



COMUNE DI PADOVA

AREA LL.PP.

SETTORE OPERE INFRASTRUTTURALI, MANUTENZIONI E ARREDO URBANO

SERVIZIO VERDE

SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE DI PERTINENZA
DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI ANNO 2017

LOTTO N° 2 – Quartieri n° 2 e n° 6

IMPORTO COMPLESSIVO: € 105.000,00

<div>N° Progetto</div> <div>Nome File</div> <div>Data Agosto 2016</div>	<div>CUP</div> <div>LLPP</div>	<div>Elaborato1</div> <div>RELAZIONE ILLUSTRATIVA</div> <div>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</div>	
<div>PROGETTISTI</div> <div>Arch. Luca Mosole</div> <div>Geom. Paolo Capuzzo</div>	<div>R.U.P.</div> <div>Ing. Paolo Salvagnini</div>	<div>CAPO SETTORE</div> <div>Arch. Luigino Gennaro</div>	<div>CAPO AREA</div> <div>Arch. Luigino Gennaro</div>

Premessa

Nell'ambito dei programmi di ordinaria manutenzione degli edifici scolastici, è necessario provvedere alla manutenzione di sfalcio erba periodica e programmata delle aree scoperte pertinenti i plessi scolastici di proprietà comunale.

Senza tali interventi gli spazi a verde circostanti le scuole diventerebbero inagibili sia per la presenza di sterpaglie, di arbusti selvatici ed erbacce, sia per la proliferazione di insetti e di piccoli animali, nonché per eventuali situazioni di pericolo per la pubblica incolumità degli utenti stessi.

Ciò ridurrebbe notevolmente la disponibilità di spazi idonei all'esercizio di attività ludico motorie complementari a quelle didattiche, particolarmente apprezzate [presso le scuole materne](#).

Oltre a quanto suddetto, con la manutenzione degli spazi scoperti si garantisce anche il mantenimento di un aspetto decoroso dell'edificio e spazio esterno connesso durante tutto l'anno scolastico.

Le aree scolastiche, sono state raggruppate in funzione delle caratteristiche dimensionali o/e di particolare complessità di esecuzione delle stesse ([tipo A: area semplice, ridotta; tipo B: area di media complessità e dimensione; tipo C: di particolare complessità e dimensione, D di complessità e dimensioni maggiori](#))

Il servizio è stato predisposto in conformità ai criteri minimi ambientali, a cui l'affidatario è tenuto al pieno rispetto, di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM) del 13 dicembre 2013 "Criteri minimi ambientali per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione", in particolare quanto specificato al punto 4.2.5 "Taglio dell'erba", ed in conformità D.M. 24/5/2016 – Art. 1 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – "Incremento progressivo dell'applicazione dei criteri minimi ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture".

Descrizione del servizio

Il servizio di manutenzione delle aree scoperte potrà comprendere:

- esecuzione di almeno 9 sfalci dell'erba con raccolta o sminuzzamento del materiale di risulta, secondo le modalità che verranno impartite dal Direttore dell'esecuzione del Contratto, nei periodi opportuni anche in relazione allo svolgimento e tempi dell'anno scolastico in corso, compreso il taglio dell'erba e pulizia delle zone esterne adiacenti alle recinzioni.
- potature con almeno 2 tagli siepi, sfrondature e sistemazione arbusti, cespugli anche con l'ausilio di mezzi speciali ed impalcature, raccolta e sgombero immediato di tutto il materiale di risulta.
- pulizia generale dell'area, camminamenti, con spazzatura ed accumulo di tutti i materiali risultanti dallo sfalcio compreso il fogliame secco a terra con sgombero immediato giornaliero e allontanamento dall'area di tutto il materiale accumulato di risulta per gli interventi in cui è prevista la raccolta, sminuzzamento fine e rilascio in sito di tutto il materiale di risulta dello sfalcio omogeneamente distribuito compresa la pulizia di camminamenti, marciapiedi ecc. per gli interventi in cui non è prevista la raccolta
- interventi di raccolta e sgombero immediato di fogliame a terra

Nel tabulato che segue sono indicate le aree degli edifici scolastici e comunali che potranno indistintamente essere interessate agli interventi manutentivi sopradescritti:

n°	SCUOLA	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	civ	TIPO
----	--------	---------------	-----------	-----	------

QUARTIERE 2

SCUOLE

1	Sc.Materna com	San. Lorenzo da Brindisi	Beethoven	7	B
2	Sc.Materna	Boranga	Benedetti	5	C
3	Sc.Materna	San Bellino com Munari e Miro' stat	Bramante/Quercia		B
4	Sc.Materna	S. d'Acquisto Quadrifoglio	Bach	1	A
5	Sc.Elementare	Leopardi	Crivelli-Bramante	4	B
6	Sc.Elementare	Rosmini	J. da Montagnana	43	B
7	Sc.Elementare	S.D' Acquisto	Bach	4	B
8	Sc.Elementare	Muratori	Bernardi	31	B
9	Sc.Elementare	Mantegna	Zanchi	28/30	B
10	Sc.Elementare	Deledda	Cortivo	19	A
11	Sc.Elementare	succ.le Leopardi	Zize		A
12	Sc.Media	Briosco c.le	Lippi	17	B
13	Sc.Media	Copernico	Cortivo	25	D
14	Sc.Media	Donatello	Pierobon	19/b	C
15	Sc.Media	Zanella c.le	v.le Arcella	21	A

EDIFICI

16	edificio pubblico	Sede C.d.Q. San Carlo	via Vivarini 8	1	A
17	edificio pubblico	C.S.T. Ex scuola Zanella	via Pontevigodarzere	16	A
18	edificio pubblico	CENTRO ACCOGLIENZA EX sc GABELLI			A

QUARTIERE 6

SCUOLE

19	Sc.Materna com	Rossi	Frassenelle	1	B
20	Sc.Materna	Maria Immacolata	Altichiero	53	A
21	Sc.Elementare	Arcobaleno/Tartini-Boito	SS.Fabiano-Sebastiano	3	A
22	Sc.Elementare	Radice	Ciamician	39	C
23	Sc.Elementare	Gozzi	Montanari	55	A
24	Sc.Elementare	Fogazzaro	Chiesanuova	215	B
25	Sc.Elementare	Lambruschini	Monta'	58	A
26	Sc.Elementare	Monte Grappa	Monta'	186	A
27	Sc.Elementare	Mazzini - Dir. Didattica	Leogra	6	B
28	Sc.Elementare	Petrarca	Sacro Cuore		C
29	Sc.Media	Don Minzoni	Altichiero	41	C
30	Sc.Media	Galilei	Della Biscia	206	C
31	Sc.Media	Tartini c.le e campo adiac	Vicentini	21	B

EDIFICI

33	edificio pubblico	Centro Anziani e Pensionati	via Cave	15	A
35	edificio pubblico	ex Leonardo da Vinci	via dei Colli		A

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Le prestazioni del servizio previste nel presente progetto sono quantificabili come di seguito descritto:

Importo delle prestazioni	82.700,00 €
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.800,00 €
TOTALE PRESTAZIONI	<u>84.500,00 €</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Spese di gara	220,00 €
IVA 22% su 84.500,00 €	18.590,00 €
Imprevisti	1.690,00 €
TOTALE COMPLESSIVO	<u>105.000,00 €</u>

Padova, Agosto 2016