

DELIMITAZIONE AMBITO d'INTERVENTO di PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

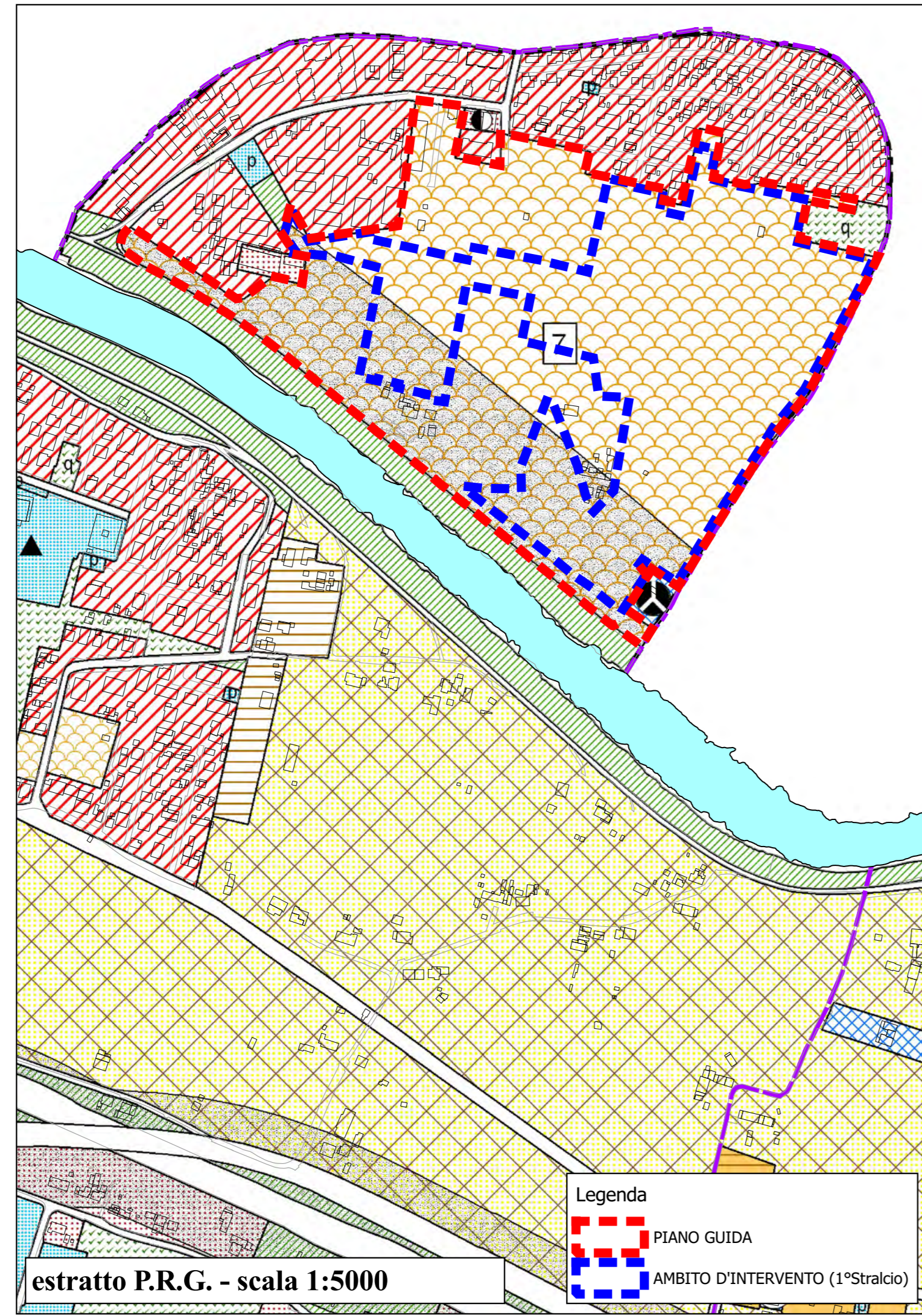
Ditta: "BIASIO Sergio e Altri"
Ubicazione: via Isola di Torre
Quartiere: n.° 2 - Nord

Tavola UNICA PLANIMETRIE (estratto P.R.G. - CATASTALE - A.F.G.)

Dati Metrici Indicativi:

PIANO GUIDA	-Zona di Perequazione Ambientale	mq. 218'658
AMBITO d'INTERVENTO (1° Stralcio):	-Zona di Perequazione Ambientale	mq. 125'540
Superficie Totale AMBITO d'INTERVENTO (1° Stralcio)		mq. 125'540

redatto in data: Settembre 2014



LEGENDA

- CENTRO STORICO**
- Perimetro della zona del centro storico
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico.
- RESIDENZA**
- Zona residenziale di completamento 1
 - Zona residenziale di completamento 2
 - Zona residenziale di completamento 3
 - Zona residenziale di completamento 4
 - Zona residenziale speciale
 - Zona residenziale di conservazione 5
 - Zona residenziale di espansione 4
 - Zona di perequazione ambientale
 - Zona di perequazione integrata
 - Zona di perequazione urbana
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico
 - Zona insediativa periurbana
 - Zona insediativa periurbana approvata con D.G.R. n° 2373 del 08 Ago 2008
- ZONE AGRICOLE**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela
- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica
 - Arete incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Arete per attrezzature stradali
 - Zona direzionale (1.....9 sub - zone a diverso indice di edificazione)
 - Zona industriale
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione
 - Zona polifunzionale di trasformazione
 - Zona di trasformazione integrata
- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico
- VERDE**
- Arete a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale
 - Arete per verde pubblico attrezzato di interesse generale
 - Arete per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico
 - Area di rispetto
- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale
 - Area per servizi pubblici di quartiere

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
 - PARCHEGGI
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO
- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti amonari
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autoilinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Arete per impianti ferroviari
 - Arete per parcheggi principali
 - Arete di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari
 - Linea ferroviaria
 - Percorsi di interesse paesaggistico
 - Sedi stradali
- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990
 - Perimetro ambiti di intervento unitario
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
 - Perimetro dei parchi commerciali
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Arete incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione
 - Arete incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione

