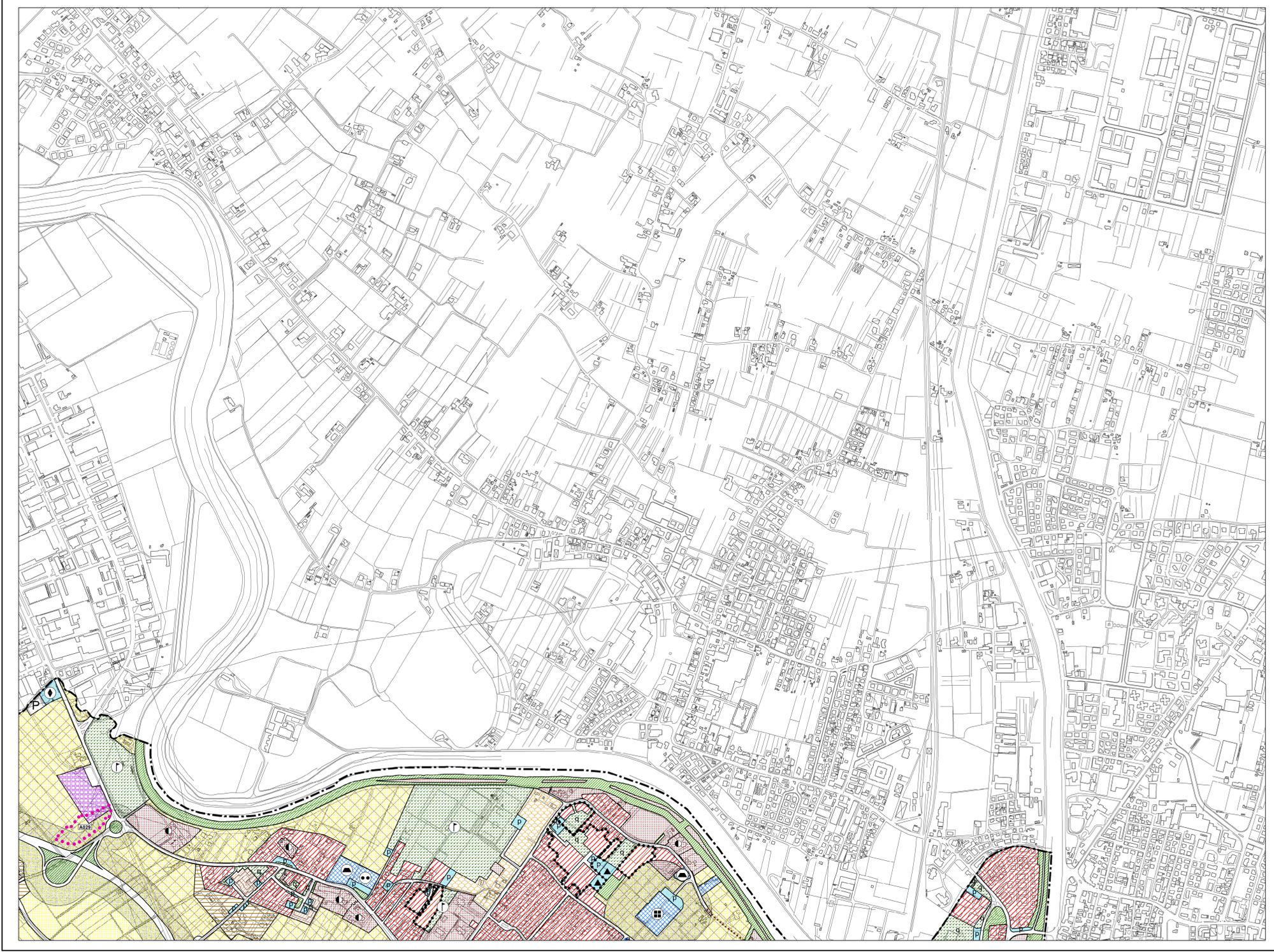
AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 02 APRILE 2019
Scala **1:5.000**

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE					
★	FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
	12	6	Varianze al Piano degli Interventi per la ricerca, del vincolo finalizzato alla realizzazione di un'isola di espansione dello scolo Torrionegro	D.C.C.n. 65 del 14-Ser-15	02-08-2015
	4, 7, 8	2	Varianze al P.I. del Piano degli Interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale" ai sensi dell'art. 18 L.R. 13/2004	D.C.C.n. 62 del 14-Ser-15	02-08-2015
	4, 8	5	Varianze al P.I. ai sensi della L.R. 30/2004 e L.R. 13/2004, per l'adeguamento previsioni del "Piano del Commercio al dettaglio su area privata"	D.C.C.n. 63 del 14-Ser-15	02-08-2015
	6	4	Varianze al Piano degli Interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18 L.R. 13/2004	D.C.C.n. 64 del 05-08-15	22-08-2015
	35	4	Varianze al P.I. per la realizzazione vincolo, finalizzato alla realizzazione della sottozona E2 in via Zize e via A. da Monaco	D.C.C.n. 65 del 05-08-15	22-08-2015
	36	16	8 Varianze al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopedonale e sottopista su via A. da Rio, in accordo con Comune di Ronco San Nicolo	D.C.C.n. 66 del 05-08-15	22-08-2015
	37	7	14 Varianze urbanistiche promozioni ai sensi dell'art. 156/2006 e succ. mod. (via Pollicio-via Friuligo-Area Pajana SpA)	D.C.C.n. 69 del 05-08-15	17-08-2015
	38	7	14 Varianze al P.I. per la realizzazione di un parcheggio in via Aspetti, tratto da Sottosolo	D.C.C.n. 23 del 07-Mar-16	23-Mar-2016
	39	4	12 Varianze al P.I. per la realizzazione di un parcheggio tra le vie Aspetti e Sottosolo	D.C.C.n. 20 del 07-Mar-16	23-Mar-2016
	1-16	10	Varianze al P.I. per l'adeguamento alle norme e direttive del P.A.T. con precisazioni degli ambiti trasversali	D.C.C.n. 34 del 09-Mag-16	30-Mag-2016
	3, 4, 5, 6, 7, 8	15	Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 14/02/2016	D.C.C.n. 59 del 07-Nov-16	24-Nov-2016
	42	3, 4, 5, 6, 10	18 Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 14/02/2016	D.C.C.n. 60 del 07-Nov-16	24-Nov-2016
	43	7	19 Varianze al P.I. per la ridisposizione dell'area ex Piazzale Buscetti	D.C.C.n. 67 del 29-Giu-16	14-Gen-2017
	44	8, 12	23 Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 15/12/2017	D.C.C.n. 64 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
	45	11	22 Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 15/12/2017	D.C.C.n. 65 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
	46	7	25 Varianze al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Caserma Rinaldi"	D.C.C.n. 67 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
	47	7	26 Varianze al P.I. per la classificazione di un'area per attrezzature universitarie tra via Venezia, via Dei Pescatori e via Manzoni	D.C.C.n. 67 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
	48	6, 7	21 Varianze al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Fom Boardi di zona Aurispa	D.C.C.n. 68 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
	49	10	28 Varianze per app. acc.pubb-privi ai sensi art.15.3 NTA del P.I. per la realizzazione di una sottopista	D.C.C.n. 68 del 23-Iug-18	10-Ago-2018
	45, 6, 8, 11	29	29 Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 12/05/2018	D.C.C.n. 69 del 11-Feb-19	28-Feb-2019

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.					
★	FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
	3	7	319 Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere da "Area per verde pubblico ed attrezzature" ad "Area per verde pubblico ed attrezzature sportive ammobiliati" presso il Pajana Milovich	D.C.C.n. 123 del 30-Nov-09	14-Dic-2009
	4	12	323 Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 15 NTA di un'area in zona Grazie	D.C.C.n. 58 del 12-Iug-10	26-Iug-2010
	5	4	341 Modifica ai sensi art. 32 area in via Sospo da Ponte	D.C.C.n. 90 del 11-Feb-14	24-Feb-2014
	6	6	313 Modifica della destinazione urbanistica di un'area in via del Commissario	D.C.C.n. 26 del 02-Apr-15	18-Apr-2015
	8	7	13 Modifica al P.I. per la ridisposizione di un'area di servizi pubblici di quartiere, ente pubblico e parcheggio - 100 mq	D.C.C.n. 50 del 20-Iug-15	03-Ago-2015
	9	12	20 Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti	D.C.C.n. 30 del 14-Mar-17	06-Apr-2017
	10	7-8	30 Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Saverisissima" da "Servizi di interesse generale - attrezzature sociali" a "Servizi di interesse generale: Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri"	D.C.C.n. 46 del 11-Giu-18	29-Giu-2018

ADEGUAMENTI					
★	FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	MOVIMENTO	EFFICACIA DAL
	2	12-13	320 Progetto dell'opera "Autostada A13-Bu.04" (area di ricostruzione della visione di Padova zona industriale e interconnessione tra sottostada A4 e A13)	Dec. Min. Infra. - Temp. N° 2006 del 22-Feb-10	22-Feb-2010
	4-8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	2782/18	9-Maggio-2018

★ La numerazione delle varianti inizia con la variante n° P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.



LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

RESIDENZA - Art. 10 e 11

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Area incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE

- Are per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediate di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE

- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Attrezzature assistenziali
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature sociali
- Uffici amministrativi
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Autosilos
- Azienda trasporto pubblico
- Carceri
- Centri di interesse scientifico
- Cimiteri
- Dogana
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Impianti anonari
- Impianti militari
- Impianti tecnologici
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Poste e telefoni
- Stazione autofilinee
- Università
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Area per impianti ferroviari - Art. 34
- Area per parcheggi principali - Art. 26
- Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- Sedi stradali - Art. 35

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da VARIANTE SUIAP
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.)
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25

Rilevo AEROFOTOGRAFICO anno 1997 - Fotocolor SPA s.p.a. - Perugia. Controllo ai sensi della Legge n° 68 del 02/02/1960. Nulla osta dell'IG.M. alla diffusione n° 473 del 09/12/1999.