REGIONE VENETO

COMUNE di PADOVA — PROVINCIA di PADOVA

PROGETTO DI P.D.L.
"PIANETA MARTE"
Via San Marco - Ponte di Brenta PADOVA

Convenzione Piano Urbanistico Attuativo "Pianeta Marte" (N° Repertorio 6512 - N° Raccolta 2.023) del 5 novembre 2009

DESCRIZIONE DELLA TAVOLA:
VARIANTE PLANIVOLUMETRICA
Stato Convenzionato - Stato modificato
Comparativa

TAVOLA: A/11

SCALE: 1:200 - 1:500 - 1:2000

DATA: 04/2013

PROGETTISTA DEL P.D.L.:
Architetto
Antonio Tombola
Via Cavallotti, 26 - 35122 Padova
Tel. 049 8751233 - Fax 049 8751311
antonio@tombola.it - info@tombola.it

PROGETTISTI OPERE DI URBANIZZAZIONE:
Ingegnere
Enrico Pellizzari
Via Cavallotti, 26 - 35122 Padova
Tel. 049 8751233 - Fax 049 8751311
enrico@tombola.it - info@tombola.it
Renato Bertolo

PROGETTISTI ARCHITETTONICI:
STUDIO ASSOCIATO SPINEMATO - RETTORE
Davide Simonato - arch. Alessandro Fettre
Via Cavallotti, 26 - 35122 Padova
Tel. 049 8751233 - Fax 049 8751311
info@spinematorettore.it

Timbri:
06.04.2013
29.05.2013

PROPRIETARIO DELL'AREA:
PIANETA MARTE s.r.l.
Via Rovetta, 7 scala A/31 - 35127 PADOVA
Cod. Fisc. 01333850287 - R.E.A.: PD-157533

PIANETA MARTE S.R.L.
Via Rovetta, 7 scala A/31
35127 PADOVA
PIANETA MARTE S.R.L.
Via Rovetta, 7 scala A/31
35127 PADOVA
Tel. 049 8751233 - Fax 049 8751311
info@pianetamarte.it - PEC: pianetamarte@legalmail.it

ELABORAZIONE GRAFICA:
Ingegnere
Enrico Pellizzari
Via Cavallotti, 26 - 35122 Padova
Tel. 049 8751233 - Fax 049 8751311
enrico@tombola.it - info@tombola.it

LA COPIA DI QUESTA TAVOLA È UNICA E TUTELATA DAI DIRITTI DI AUTORE DELL'ELABORATO E NON PUÒ ESSERE CEDUTA, DIFFUSA, TRASMESSA, ECC. SENZA IL PERMESSO DEGLI AUTORI

LEGENDA

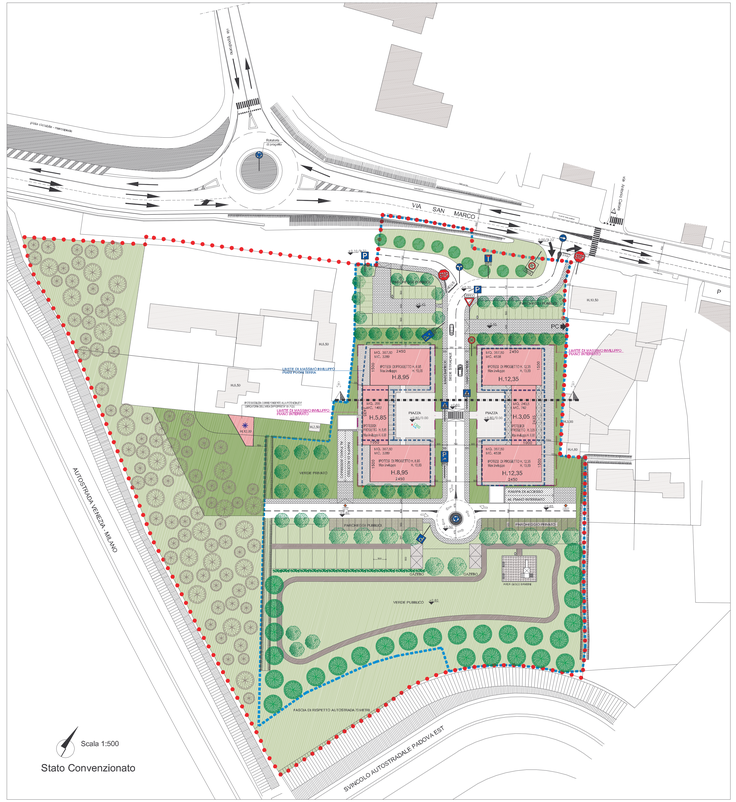
- Perimetrazione Piano Guida
- Perimetrazione Comparto d'intervento P.D.L.
- Limite della fascia di rispetto autostradale
- Limite massimo inviluppo piano interrato
- Limite massimo inviluppo piani fuori terra escluse le rampe di accesso
- Quota +0,80 equivalente alla quota 0,00 quale riferimento per altezze e volumi della nuova edificazione
- Ipotesi edilizia di progetto
- Alberi esistenti
- Piazza interna
- Corsie e spazi di manovra in asfalto
- Area destinata a verde pubblico con tappeto erboso
- Orti di quartiere
- Percorsi pedonali in ghiaino all'interno delle aree sistemate a verde
- Pavimentazione in gomma anti-trauma e masselli autobloccanti in cls
- Area destinata a verde privato
- Panchina in acciaio "Holzhof"
- Cestino in acciaio zincato "Holzhof"
- Gazebo con struttura lignea
- Torre con scivolo - gioco bimbi

LEGENDA delle essenze arboree

- Photinia red robin (educata a siepe)
- Acer campestre / acer negundo (diametro tronco cm 10/12 - altezza cm 300/350)
- Fraxinus excelsior pendula (diametro tronco cm 10/12 - altezza cm 300/400)
- Robinia pseudoacacia / prunus cerasifera (diametro tronco cm 10/12 - altezza cm 300/400)

LEGENDA segnaletica stradale

- Segnaletica stradale verticale
- Segnaletica stradale orizzontale


VIA SAN MARCO
AUTOSTRADA VENEZIA - MILANO
SVINCOLO AUTOSTRADALE PADOVA-EST
FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADA 15 METRI
VERDE PUBBLICO
VERDE PRIVATO
PARCHEGGIO PUBBLICO
AREA DI PARCHEGGIO CON PAVIMENTAZIONE ORDINARIA
PARCHEGGIO PRIVATO
PARCHEGGIO PRIVATO
PARCHEGGIO PRIVATO