



COMUNE DI PADOVA

AREA LL.PP.

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE A PARCO:
PARCHI STORICI E GIARDINI ZONA SUD II LOTTO – ANNO 2018

IMPORTO COMPLESSIVO: € 200.000,00

| | | | |
|---|---|---|--|
| <p>N° Progetto</p> <p>Nome File</p> | <p>CUP</p> | <p>Elaborato 1</p> <p>RELAZIONE TECNICA QUADRO ECONOMICO ED ELENCO UBICAZIONI</p> | |
| <p>PROGETTISTI</p> <p>Dr. Chiara Vallerani</p> <p>Assistente progettazione p.a. Sandro Pigozzo</p> | <p>R.U.P.</p> <p>Ing. Paolo Salvagnini</p> | <p>CAPO SETTORE</p> <p>Arch. Luigino Gennaro</p> | <p>CAPO AREA</p> <p>Arch. Luigino Gennaro</p> |

Gli spazi verdi svolgono molteplici funzioni: ci sono i parchi storici, caratterizzati dall'ubicazione in siti di particolare pregio storico, architettonico e paesaggistico, come il parco dei Faggi, il parco Alicorno, ecc, e ci sono poi i giardini con prevalenti funzioni ludiche e ricreative.

In particolare Padova è caratterizzata, nei diversi quartieri cittadini, dalla presenza di parchi strutturati per la diversa fruizione da parte dell'utenza. Sono parchi ad elevata frequentazione e richiedono interventi di manutenzione e riqualificazione, legati alla conformazione stessa delle superfici, ricche di zone a fitta vegetazione, anche ripariale, e di arredi, che rende gradevoli queste grandi superfici ma richiede lavori di giardinaggio specialistici, anche per la componente naturalistica o che evoca le precedenti vocazioni o destinazioni.

Gli interventi previsti con il progetto riguardano pertanto lavori di giardinaggio di riqualificazione della componente di arredo verde dei parchi storici e dei giardini della zona sud di Padova finalizzato alla sistemazione dei prati, riassetto delle composizioni vegetali fiorite e/o perenni in esaurimento, alla riqualificazione di aree in stato di degrado e abbandono, secondo l'elenco delle ubicazioni di seguito riportato e le voci di computo metrico estimativo facente parte dei documenti di progetto.

Potranno essere effettuati anche altri interventi, in base alle esigenze espresse dall'Amministrazione, con riferimento alle voci dell'elenco prezzi unitari di progetto.

Gli interventi verranno effettuati in coerenza con i Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del 13 dicembre 2013 e successive modifiche ed integrazioni.

Quadro economico di spesa

| | |
|--|---------------------|
| A - LAVORI | |
| tot. Lavori da ribassare | € 155.602,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 1.700,00 |
| TOTALE A) | € 157.302,00 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Tassa ANAC, imprevisti e arrotondamenti | € 225,00 |
| Accordi bonari | € 4.719,06 |
| Arrotondamenti | € 1,46 |
| Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 | € 3.146,04 |
| I.V.A. 22% | € 34.606,44 |
| TOTALE B) | € 42.698,00 |
| Importo complessivo | € 200.000,00 |

Incidenza di manodopera

Per il calcolo dell'incidenza della mano d'opera nei servizi in oggetto, si prendono come riferimento i costi parametrici di incidenza della manodopera nelle varie categorie di lavori, di cui all'allegato D della Dgr n. 603 del 10 maggio 2011 e successive modifiche ed integrazioni, pari al 27% per le opere di sistemazione a verde.

Elenco ubicazioni

L'elenco ubicazioni sarà oggetto di modifiche nel numero, ubicazione ed intervento in funzione delle priorità di intervento e a insindacabile decisione della D.L.

| CODICE | Q | NOME_VIA | DENOMI |
|---------------|----------|-------------------------|---|
| 9992551 | 4 | VIA ANTONIO DA RIO | GIARDINO BADEN POWELL |
| 9991400 | 4 | VIA COMINO GIUSEPPE | LOT. COMINO GIACINTI |
| 9992585 | 4 | VIA SALICI (DEI) | PARCO DEI SALICI |
| 9991083 | 4 | VIA MARGHERA | GIARDINO SILVIO APPIANI |
| 9991924 | 4 | VIA MARGHERA | LUDOTECA AMBARABA' |
| 9991078 | 4 | VIA SAN PIO X | GIARDINO PERLASCA |
| 9991782 | 4 | VIA SAN PIO X | GIARDINO ALICORNO |
| 9992982 | 4 | VIALE CAVALLOTTI FELICE | PARCO MARGHERITA HACK |
| 9990905 | 4 | VIA VECCHIA | PARCO DEI FAGGI |
| 9990856 | 4 | VIA SANTA RITA | SANTA RITA E PIAZZA SEVERI |
| 9992875 | 5 | VIA BAINSIZZA | GIARDINO CAMPO DEI GIRASOLI |
| 9991181 | 5 | VIA CASERTA | ULIVI DI GERUSALEMME E BRUNO DA LONGOBUCCO |
| 9991474 | 6 | VIA CIAMICIAN GIACOMO | GIARDINO DELLA LUNA E GUANELLA |
| 9992573 | 6 | VIA CAPITELLO | PARCO DEGLI ALPINI |