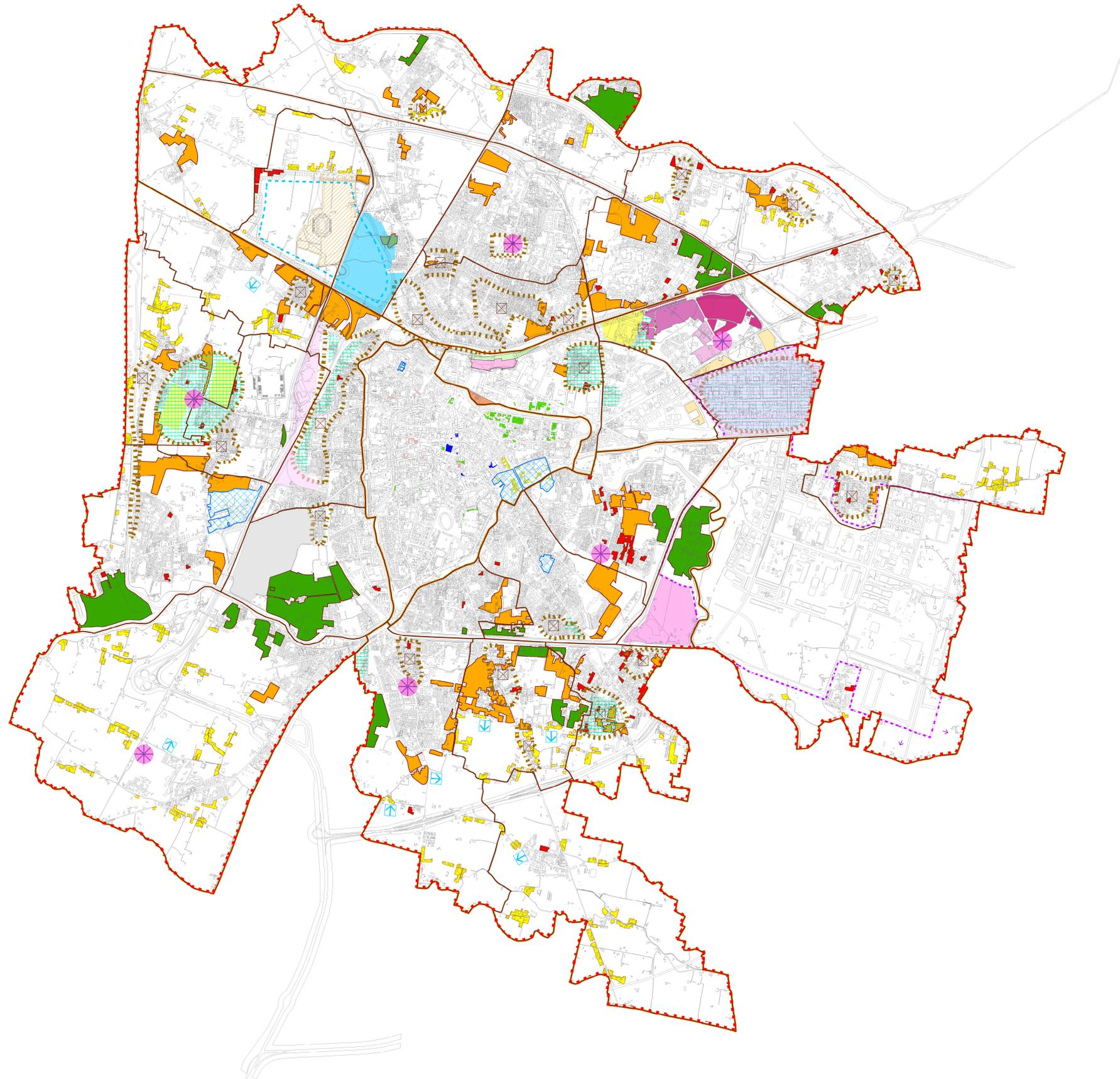


VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
Tavola Scenario A - Sistema Insediativo



REGIONE VENETO
Direzione Urbanistica
COMUNE DI PADOVA
Sindaco Flavio Zanonato
Assessore Luigi Mariani
Capo settore pianificazione urbanistica
arch. Gianfranco Zulan
Capo servizio pianificazione urbanistica
arch. Franco Fabris
PROGETTISTI
arch. Pierluigi Mottaraglio
Gruppo di lavoro
diff. Ing. Daniele Roscarno
diff. arch. Valentina Luisi

IATES
DATA gennaio 2009
Il presente documento elaborato per l'Amministrazione comunale di Padova, non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza preventiva autorizzazione scritta. ©P.F. 1055802_ScenarioA_insediativo



LEGENDA

Contorni comunali

ATO
Sub-ATO

SISTEMA INSEDIATIVO
RESIDENZIALE

AREE IDONEE PER INTERVENTI DIRETTI AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA E TERRITORIALE

Miglioramento lungo gli assi viari
All'interno dei tessuti urbani
Aree idonee per interventi
Aree di riqualificazione
Contesti territoriali adatti alla realizzazione di programmi complessi

Sistema dirazionale civese
Linee preferenziali di sviluppo
Nuove centralità

Area per servizi di interesse generale
Centri di interesse scientifico
Aree di riqualifica e riconversione

ZONA DI TRASFORMAZIONE INTEGRATA

Commerciale Dirazionale
Residenziale ineditata
Zona a destinazione mista edificata
Zona Polifunzionale di Trasformazione PT1, PT2, PT3, PT4

INTERMODALE

Intervento privato
Intervento pubblico

ZONE DI PEREQUAZIONE

Perequazione urbanistica
Perequazione Integrata
Perequazione ambientale
Insediativo Periurbano

PRODUTTIVO

Zona Industriale di Padova
Linee preferenziali di sviluppo
Riqualifica Zip Nord (dirazionale-terziaria)

GRANDI SERVIZI

Cittadella dello sport
Infrastrutture e attrezzature di maggiore rilevanza
Ospedali esistenti
Ospedale di progetto
Auditorium
Aeroporto

UNIVERSITA'

POLI UNIVERSITARI

Polo umanistico
Polo scientifico
Polo giuridico
Polo medico