



075	076
087	088
089	100
116	117
133	134
149	150
164	

AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 30 MAGGIO 2016 Scale 1 : 1.000

**VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE ED ALTRI PROVVEDIMENTI**  
APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 6294 DEL 27.10.1992

VARIANTE N.	FOGLIO 81 N.	FOGLIO 82 N.	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	87-88-100-101-117-134-135	87-88-100-116-117-118-133-134	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER LA "ZONA DEL CENTRO STORICO"	D.G.R. 3659 DEL 21.10.1997	30.11.1997 (B.U.R.V. n. 95 del 14.11.97)
2	---	149	VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER L'ATTRIBUZIONE DI UNA NUOVA DESTINAZIONE D'USO AD UNA UNITA' DI PIANO IN VIA DISE	D.G.R. 2048 DEL 04.07.2003	12.08.2003 (B.U.R.V. n. 70 del 29.07.03)
3	98-116-117-134	97-98-100-116-117-133-134	VARIANTE "ZONA DEL CENTRO STORICO" NUOVI AMBITI ZONE DI DEGRADO	D.G.R. 4158 DEL 30.12.2008	04.02.2009 (B.U.R.V. n. 7 del 20.01.09)
4	TUTTI	TUTTI	VARIANTE AL P.I. PER L'ADGIUSTAMENTO ALLE NORME E DIRETTIVE DEL P.A.T. CON PRECISAZIONI DEGLI AMBITI INSEDIATIVI	D.C.C. 34 DEL 09.05.2016	30.05.2016

**MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
AI SENSI DELL'ART. 42.4.3 O DELL'ART. 43.2 SENZA VARIANTE P.R.G. APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 6294 DEL 27.10.1992

MODIFICA N.	FOGLIO 81 N.	FOGLIO 82 N.	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	---	102-119	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA G. ORUS	D.C.C. 352 DEL 04.12.1995	04.12.1995
2	134	---	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA G. ORUS	D.C.C. 60 DEL 10.07.2000	24.07.2000
3	102	134-102	PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2014 - PALAZZO ANGELI - VIA OGNISSANTI	D.C.C. n.7 DEL 23.02.2015	07.03.2015
4	---	100-101-117	MODIFICA DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DI DUE EDIFICI DELLO STATO INDIVIDUATI NEI: A - PALAZZO RINALDI B - CASERMA BARZON	D.C.C. n.9 DEL 23.02.2015	07.03.2015
5	---	87	MODIFICA IN CENTRO STORICO DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'AREA "EX ZANTOMIGLI" IN VIA RAGGIO DI SOLE N. 21	D.C.C. n.24 DEL 30.03.2016	14.04.2016
6	---	117-134	MODIFICA IN CENTRO STORICO DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA EDIFICIO IN VICOLO TABACCO	D.C.C. n.25 DEL 30.03.2016	14.04.2016

Coordinate System: Monte Mario Italy 1  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 1.500.000.0000  
False Northing: 0.0000  
Central Meridian: 9.0000  
Scale Factor: 0.9998  
Latitude Of Origin: 0.0000  
Units: Meter



**LEGENDA - (ex) B1**  
(MODALITA' DI ATTUAZIONE)

- ● ● PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

- 1 PERIMETRO ISOLATO
- 2 PERIMETRO DELL'UNITA' DI PIANO
- 3 UNITA' ELEMENTARE AREA COPERTA
- 3 UNITA' ELEMENTARE AREA SCOPERTA

**MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO**  
CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL'EDIFICIO CON PIU' ALTO VALORE CULTURALE

- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A MODALITA' DI TIPO A - RESTAURO SCIENTIFICO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B MODALITA' DI TIPO B - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C MODALITA' DI TIPO C - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D MODALITA' DI TIPO D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E MODALITA' DI TIPO E - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F MODALITA' DI TIPO F - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G MODALITA' DI TIPO G - NON EDIFICAZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H MODALITA' DI TIPO H - NUOVA EDIFICAZIONE

PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE

PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO

LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO

**Modalità di intervento nelle aree del "Sistema Bastionato"**

- AREE DI TUTELA
- AREE A PARCO
- AREE A VERDE

**LEGENDA - (ex) B2**  
(DESTINAZIONI D'USO)

DESTINAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, TURISTICA E ARTIGIANALE ART. 43 N.T.A.

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE ART. 43 N.T.A.

ISTITUZIONI RELIGIOSE

AREE SISTEMATE A VERDE

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

AREE PER SERVIZI PUBBLICI ART. 43 N.T.A.

ISTRUZIONE  
Asili nido, scuole materne, scuole dell'obbligo.

INTERESSE COMUNE (1) - SERVIZI RELIGIOSI

VERDE PUBBLICO E ATTREZZATO

ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO

PARCHEGGI E AUTORIMESE

MODIFICHE AI SENSI DI QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 5.1.1 DEL P.A.T. (CON AUMENTO DI VOLUME)

NOTA  
[1] Le aree per "servizi civici" sono incluse nelle aree per "attrezzature di interesse comune"