

# COMUNE DI PADOVA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

---



### RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO ENERGETICO DELL'ARCOSTRUTTURA DI VIA CA' RASI

### PROGETTO ESECUTIVO

CODICE OPERA		DATA
LLPP EDP 2021/086		Gennaio 2022
DESCRIZIONE ELABORATO		NUMERO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA		1
IL PROGETTISTA	IL PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Claudio Rossi	Ing. Mauro Ferrarese	Arch. Stefano Benvegnù



## COMUNE DI PADOVA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

### RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO ENERGETICO DELL'ARCOSTRUTTURA DI VIA CA' RASI

LLPP EDP  
2021/086

#### RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

#### Note Tecniche ed Illustrative

L'arcostruttura di via A. Bonardi è stata realizzata da più di 10 anni dal Comune di Padova per dare una risposta rapida ed economica al fabbisogno di spazi al coperto per attività sportiva.

La struttura è stata costruita con archi in legno lamellare e membrana in p.v.c. che necessita di un intervento radicale di sostituzione anche per rispondere alle nuove norme per il contenimento dei consumi energetici degli edifici pubblici.

Il presente progetto esecutivo prende in esame la sostituzione della membrana in pvc di copertura con pannelli sandwich ad elevata efficienza di isolamento termico ed acustico in modo da ridurre sensibilmente il consumo energetico per il riscaldamento del volume coperto e migliorare il comfort per gli utilizzatori degli impianti.

Inoltre si prevede la realizzazione delle pareti perimetrali con tamponamenti in pannello sandwich aventi caratteristiche simili a quelli adottati per il manto di copertura; è previsto l'utilizzo del polycarbonato alveolare per la realizzazione della testata lato Nord Ovest.

Sono compresi tutti gli interventi strutturali che si renderanno necessari per l'adeguamento degli archi principali, per l'inserimento dei nuovi arcarecci e per la realizzazione dei controventamenti di testata.

Il progetto è finalizzato all'adeguamento energetico dell'arcostruttura e quindi anche relativamente all'impianto di riscaldamento (sostituzione del generatore di aria calda ed inserimento di adeguato impianto di distribuzione) e all'impianto di illuminazione (adozione di proiettori con tecnologia a led). Detti interventi, compatibilmente con le risorse a disposizione, potranno essere eseguiti utilizzando il prevedibile ribasso ottenuto a seguito di gara.

Le scelte delle tipologie costruttive porteranno soluzioni in linea con le normative vigenti, con costi di gestione sostenibili.

Nella progettazione si è tenuto conto dei "Criteri Ambientali Minimi" (D.M. 11/10/2017 – G. U. 06/11/2017), come previsto dall'art. 34 del D.Lgs. 50/2016.

Per quanto riguarda i prezzi unitari applicati, che generalmente risultano corrispondere a lavorazioni molteplici, composite e specifiche per le opere specialistiche progettate, essi sono stati ottenuti, ai sensi dell'art. 32, commi 1 e 2, del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 – D. Lgs. 50/2016), utilizzando, sommando e/o componendo sostanzialmente i prezzi unitari di base dei Prezziari vigenti nell'area interessata dall'appalto e/o Regionali, ove reperiti e conformi, ovvero dai prezzi correnti di mercato, oppure elaborando le Analisi dei Prezzi utilizzate per i Prezziari correnti già citati.



## COMUNE DI PADOVA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

### RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO ENERGETICO DELL'ARCOSTRUTTURA DI VIA CA' RASI

LLPP EDP  
2021/086

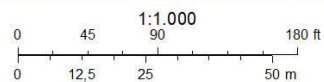
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

#### Inquadramento territoriale

Il SS via Ca' Rasi



gennaio 27, 2022





## COMUNE DI PADOVA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

### RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO ENERGETICO DELL'ARCOSTRUTTURA DI VIA CA' RASI

LLPP EDP  
2021/086

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

#### **Verifica con le prescrizioni di pianificazione ambientale e urbanistica**

I lavori si snoderanno su aree con destinazione compatibile con gli interventi proposti: non sarà pertanto necessario predisporre la variante urbanistica.

#### **Disponibilità delle aree**

I lavori si sviluppano su aree di proprietà del Comune di Padova e pertanto non si è resa necessaria l'attivazione delle procedure espropriative.

#### **Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti relativi alla sicurezza**

Considerato il tipo di intervento, il contesto ambientale e le lavorazioni, si ritiene necessario la realizzazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, come previsto dalla normativa vigente Decreto Legislativo 9/04/2008 n° 81, in quanto si presume la presenza di più imprese esecutrici.

L'area oggetto di intervento è inserita in una zona interna ad un complesso scolastico.

È pertanto necessario provvedere alla opportuna compartimentazione dello spazio di lavoro in modo da evitare agli utenti all'esposizione al rischio presentato dalle lavorazioni eseguite e dai mezzi d'opera.

Le operazioni per la compartimentazioni e, comunque, per le segnalazioni dei lavori interferenti sono di usuale esecuzione tramite apposizione di recinzioni mobili, segnaletica verticale opportuna, nonché con utilizzo di movieri per la segnalazione.

È inoltre evidente che nelle fasi lavorative il personale dovrà essere sempre munito degli usuali e necessari dispositivi di protezione individuale.

Per gran parte dello sviluppo temporale del cantiere le uniche interferenze con l'ambiente circostante saranno del seguente tipo:

- Accesso di mezzi per forniture di materiali al cantiere, con interferenze col traffico delle vie limitrofe e con il traffico per l'accesso all'impianto sportivo;
- Creazione di polvere in occasione delle operazioni di scavo e movimento terra;
- Emissione di rumore in taluni periodi per particolari lavorazioni.



## COMUNE DI PADOVA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

### RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO ENERGETICO DELL'ARCOSTRUTTURA DI VIA CA' RASI

LLPP EDP  
2021/086

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

#### Quadro economico e tempi

Si riassumono di seguito le principali caratteristiche economiche e temporali dell'opera:

<b>IMPORTO LAVORI</b>	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 216.500,00</b>
ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	<b>€ 8.500,00</b>
<u>TOTALE LAVORI</u>	<b>€ 225.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA (10%)	<b>€ 22.500,00</b>
INCENTIVO	<b>€ 4.500,00</b>
FONDO PER ACCORDI BONARI	<b>€ 6.750,00</b>
SPESE TECNICHE PER VERIFICHE STATICHE, COORDINAMENTO SICUREZZA, COLLAUDO (IVA ED ALTRI ONERI COMPRESI)	<b>€ 17.500,00</b>
IMPREVISTI E CONTRIBUTO ANAC	<b>€ 3.750,00</b>
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	<b>€ 55.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 280.000,00</b>

<b>TEMPI</b>	
GIORNI LAVORATIVI PRESUNTI	<b>180</b>
PERIODO PRESUNTO INIZIO LAVORI	<b>2022</b>