



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

PROGETTO ESECUTIVO

RESTAURO DELLE FACCIATE E SOSTITUZIONE SERRAMENTI PRESSO LE SCUOLE PRIMARIE LEOPARDI DI VIA CRIVELLI, 4 E DI VIA ZIZE, 8

IMPORTO COMPLESSIVO: € 390.000,00

N° Progetto 000 Nome file Data 09/07/2018	CUP H99I17000220005 LLPP EDP 2018/122	Elaborato Relazione tecnica descrittiva	
Progettista Arch. Vincenzo Pizzo Collaboratori geom. Ermes Gobbato	Rup Geom. Renato Gallo	Capo Settore	

RELAZIONE GENERALE

Il presente progetto esecutivo è finalizzato al RESTAURO DELLE FACCIATE E SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LE SCUOLE PRIMARIE "LEOPARDI" DI VIA CRIVELLI, 4 E DI VIA ZIZE, 8

La costruzione dei due fabbricati risale agli anni sessanta con serramenti in ferro o alluminio che data la loro vetustà risultano danneggiate, con sistemi di chiusura non funzionanti e problemi di sicurezza per gli utenti, vetrate senza requisiti di adeguato contenimento energetico.

IL PROGETTO

A) Sostituzione serramenti:

Il serramenti attuali sono in parte in alluminio (da mantenere), e in parte in legno, da sostituire. Le parti vetrate per caratteristiche e spessori non possono garantire un adeguato livello di sicurezza, inoltre non hanno adeguato isolamento termico in relazione al contenimento energetico.

La sostituzione dei suddetti infissi e finestre sarà effettuata con sistemi di chiusura a battente composti da telai fissi in alluminio, telai mobili a taglio termico con aperture ad anta/ribalta o a wasistas, comandati manualmente dal basso con sistema a manovella o similare, o con scrocco e braccetti sganciabili per facilitare la pulizia dei vetri.

- Sostituzione degli infissi con nuovi in alluminio, telai mobili a taglio termico, aperture anta/ribalta o a wasistas, comandati manualmente dal basso, braccetti sganciabili per facilitare la pulizia dei vetri.

I nuovi infissi saranno dotati di vetri di sicurezza con lastre interne stratificate di sicurezza mm.4+4.2 + 15 gas argon warnedge (psi 0,031) + 4.4.2 basso emissivo 1.0 (Vg 1.0) (Psi 0,031).

La sostituzione delle chiusure trasparenti, comprensive di infissi (calcolato secondo le norme UNI ENISO 10077-1) dovranno rispettare il limite di trasmittanza in funzione della zona climatica (E) assegnata al Comune di Padova (come da Tab. 1- Allegato I del Decreto 16.02.2016) che dovrà essere minore/uguale a 1,30 W/mqK .

I nuovi serramenti dovranno quindi rispondere alle norme di sicurezza e contemporaneamente di rispondere alle norme di contenimento dei consumi energetici, garantendo un benessere ambientale dei locali scolastici con adeguata areazione attraverso una diversa disposizione delle superfici apribili.

Al fine di migliorare le condizioni di sicurezza e igiene dei locali scolastici i telai apribili delle finestre saranno realizzati con profili interni arrotondati.

I lavori relativi ai serramenti pertanto si possono così sintetizzare:

- Rimozione dei vecchi infissi, carico e trasporto a discarica;
- Posa dei nuovi serramenti in alluminio a taglio termico e dei nuovi vetri di sicurezza;
- Esecuzione di eventuali piccoli ripristini ove necessario, in relazione al contesto murario adiacente ai serramenti oggetto di intervento.

B) Restauro facciate esterne con rifacimento integgiature:

- Restauro delle facciate mediante il rifacimento parziale di intonaci deteriorati e generale tinteggiatura con pittura al quarzo.

Si attesta la conformità del presente progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie .
Si precisa che l'intervento non necessita del pareri.

L'ammontare complessivo da finanziarsi risulta di **€ 390.000,00** I.V.A. compresa.