



Comune di Padova

Prot. n. 0264342 del 10-06-2021

Codice Fiscale 00644060287

Settore Servizi Sportivi

U.O.C. Impianti Comunali a Gestione Diretta e Convenzionata

VERBALE DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo comunale "G. Rodolfo" di via del salici, 25 CIG: 8668109DD2

(Fase verifica regolarità e valutazione documentazione busta tecnica)

Il giorno 25/05/2021 alle ore 09:30 si è riunita presso gli uffici del Settore Servizi Sportivi viale N. Rocco, 60 Padova, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice appositamente nominata con determinazione dirigenziale n. 2021/03/0062 del 24/05/2021 e così composta:

Presidente	Dott.ssa Marina Celi	Capo Settore SUAP e Attività Economiche
Commissario	Rag. Maria Elena Pasquato	Istruttore Direttivo Settore Servizi Sportivi
Commissario	Geom. Filippo Barbieri	Istruttore Direttivo del Settore Servizi Sportivi

Assume il ruolo di Segretario la Dott.ssa Fiorella Agostini Istruttore Amministrativo del Settore Servizi Sportivi.

Il Presidente, verificata la presenza di tutti i membri della Commissione, dichiara aperta la seduta.

Visto il verbale di estrazione della documentazione relativa all'offerta tecnica agli atti del settore, la stessa viene presa in carico dalla Commissione che, riscontrata la regolarità della presentazione, ne avvia l'esame con riferimento ai seguenti criteri qualitativi da valutare secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara:

	Descrizione	Punteggio max	Criteri di valutazione
1	Numero di esperienze nella gestione degli impianti simili	4 punti	Criterio automatico
2	Durata delle esperienze nella gestione di	4 punti	Criterio automatico

	impianti similari		
3	Numero di tesserati della propria società sportiva alle Federazioni, Enti di Promozione Sportiva, DSA	5 punti	Criterio automatico
4	Anzianità da parte della società di svolgimento della propria attività in ambito sportivo.	7 punti	Criterio automatico
5	Piano di utilizzo nel quale vengono stabilite le tipologie di utenza, le destinazioni di utilizzo, gli orari d'uso specificando l'orario presunto settimanale.	6 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
6	Proposta migliorativa di Piano di conduzione tecnica e di sicurezza. Maggiore garanzia di conservazione e miglioramenti degli impianti oggetto della convenzione, frequenza delle manutenzioni con riferimento al piano di conduzione tecnica allegato al bando di gara.	1 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
7	Organigramma descrittivo della struttura societaria e gestionale e di sicurezza	3 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
8	Proposta della promozione della pratica sportiva c/o gli impianti, con particolare riferimento alle fasce deboli come over 60, disabili e under 18.	12 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
9	Attrezzatura tecnica aggiuntiva fornita.	5 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
10	Radicalamento nel territorio.	8 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
11	Interventi migliorativi secondo quanto disposto nel disciplinare di gara all'art. 1 lettera a "Attività motoria e sportiva – Gestione della struttura – Interventi migliorativi"	15 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione

Successivamente la Commissione inizia ad attribuire i punteggi relativi ai criteri automatici e rileva la mancanza dell'Allegato B1 Criteri automatici nella documentazione dell'offerta tecnica presentata dall'ASD San Precario; conseguentemente non attribuisce alcun punteggio a detti

criteri.

La Commissione prosegue quindi con l'analisi delle relazioni tecniche attribuendo i relativi punteggi così come riportato nell'allegato A che forma parte integrante del presente verbale.

La seduta si chiude alle ore 14.00.

Il presente verbale viene redatto, letto confermato e firmato.

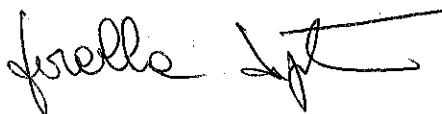
Presidente
Dott. ssa Marina Celi

Commissario
Rag. Maria Elena Pasquato



Commissario
Geom. Filippo Barbieri

Segretario Dott. ssa Fiorella Agostini



All: A Riepilogo punteggi

ALLEGATO A

GARA	AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "G. RODOLFO DI VIA DEI SALICI CIG 8668109DD2
-------------	--

		PUNTI	
1	NUMERO DI ESPERIENZE NELLA GESTIONE DI IMPIANTI SIMILARI (ved. elenco impianti sportivi comunali in padovanet) C. AUTOMATICO SPECIFICARE GLI IMPIANTI GESTITI E IL SOGGETTO PER CUI SI E' SVOLTA LA GESTIONE	4	PUNTI 1 PER OGNI GESTIONE SVOLTA O IN CORSO DI SVOLGIMENTO

CRITERIO AUTOMATICO

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
Asd Sport Project	2	2	2	2			2
Padova Football Academy	0	0	0	0			0
ASD San Precario	0	0	0	0			0
RTI Vigontina San Paolo	4	4	4	4			4

		PUNTI	
2	DURATA DELLE ESPERIENZE NELLA GESTIONE DI IMPIANTI SIMILARI (ved. elenco impianti sportivi comunali in padovanet) C. AUTOMATICO SPECIFICARE I PERIODI PER IL QUALI SI E' SVOLTA LA GESTIONE E GLI IMPIANTI GESTITI	4	PUNTI 1 PER OGNI ANNO O FRAZIONE DI ANNO SUPERIORE A 6 MESI

CRITERIO AUTOMATICO

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
Asd Sport Project	4	4	4	4			4
Padova Football Academy	0	0	0	0			0
ASD San Precario	0	0	0	0			0
RTI Vigontina San Paolo	4	4	4	4			4

		PUNTI	
3	NUMERO DI TESSERATI DELLA PROPRIA SOCIETA' SPORTIVA C. AUTOMATICO	5	CRITERIO AUTOMATICO
	NUMERO DEI TESSERATI ALLE FEDERAZIONI, ENTI DI PROMOZIONE SPORTIVA, DSA		

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
Asd Sport Project	5	5	5	5			5
Padova Football Academy	5	5	5	5			5
ASD San Precario	0	0	0	0			0
RTI Vigontina San Paolo	5	5	5	5			5

		PUNTI	
4	ANZIANITA' DA PARTE DELLA SOCIETA' SPORTIVA DI SVOLGIMENTO DELLA PROPRIA ATTIVITA' IN AMBITO SPORTIVO C. AUTOMATICO	7	CRITERIO AUTOMATICO
	PUNTI 1 OGNI 3 ANNI DI ANZIANITA'		

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
Asd Sport Project	2	2	2	2			2
Padova Football Academy	1	1	1	1			1
ASD San Precario	0	0	0	0			0
RTI Vigontina San Paolo	7	7	7	7			7

5	PIANO DI UTILIZZO	PUNTI	
		6	
NEL QUALE VENGONO STABILITE LE TIPOLOGIE DI UTENZE, LE DESTINAZIONI DI UTILIZZO GLI ORARI D'USO SPECIFICANDO L'ORARIO PRESUNTO SETTIMANALE			MAGGIORE CAPACITÀ DI FRUIZIONE/OCCUPAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI CREARE FORTI SINERGIE CON SOGGETTI ASSOCIATIVI, AGENZIE EDUCATIVE E SOCIALI DEL TERRITORIO, IN ORDINE ALLA GESTIONE DELL'IMPIANTO E DELLE ATTIVITÀ.

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
Asd Sport Project	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	6,000
Padova Football Academy	0,400	0,500	0,400	0,433	0,800	0,542	3,250
ASD San Precario	0,500	0,500	0,500	0,500	0,800	0,625	3,750
RTI Vigontina San Paolo	0,500	0,500	0,500	0,500	0,800	0,625	3,750

6	PROPOSTA MIGLIORATIVA DI PIANO DI CONDUZIONE TECNICA E DI SICUREZZA	PUNTI	
		1	
NEL QUALE SONO DESCRITTE LE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E DI MIGLIORIA DI APPROVVIGIONAMENTO CUSTODIA E GUARDIANIA NONCHÉ LA DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ CONCERNENTI IL FUNZIONAMENTO TECNOLOGICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO. INOLTRE DOVRANNO ESSERE DESCRITTE LE MODALITÀ DI ATTUAZIONE DELLA GESTIONE DELLA SICUREZZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO. RELAZIONE			MAGGIORE GARANZIA DI CONSERVAZIONE E MIGLIORAMENTI DEGLI IMPIANTI OGGETTO DELLA CONVENZIONE. FREQUENZA DELLE MANUTENZIONI CON RIFERIMENTO AL PIANO DI CONDUZIONE TECNICA ALLEGATO AL BANDO DI GARA

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
Asd Sport Project	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	1,000
Padova Football Academy	0,400	0,300	0,400	0,367	0,800	0,458	0,458
ASD San Precario	0,400	0,300	0,400	0,367	0,800	0,458	0,458
RTI Vigontina San Paolo	0,600	0,500	0,600	0,567	0,800	0,708	0,708

7	PUNTI	3
----------	--------------	----------

ORGANIGRAMMA DESCRITTIVO DELLA STRUTTURA SOCIETARIA E GESTIONALE E DI SICUREZZA

INDICARE IL NUMERO DI FIGURE PROFESSIONALI E TECNICO SPORTIVE PRESENTI, IL LORO RUOLO/IMPIEGO E LA POSIZIONE INTERNA ALLA SOCIETA', COMPRESO GLI ADDETTI ALLA SICUREZZA AI SENSI DEL DM10/03/1998 E/O ALTRE FIGURE PREVISTE DA EVENTUALI NORME EMESSE A TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA
 RELAZIONE

PARTECIPANTI ALLA GARA	
Asd Sport Project	
Padova Football Academy	
ASD San Precario	
RTI Vigontina San Paolo	

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	3,000
0,700	0,600	0,600	0,633	0,800	0,792	2,375
0,300	0,300	0,300	0,300	0,800	0,375	1,125
0,400	0,600	0,500	0,500	0,800	0,625	1,875

8	PUNTI	12
----------	--------------	-----------

PROPOSTA DELLA PROMOZIONE DELLA PRATICA SPORTIVA C/O GLI IMPIANTI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE FASCE DEBILI COME OVER 60, DISABILI E UNDER 18

INDICARE LE ATTIVITA' PROPOSTE SPECIFICANDO TIPOLOGIA, FREQUENZA E DURATA DELLE STESSE ED EVENTUALI AGEVOLAZIONI RELAZIONE

PARTECIPANTI ALLA GARA	
Asd Sport Project	
Padova Football Academy	
ASD San Precario	
RTI Vigontina San Paolo	

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	1,000	12,000
0,400	0,400	0,400	0,400	0,900	0,444	5,333
0,300	0,400	0,400	0,367	0,900	0,407	4,889
0,700	0,700	0,700	0,700	0,900	0,778	9,333

9	ATTREZZATURA TECNICA AGGIUNTIVA FORNITA	PUNTI
		5

DESCRIZIONE DELLE ATTREZZATURE TECNICHE O TECNICO SPORTIVE AGGIUNTIVE CHE VERRANNO FORNITE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO RELAZIONE

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR.	DEFIN
Asd Sport Project	0,700	0,800	0,700	0,733	0,733	1,000	5,000
Padova Football Academy	0,400	0,500	0,400	0,433	0,733	0,591	2,955
ASD San Precario	0,500	0,500	0,500	0,500	0,733	0,682	3,409
RTI Vigontina San Paolo	0,400	0,400	0,400	0,400	0,733	0,545	2,727

10	RADICAMENTO NEL TERRITORIO	PUNTI
		8

DETTAGLIO DEL LIVELLO DI RADICAMENTO NEL TERRITORIO CON PARTICOLARE RIGUARDO ALLE SINERGIE SVILUPPATE CON I GRUPPI SOCIALI, LE ISTITUZIONI E GLI ENTI LOCALI CON L'INDICAZIONE DEGLI STESSI E DELLA NATURA DEI RELATIVI LEGAMI INTERCORRENTI RELAZIONE

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR.	DEFIN
Asd Sport Project	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000
Padova Football Academy	0,300	0,300	0,300	0,300	0,800	0,375	3,000
ASD San Precario	0,500	0,500	0,500	0,500	0,800	0,625	5,000
RTI Vigontina San Paolo	0,400	0,400	0,400	0,400	0,800	0,500	4,000

11 INTERVENTI MIGLIORATIVI	15
<p>RELAZIONE sottoscritta esclusivamente da tecnico (a mero titolo di esempio: ingegneri, architetti, periti industriali, dottori agronomi, dottori forestali, periti agrari o comunque professionisti iscritti agli ordini professionali) abilitato al rilascio delle certificazioni sulla corretta progettazione ed esecuzione dei lavori, contenente i tempi di realizzazione ovvero cronoprogramma dell'esecuzione degli interventi migliorativi (In caso di assenza di cronoprogramma o di indicazioni non esaustive o contraddittorie sarà considerato d'ufficio il tempo massimo di 36 mesi dalla sottoscrizione della convenzione).</p> <p>Non saranno valutate proposte migliorative consistenti in attività di manutenzione ordinaria e/o proposte di migliorie prive di sottoscrizione di tecnico abilitato.</p>	<p>Interventi migliorativi secondo quanto disposto nel disciplinare di gara all'art. 1 lettera a "Attività motoria e sportiva - Gestione della struttura - Interventi migliorativi"</p>

PARTECIPANTI ALLA GARA
Asd Sport Project
Padova Football Academy
ASD San Precario
RTI Vigentina San Paolo

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
0,500	0,500	0,500	0,500	0,600	0,833	12,500
0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	15,000
0,200	0,200	0,200	0,200	0,600	0,333	5,000
0,400	0,400	0,400	0,400	0,600	0,667	10,000

RIEPILOGO PUNTEGGI BUSTA TECNICA		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTALE
Asd Sport Project	2,000	4,000	5,000	2,000	6,000	1,000	3,000	12,000	5,000	8,000	12,500	60,500	
Padova Football Academy	0,000	0,000	5,000	1,000	3,250	0,458	2,375	5,333	2,955	3,000	15,000	38,371	
ASD San Precario	0,000	0,000	0,000	0,000	3,750	0,458	1,125	4,889	3,409	5,000	5,000	23,631	
RTI Vigontina San Paolo	4,000	4,000	5,000	7,000	3,750	0,708	1,875	9,333	2,727	4,000	10,000	52,394	

Legenda

MAX= PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNATO PER CRITERIO

RAG= PUNTEGGIO RAGGIUNTO PER CRITERIO

RIPAR= PUNTEGGIO RIPARAMETRATO PER CRITERIO

DEFIN=PUNTEGGIO DEFINITIVO PER CRITERIO

RIPARAMETRAZIONE	MAX	RIPAR	DEF
Asd Sport Project	60,500	1,000	70,000
Padova Football Academy	60,500	0,634	44,396
ASD San Precario	60,500	0,391	27,342
RTI Vigontina San Paolo	60,500	0,866	60,621