



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

PROGETTO ESECUTIVO

SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA E RESTAURO DELLE FACCIATE E DEI SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO FALCONETTO DI VIA DORIGHELLO, 16

IMPORTO COMPLESSIVO: € 350.000,00

N° Progetto Nome file Data 08/05/2019	CUP LLPP EDP 2019/123	Elaborato RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA	
Progettista Arch. Vincenzo Pizzo Collaboratore geom. Ermes Gobbato	Rup Geom. Renato Gallo	Capo Settore	

RELAZIONE TECNICA ED ECONOMICA

Il presente progetto esecutivo è finalizzato alla SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA E RESTAURO DELLE FACCIATE E DEI SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO FALCONETTO .

L'edificio risale agli anni settanta, necessita di una generale ripassatura del manto di copertura e del restauro delle facciate esterne e il rifacimento dei servizi igienici sui tre piani.

TECNICHE PROGETTUALI

Il progetto sarà realizzato come previsto secondo i requisiti prescritti dalle normative contenute nel D.M. del 18.12.75 (norme tecniche aggiornate per l'edilizia scolastica).

I lavori previsti si possono così riassumere:

- Installazione di ponteggi esterni e apprestamenti di sicurezza del cantiere;
- Ripassatura generale del manto di copertura, previa rimozione delle tegole esistenti in cemento, abbassamento, carico e trasporto alle PP.DD. del materiale di risulta, lievo e accantonamento dell'impianto fotovoltaico;
- Posa di guaina impermeabile;
- Posa in opera di nuovo manto di copertura in tegole;
- Riposizionamento dell'impianto fotovoltaico;
- Restauro delle facciate e rifacimento parziale di intonaci deteriorati del cornicione e generale tinteggiatura con pittura al quarzo.
- Rifacimento dei blocchi dei servizi igienici piano terra, primo e secondo, comprensivo di impianti, linee di adduzione e scarico acqua, linee termo ed eventuale sostituzione di radiatori, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all'interno dei servizi igienici.
- Tinteggiature interne .

Si attesta la conformità del presente progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie .
Si precisa che l'intervento non necessita del pareri.

COSTO DELL'INTERVENTO

L'ammontare complessivo da finanziare risulta di **€ 350.000,00** I.V.A. compresa .