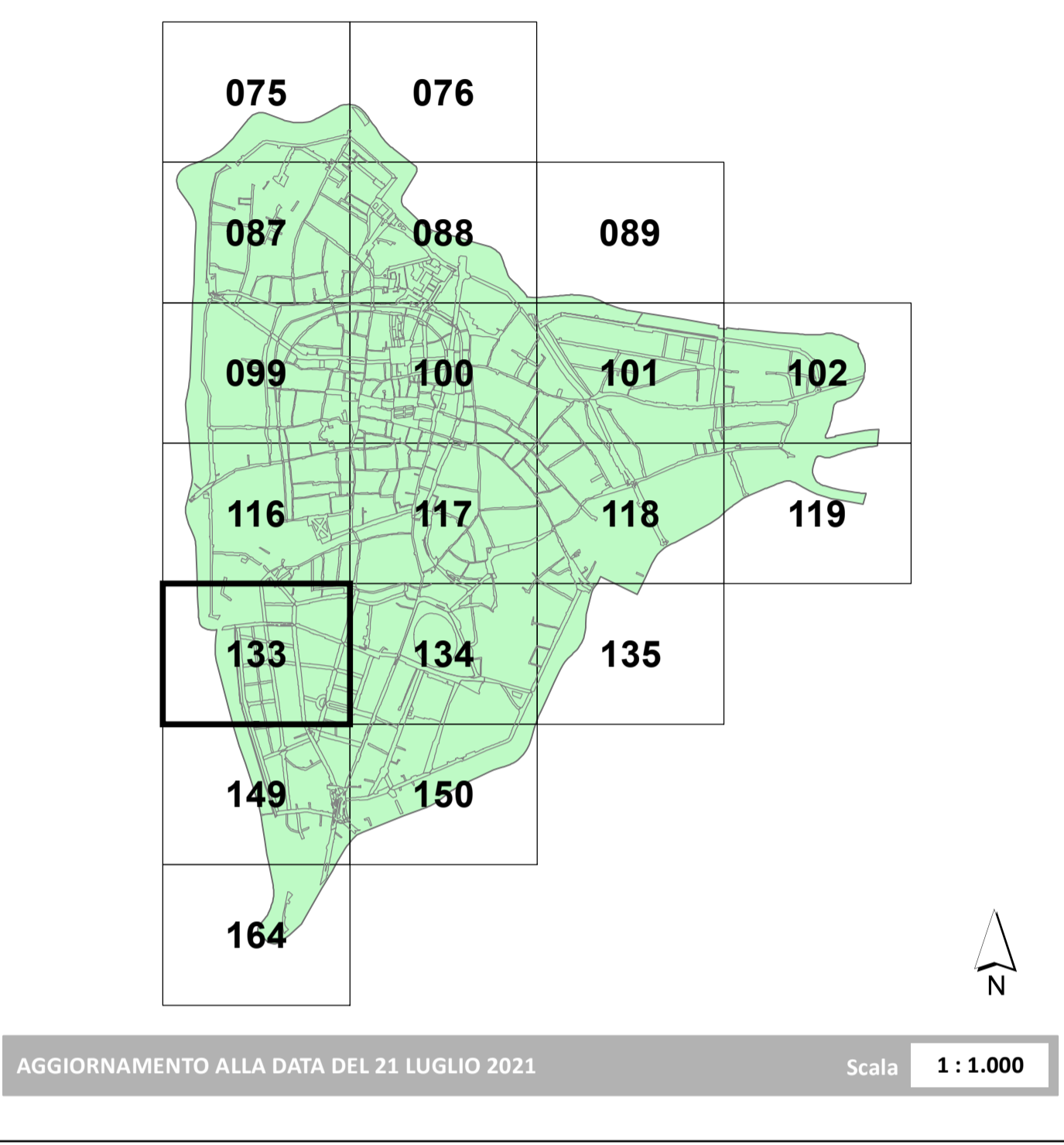


ZONA DEL CENTRO STORICO
(Elaborato B (ex B1 e B2))



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 21 LUGLIO 2021

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE
45	11	22 Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Isonzo	D.C.C. n.65 del 25-Nov-17
46	7	25 Variante al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Caserma Piove"	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
47	7	26 Variante al P.I. per la classificazione di un'area per attrezzature universitarie tra via Venezia, via Del Pescarolo e via Marconelli	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
48	6,7	21 Variante al P.I. per la validità di accesso all'area ex Forno Biondi di corso Australda	D.C.C. n.48 del 11-Giu-18
49	10	28 Variante per sop. neo-cadavere ai sensi art.15,3 N.T.A. del P.I. per la realizz. di un bike shop in via Isonzo	D.C.C. n.68 del 23-Lug-18
50	4,5,6,8,11	29 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili - Avviso del 12/01/2018	D.C.C. n.69 del 11-Feb-19
51	6	32 Variante al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della ZSP	D.C.C. n.41 del 10-Giu-19
52	15	34 Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento tra i comuni di Abbadonigo e Padova	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-19
53	3,8	33 Variante al P.I. finalizzata ai seguenti interventi: A) Opere complementari al P.R.U.S.S.T. "Acquedotto di Giare"; B) Adeguamento della zonazione a seguito della realizzazione di via Benussi	D.C.C. n.71 del 21-Ott-19
54	7,11,15	31 Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli artt. 15,3 e 19 della N.T.A. ed aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n.82 del 09-Dic-2019
55	5,7,8, 118,119	1 Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Policlinico di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 04/2020	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36 Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Arnaldo da Limena e Via Quarta di Altino	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39 Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (r. 4 del 16 marzo 2015 art. 7) - Avviso del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	6	38 Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhin	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37 Variante al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Gramsci	D.C.C. n. 71 del 9-Nov-2020
60	4	40 Variante al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenta	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41 Variante al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in sintetico nel complesso sportivo di Pontebagnola	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2020
62	7	43 Variante all'art. 19 della N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/2004 e conseguente adeguamento cartografico	D.C.C. n. 58 del 27-Mag-2021
63	6/11	45 "Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili" - L.R. 4/2015 - Avviso del 15/01/2020	D.C.C. n.74 del 12-Lug-2021
64	134	46 Variante al P.I. in Prato della Valle per la modifica di classe di una Unità di Piano in Centro Storico - Palazzo Botonico	D.C.C. n.75 del 12-Lug-2021
MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.			
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE
4	12	323 Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 32 N.T.A di un'area in Area Gioiaria	D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10
5	4	341 Modifica ai sensi art. 32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14
6	6	313 Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per anziani" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario ai Colli	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9 Modifica della destinazione urbanistica di un'area in via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15
8	7	13 Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio. IOV Pd	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20 Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto nei impianti annessi	D.C.C. n.10 del 24-Mar-17
10	7-8	30 Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Benetton" da "Servizi di interesse generale - Attrezzature sociali" a "Servizi di interesse generale: Vigili del Fuoco, Polizia Carabinieri"	D.C.C. n.46 del 11-Giu-18
11	100	29 Modifica destinaz. Urb. Edificio ex Poste Italiane in Largo Europa, ai sensi art.5,5,1 N.T. del PAT	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
88,100, 101,116, 117,153, 150	35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico compresi nel progetto "Acquedotto del 900" di cui alla variante parcella con attribuzione della valenza paesaggistica del P.T.R.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42 Vincoli cimiteriali. Modifica fasce di rispetto	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20
14	7	49 Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della Nuova Scuola di Loggione - Area dell'innovazione nell'area della Fiera - Art. 31 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 21 del 01-Mar-2021
15	11	51 Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL NODO VIANCO DEL BASSANELLO - Art. 32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 46 del 26-Apr-2021 del P.I.
ADEGUAMENTI			
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO
2	12 - 13	320 Progetto definitivo "Autostada A13 Br-Pd - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra autostrade A4 e A13	Dec. Min. Infrastr. Traspt. N° 2005 del 22-Feb-10
3	4 - 8	-	Sentenza del Consiglio di Stato 2762/18

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data del 4 Febbraio 2020.



LEGENDA - (ex) B1
(MODALITA' DI ATTUAZIONE)

● ● ● PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO
CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL'EDIFICIO CON PIU' ALTO VALORE CULTURALE

- 1 PERIMETRO ISOLATO
 - 2 PERIMETRO DELL'UNITA' DI PIANO
 - 3 UNITA' ELEMENTARE AREA COPERTA
 - 4 UNITA' ELEMENTARE AREA SCOPERTA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A
MODALITA' DI TIPO A - RESTAURO SCIENTIFICO
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B
MODALITA' DI TIPO B - RESTAURO
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C
MODALITA' DI TIPO C - RESTAURO
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D
MODALITA' DI TIPO D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E
MODALITA' DI TIPO E - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F
MODALITA' DI TIPO F - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G
MODALITA' DI TIPO G - NON EDIFICAZIONE
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H
MODALITA' DI TIPO H - NUOVA EDIFICAZIONE
- ○ ○ ○ ○ PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE
 - ⊗ ⊗ ⊗ ⊗ PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO
 - ○ ○ ○ ○ ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO POLO DELLA SALUTE - OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA"
 - - - - - LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO

Modalità di intervento nelle aree del "Sistema Bastionato"

- AREE DI TUTELA
- AREE A PARCO
- AREE A VERDE

LEGENDA - (ex) B2
(DESTINAZIONI D'USO)

DESTINAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, TURISTICA E ARTIGIANALE

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

AREE PER SERVIZI PUBBLICI

- ART. 43 N.T.A.
- ART. 43 N.T.A.
- ART. 43 N.T.A.
- ISTITUZIONI RELIGIOSE
- AREE SISTEMATE A VERDE
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ISTRUZIONE
- INTERESSE COMUNE (1) - SERVIZI RELIGIOSI
- VERDE PUBBLICO E ATTREZZATO
- ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO
- PARCHEGGI E AUTORIZZAZIONI
- MODIFICHE AI SENSI DI QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 5.1.1 DEL P.A.T. (CON AUMENTO DI VOLUME)

NOTA
[1] Le aree per "servizi civici" sono incluse nelle aree per "attrezzature di interesse comune"