



COMUNE DI PADOVA **P.I.**
 Elaborato **A2** Tavola **11** Scala **1:1.000**

PIANO DEGLI INTERVENTI
 Zona del Centro Storico

Il Sindaco
 Sergio GIORDANI
Assessora Urbanistica
 Andrea RAGONA
Segretario Generale
 Dott. Giovanni ZAMPIERI

PROGETTISTI
Coordinamento scientifico
 Prof. Arch. Stefano BOERI (SBA)
Responsabile contrattuale
 Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinamento progettuale
 Urb. Daniele RALLO (MATE)
 Arch. Corrado LONGA (SBA)
Coordinamento operativo
 Urb. Fabio VANIN (MATE)

ESPERTI SPECIALISTICI
Urbanistica
 Arch. Laura DI DONFRANCESCO (SBA)
 Arch. Veronica D'ONOFRIO (MATE)
 Arch. Elena GIANNELLI (SBA)
 Francesca CAPICCHIONI (SBA)
Cartografia e SIT
 Urb. Lisa DE GASPER (MATE)
 Urb. Ivan SIGNORILE (MATE)
Normativa
 Avv. Federico GUALANDI
 Urb. Alberto CAGNATO (MATE)
Valutazioni ambientali (VAS, Vinca), paesaggio, agronomia, idraulica
 Ing. Elettra LOWENTHAL (MATE)
 Dott. Paolo FIGONI (STUDIO SILVA)
Valutazioni economiche, perequazione
 Prof. Arch. Stefano STANGHELLINI
 Arch. Valentina COSMI
Mobilità e infrastrutture
 Urb. Tito STEFANELLI (TRT)

SECTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI
 Capo Settore | Dott. Danilo GUARTI

Ufficio di Piano
 Dott.ssa Luisa ZUGOLARO
 Arch. Vanni BALDISSERI
 Ing. Antonio ZOTTA
 Arch. Adilio DELLO VICARIO
 Geom. Nicola GELAIN
 Arch. Enrico FERREGUTI
 Geom. Letizia MOLETTA
 Geom. Claudio BELLUCO
 Geom. Paolo ROCCO
 Geom. Aldo ALBERTIN
 Sig. Luca GRIGOLETTO

Settore Edilizia Privata
 Arch. Nicoletta PIARDO

Adozione con DCC n. ... del ... / ... / ...
 ver. 3, marzo 2022
 Approvazione con DCC n. ... del ... / ... / ...

- | | | |
|--|--|--|
| <p>MODALITÀ DI ATTUAZIONE - (ex) B1</p> <p>Art. 15, c. 2 Centro Storico</p> <p>STRUTTURA DELLE UNITÀ DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI</p> <p>Art. 15, c. 3 1 Perimetro Unità di piano
 2 Unità elementare area coperta
 3 Unità elementare area scoperta</p> <p>MODALITÀ DI INTERVENTO NELLE UNITÀ DI PIANO
 <small>(la classificazione delle Unità di Piano è sempre dell'edificio con più alto valore culturale)</small></p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "A"
Modalità di tipo "A" - RESTAURO SCIENTIFICO</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "B"
Modalità di tipo "B" - RESTAURO</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "C"
Modalità di tipo "C" - RESTAURO</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "D"
Modalità di tipo "D" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "E"
Modalità di tipo "E" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "F"
Modalità di tipo "F" - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "G"
Modalità di tipo "G" - NON EDIFICAZIONE</p> <p>Art. 15, c. 11 Unità di piano di classe "H"
Modalità di tipo "H" - NUOVA EDIFICAZIONE</p> | <p>DESTINAZIONI D'USO - (ex) B2
 SERVIZI DI INTERESSE GENERALE</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Istituzioni religiose</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Aree sistemate a verde</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Attrezzature di interesse comune</p> <p>AREE PER SERVIZI PUBBLICI</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Istruzione</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Servizi di interesse comune e servizi religiosi</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Verde pubblico attrezzato</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Istruzione superiore all'obbligo</p> <p>Art. 15, c. 4, 6 Parcheggi e autorimesse</p> <p>ALTRE DESTINAZIONI</p> <p>Art. 15, c. 4, 5 Destinazione residenziale, commerciale, direzionale, turistica e artigianale</p> <p>Art. 15, c. 5 Ambienti centrali</p> <p> Modifiche ai sensi dell'Art. 5.1.1 del PAT (con aumento di volume)</p> | <p>PERIMETRI
 MODALITÀ DI INTERVENTO</p> <p>Art. 15, c. 8 Accordo di programma</p> <p>Art. 13, 48 Area da sottoporre ad Accordo Pubblico Privato</p> <p>Art. 15, c. 13 Architettura del Novecento</p> <p>Art. 11, c. 2 Manufatto incongruo
<small>(Art. 2, comma 1, lett. b, LR 14/2019)</small></p> <p>DISPOSIZIONI PARTICOLARI</p> <p>Art. 15, c. 16 Sistema Prato della Valle</p> <p>Art. 15, c. 17 Città giardino</p> <p>Sistema Bastonato (Parco delle Mura e delle Acque)</p> <p>Art. 15, c. 15 Area di tutela</p> <p>Art. 15, c. 15 Area a verde</p> <p>Art. 15, c. 15 Area a parco</p> <p>Siti sottoposti a tutela dall'UNESCO a relativa Buffer zone</p> <p>Art. 15, c. 20 Sito UNESCO 1° ciclo affacciato del secolo XIV di Padova - Core area</p> <p>Art. 15, c. 18, 19 Sito UNESCO 1° ciclo affacciato del secolo XIV di Padova - Buffer zone</p> <p>Art. 15, c. 21 Sito UNESCO 'Orto botanico' - Buffer zone</p> <p>Art. 15, c. 21 Sito UNESCO 'Orto botanico'</p> <p>Fascia di rispetto 40 mt della Core area</p> <p>Ambiti di riqualificazione</p> <p>Art. 15, c. 25 Piano di degrado in Centro Storico</p> <p>Art. 15, c. 25 Zona urbanistico attiva (PUA) in Centro Storico</p> |
|--|--|--|