

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	comunepd
NO_DOC_EXT:	2022-130424
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	appalti@comune.padova.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Avviso di aggiudicazione di appalto

### Risultati della procedura di appalto

#### Servizi

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Padova

Indirizzo postale: Via del Municipio

Città: Padova

Codice NUTS: ITH36 Padova

Codice postale: 35122

Paese: Italia

Persona di contatto: arch.Domenico Lo Bosco

E-mail: [loboscod@comune.padova.it](mailto:loboscod@comune.padova.it)

Tel.: +39 0498204145

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.padovanet.it](http://www.padovanet.it)

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.padovanet.it>

##### I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

##### I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

##### II.1) **Entità dell'appalto**

###### II.1.1) **Denominazione:**

Servizio di progettazione definitiva, esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) per il restauro e riqualificazione del "Configliachi" in via Guido Reni.

Numero di riferimento: CIG 9024217B71

###### II.1.2) **Codice CPV principale**

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

###### II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

###### II.1.4) **Breve descrizione:**

"PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE": SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO CONFIGLIACHI IN VIA GUIDO RENI.

###### II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

###### II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 193 458.61 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH36 Padova

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Padova

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE”: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO CONFIGLIACHI IN VIA GUIDO RENI.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 70

Criterio di qualità - Nome: offerta economica / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 100

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il servizio ha durata differenziata: Progettazione definitiva 60 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto o dal verbale di di avvio dell'esecuzione del contratto (art. 32, c. 8, Codice). Progettazione esecutiva (con coordinamento sicurezza in fase di progettazione) 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione del RUP a seguito approvazione progetto definitivo.

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2021/S 255-674698](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 80388

**Denominazione:**

Servizio di progettazione definitiva, esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) per il restauro e riqualificazione del "Configliachi" in via Guido Reni.

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

---

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

03/08/2022

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 3

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: StudioMas Architetti Associati

Città: Padova

Codice NUTS: ITH36 Padova

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Venice Plan Ingegneria Srl

Città: Venezia

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Studio Cassutti di Cassutti Davide e C. Sas

Città: Padova

Codice NUTS: ITH36 Padova

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Riccardo Bettin

Città: Padova

Codice NUTS: ITH36 Padova

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Bim Design Group Srl

Città: venezia

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Arc. Matteo Nativo

Città: Mugnano di Napoli

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Studio Architettura Righetto Associati  
Città: Rubano  
Codice NUTS: ITH36 Padova  
Paese: Italia  
Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 297 628.63 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 193 458.61 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il disciplinare di gara (facente parte integrante e sostanziale del presente bando di gara) e gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito internet: <https://www.padovanet.it/sindaco-e-amministrazione/bandi-di-servizie> sulla Piattaforma Aria- Sintel della Regione Lombardia.

Determinazione a contrarre n .2021/57/1049 del 21/12/2021 del Settore Lavori Pubblici.

La procedura si svolge con l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, c. 8, D.lgs. 50/2016.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'arch. Domenico Lo Bosco, Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale Lavori Pubblici.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale  
Indirizzo postale: Cannaregio 2277/2278  
Città: Venezia  
Codice postale: 30122  
Paese: Italia  
Tel.: +39 0412403911  
Fax: +39 0412403940-41  
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: n.a.  
Città: n.a.  
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Secondo quanto previsto dal Codice del Processo Amministrativo

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Segreteria Tribunale Amministrativo Regionale  
Città: Venezia  
Paese: Italia  
Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

24/08/2022