



VERIFICA DOTAZIONE A STANDARD

SCALA 1/1000

COMPENDIO 2

SUPERFICI	AMBITO A	6.251 (+113) mq.
25.840 mq.	AMBITO B	4.338 mq.
	VERDE/PARCO	15.138 mq.

VOLUMI	AMBITO A	9.679 mc.
13.538 mc.	AMBITO B	3.859 mc.

STANDARD RICHIESTI:
 13.538 mc. (194 mc./ab) = 70 ab
 - parcheggio 5 mq./ab } 13 mq./ab = 910 mq.
 - verde 8 mq./ab }

STANDARD/SERVIZI PREVISTI:

1) AMBITO A - 50 ab = 650 mq.	
- STANDARD: - parcheggio 530 mq.	} 645 mq.
- allargamento 115 mq.	
- SERVIZI: cabina Enel, accesso, marciapiedi 316 mq.	
2) AMBITO B - 20 ab = 260 mq.	
- STANDARD: - parcheggio 156 mq.	} 371 mq.
- allargamento 44 mq.	
- verde 171 mq.	
- SERVIZI: accesso, marciapiedi	78 mq.

3) TOTALI
 - STANDARD: 645 mq. + 371 mq. = 1.016 mq. > 910 mq.
 - SERVIZI: 316 mq. + 78 mq. = 394 mq.
 totale 1.410 mq.

NB: Le superfici sopra riportate possono essere precisate/modificate in sede di PUA nel rispetto della dotazione complessiva richiesta per gli standard.

COMUNE DI PADOVA

ACCORDO PUBBLICO PRIVATO
 VIA RUBALTELLI - VIA BOCCACCIO/VIA ZACCONI
 AI SENSI DELL'ART.6 DELLA LEGGE REGIONALE
 23 APRILE 2004 N°11 E S.M.I. IN VARIANTE AL P.I.

TAV. N°	04	IPOTESI PLANIVOLUMETRICA VERIFICA DOTAZIONE A STANDARD	SCALA 1/500
---------	----	---	----------------

PROPONENTI:

PROGETTO:	ARCH. ANGELO BARBATO via Dante, 61 - 30035 MIRANO (VE) Tel. 041 5703021 studioarabato@gmail.com p.e.c.: angelo.barbato@architettipec.it	MENEGAZZI MENEGON ARCHITETTI ASSOCIATI via Fornace Morandi, 18/4 - 35133 PADOVA (PD) Tel. 049 8649367 m@menegazzimichelin.it	ARCH. GIANFRANCO ZULIAN via Savonarola, 256 35100 PADOVA (PD) Tel. 049 8721524 e-mail arch.gf@gmail.com
-----------	---	--	---

REDATTO IL	OTTOBRE 2023	AGG.	NOVEMBRE 2023	AGG.	AGG.	AGG.
------------	--------------	------	---------------	------	------	------