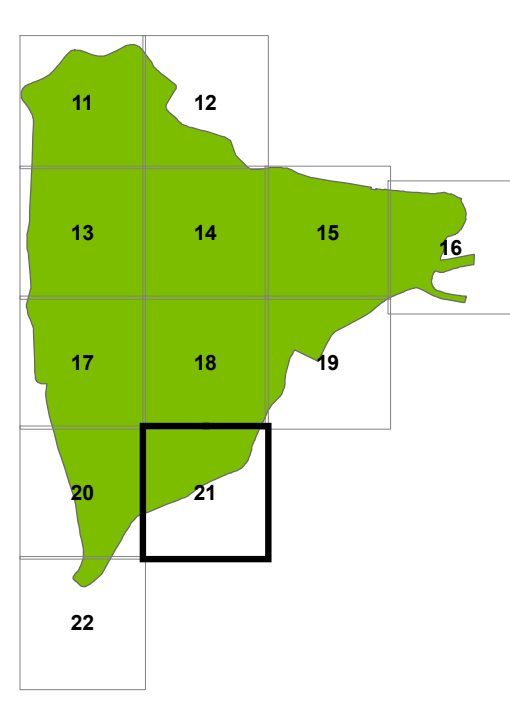


PIANO DEGLI INTERVENTI
 Zona del Centro Storico



Il Sindaco
 Sergio GIORDANI
Assessore Urbanistica
 Andrea RAGONA
Segretario Generale
 Dott. Giovanni ZAMPIERI

PROGETTISTI
 Coordinamento scientifico
 Prof. Arch. Stefano BOERI (SBA)
 Responsabile contrattuale
 Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
 Coordinamento progettuale
 Urb. Daniele RALLO (MATE)
 Arch. Corrado LONGA (SBA)
 Coordinamento operativo
 Urb. Fabio VANIN (MATE)


ESPERTI SPECIALISTICI
Urbanistica
 Arch. Laura DI DONFRANCESCO (SBA)
 Arch. Veronica D'ONOFRIO (MATE)
 Arch. Elena GIANNELLONI (SBA)
 Francesca CAPICCHIONI (SBA)
Cartografia e SIT
 Urb. Lisa DE GASPER (MATE)
 Urb. Ivan SIGNORILE (MATE)
Normativa
 Avv. Federico GUALANDI
 Urb. Alberto CAGNATO (MATE)
Valutazioni ambientali (VAS, VinCA), paesaggio, agronomia, idraulica
 Ing. Elettra LOWENTHAL (MATE)
Valutazioni economiche, perequazione
 Prof. Arch. Stefano STANGHELLINI
 Arch. Valentina COSMI
Mobilità e infrastrutture
 Urb. Tito STEFANELLI (TRT)

SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI
 Capo Settore | Dott. Danilo GUARTI

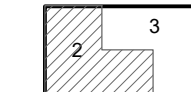
Ufficio di Piano
 Dott.ssa Luisa ZUGOLARO
 Arch. Vanni BALDISSERI
 Ing. Antonio ZOTTA
 Arch. Adilio DELLO VICARIO
 Geom. Nicola GELAIN
 Arch. Enrico FERREGUTI
 Geom. Letizia MOLETTA
 Geom. Claudio BELLUCCO
 Geom. Paolo ROCCO
 Geom. Aldo ALBERTIN
 Sig. Luca GRIGOLETTO

Settore Edilizia Privata
 Arch. Nicoletta PIAIRO

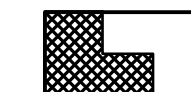
MODALITÀ DI ATTUAZIONE - (ex) B1


Art. 15, c. 2  Centro Storico


STRUTTURA DELLE UNITÀ DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

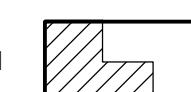
Art. 15, c. 3  1 Perimetro Unità di piano
 2 Unità elementare area coperta
 3 Unità elementare area scoperta


MODALITÀ DI INTERVENTO NELLE UNITÀ DI PIANO
 (La classificazione delle Unità di Piano è derivata dall'edificio con più alto valore culturale)


Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "A"
 Modalità di tipo "A" - RESTAURO SCIENTIFICO


Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "B"
 Modalità di tipo "B" - RESTAURO


Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "C"
 Modalità di tipo "C" - RESTAURO

Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "D"
 Modalità di tipo "D" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA


Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "E"
 Modalità di tipo "E" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

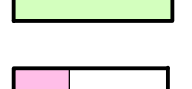
Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "F"
 Modalità di tipo "F" - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE


Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "G"
 Modalità di tipo "G" - NON EDIFICAZIONE

Art. 15, c. 11  Unità di piano di classe "H"
 Modalità di tipo "H" - NUOVA EDIFICAZIONE

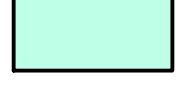
DESTINAZIONI D'USO - (ex) B2
 SERVIZI DI INTERESSE GENERALE


Art. 15, c. 4, 6  Istituzioni religiose


Art. 15, c. 4, 6  Aree sistemate a verde


Art. 15, c. 4, 6  Attrezzature di interesse comune


AREE PER SERVIZI PUBBLICI

Art. 15, c. 4, 6  Istruzione


Art. 15, c. 4, 6  Servizi di interesse comune e servizi religiosi

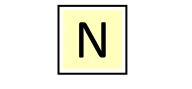
Art. 15, c. 4, 6  Verde pubblico attrezzato


Art. 15, c. 4, 6  Istruzione superiore all'obbligo

Art. 15, c. 4, 6  Parcheggi e autorimesse

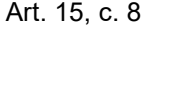
ALTRE DESTINAZIONI

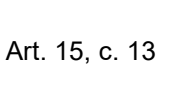
Art. 15, c. 4, 5  Destinazione residenziale, commerciale, direzionale, turistica e artigianale


Art. 15, c. 5  Ambiti centrali

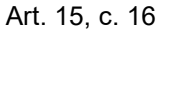
 Modifiche ai sensi dell'Art. 5.1.1 del PAT (con aumento di volume)

PERIMETRI
 MODALITÀ DI INTERVENTO

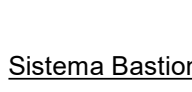
Art. 15, c. 8  Accordo di programma

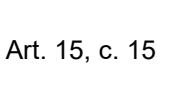
Art. 13, 48  Area da sottoporre ad Accordo Pubblico Privato

Art. 15, c. 13  Architettura del Novecento

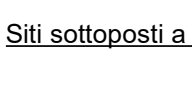
Art. 11, c. 2  Manufatto incongruo (Art. 2, comma 1, lett. b, LR 14/2019)

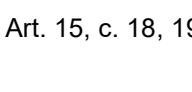
DISPOSIZIONI PARTICOLARI

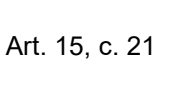
Art. 15, c. 16  Sistema Prato della Valle

Art. 15, c. 17  Città giardino

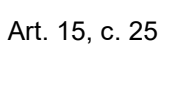
Sistema Bastionato (Parco delle Mura e delle Acque)


Art. 15, c. 15  Area di tutela


Art. 15, c. 15  Aree a verde

Art. 15, c. 15  Aree a parco

Siti sottoposti a tutela dall'UNESCO e relativa Buffer zone

Art. 15, c. 20  Sito UNESCO "I cicli affrescati del secolo XIV di Padova" (Urbs Picta) - Core area

Art. 15, c. 18, 19  Sito UNESCO "I cicli affrescati del secolo XIV di Padova" (Urbs Picta) - Buffer zone

Art. 15, c. 21  Sito UNESCO "Orto botanico" - Buffer zone

Art. 15, c. 21 Fascia di rispetto 40 mt della Core area

Ambiti di riqualificazione

Art. 15, c. 25 Zone di degrado in Centro Storico

Art. 15, c. 25 Piano urbanistico attuativo (PUA) in Centro Storico