



Comune di Padova

Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

Determinazione n. 2019/19/0184 del 28/10/2019

Oggetto: LLPP OPI 2018/049 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "PARCO INCLUSIVO SENSORIALE – III LOTTO". AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA GIESSE IMPIANTI SRL PER COMPLESSIVI € 177.137,93 (CUP: H95117000010004; CIG: 79855582EE).

IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA Verde Parchi e Agricoltura Urbana

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 168 del 19/03/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Parco inclusivo sensoriale – III Lotto", dell'importo complessivo di € 250.000,00, di cui € 194.500,00 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2019/19/0140 del 25/07/2019 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 24/9/2019 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Giesse Impianti Srl con sede a Molfetta (BA), con il ribasso del 17,896%, atteso che sono stati ammessi n. 13 concorrenti e calcolata la relativa soglia di anomalia si è potuta applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 424859 del 24/10/2019);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Giesse Impianti Srl per l'importo di € 161.034,48 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n. 168/2019	differenza	Affidamento
A)	Lavori	€ 187.000,00	€ 33.465,52	€ 153.534,48
	Oneri	€ 7.500,00	€ 0,00	€ 7.500,00
	Totale	€ 194.500,00	€ 33.465,52	€ 161.034,48
B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 19.450,00	€ 3.346,55	€ 16.103,45

Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.890,00	€ 0,00	€ 3.890,00
Fondo accordi bonari	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.000,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Imprevisti	€ 173,03	-€ 15.930,42	€ 16.103,45
Allacciamenti	€ 1.658,05	€ 0,00	€ 1.658,05
Spese tecniche	€ 28.103,92	-€ 317,20	€ 28.421,12
Opere specialistiche	€ 0,00	-€ 20.564,45	€ 20.564,45
Totale	€ 55.500,00	-€ 33.465,52	€ 88.965,52
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale complessivo	€ 250.000,00	-€ 0,00	€ 250.000,00

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**
- **che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stato assunto un impegno sulla base di obbligazione giuridicamente perfezionata, relativa ad una spesa del quadro economico progettuale (vedi determinazione 2018/19/0122 del 15/11/2018);**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

.1 DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara in data 24/9/2019 di cui alle premesse, allegato al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Giesse Impianti Srl con sede a Molfetta (BA) – Codice Fiscale e P.IVA 05670060721 (cod. fornitore 54206) che ha offerto il ribasso del 17,896% e, quindi, per l'importo complessivo di € 177.137,93, oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 168/2019, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 3.890,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 168/2019, ammonta a € 2.000,00;
6. di gravare la spesa complessiva di € 177.137,93 a favore dell'Impresa Giesse Impianti Srl, sul cap. 22001265 "Parco inclusivo sensoriale III Lotto" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n.

2019/1601/0 (deliberazione di G.C. n. 168 del 19/03/2019; G.C. n. 559 del 25/09/2018) (Vincolo 2018SFPM2);

7. di gravare la somma di € 3.890,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22001265 "Parco inclusivo sensoriale III Lotto" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2019/1601/0 (deliberazione di G.C. n. 168 del 19/03/2019; G.C. n. 559 del 25/09/2018) (Vincolo 2018SFPM2);
8. di gravare la somma di € 2.000,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22001265 "Parco inclusivo sensoriale III Lotto" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2019/1601/0 (deliberazione di G.C. n. 168 del 19/03/2019; G.C. n. 559 del 25/09/2018) (Vincolo 2018SFPM2).

28/10/2019

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.09.02.2.02	22001265	U.2.02.01.09.999	3.890,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201900409	2019000160103
C	U.09.02.2.02	22001265	U.2.02.01.09.999	177.137,93	GIESSE IMPIANTI S.r.l.	201900409	2019000160102
C	U.09.02.2.02	22001265	U.2.02.01.09.999	2.000,00	FONDO ACCORDI BONARI	201900409	2019000160104

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

29/10/2019

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di Parco inclusivo sensoriale 3° Lotto.

Codice opera: LLPP OPI 2018/049

CIG: 79855582EE. CUP: H95I17000010004

VERBALE DI GARA

Il giorno 24 settembre 2019, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 10:38 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari Responsabile Servizio Appalti e Contratti giusta delega del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato n. 2018/86/0899 in data 28 dicembre 2018, con l'assistenza di dott.ssa Laura Faggini, impiegata.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto dal disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:

1. B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche E Meccaniche
2. Iter Srl
3. Cognolato Srl
4. RTI Barzon Costruzioni Generali Srl Unipersonale (mandataria) - ESA Sistemi Sas di De Pasquale Sergio (mandante)
5. Gsm Impianti Srl
6. Ediltreviso Srl Unipersonale

7. Imprenet Consorzio Stabile Societa Consortile A Responsabilità Limitata
8. Errevi Srl
9. Impredil Srl Unipersonale
10. Giesse Impianti Srl
11. RTI Edilit Costruzioni Srl (mandataria) - Sei (mandante)
12. Crea.Mi Srl
13. Mac Costruzioni Srl Unipersonale

Il Presidente procede, pertanto, alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa prescritta dal disciplinare di gara.

Viene dato atto che la fattispecie dichiarata da un operatore economico nell'ambito della documentazione amministrativa esaminata, non rientra nelle previsioni dell'art.80, c.1, D.Lgs. 50/16 né può configurare ipotesi di grave illecito professionale a norma dell'art. 80, c. 5, D.Lgs. 50/16 secondo un prudente apprezzamento effettuato anche alla luce dei criteri espressi nella linea guida ANAC n. 6.

Viene dato atto che tutti i concorrenti hanno presentato regolarmente la documentazione prescritta e, quindi, sono ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Si procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche: le risultanze della gara sono dettagliate nel prospetto allegato al presente verbale in modo da formarne parte integrante e sostanziale. La proposta di aggiudicazione consegue alla graduatoria risultante dall'allegato prospetto.

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento

per l'esercizio della funzione di coordinamento e di controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2) nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa, facendo presente che, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.lgs. 50/16, prima dell'aggiudicazione, lo stesso Responsabile del procedimento dovrà procedere alla verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lett. d), D.lgs. 50/16, relativamente ai costi della manodopera.

Alle ore 12:37 è dichiarata la chiusura dei lavori.

E' allegato al presente verbale il prospetto risultanze della gara (in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs. 50/16, il prospetto potrà essere pubblicato solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione).



**Documento firmato da:
ANDREA FERRARI
COMUNE DI PADOVA/00644060287
24/09/2019**

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto ing. Paolo Salvagnini, Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.



**Documento firmato da:
SALVAGNINI PAOLO
COMUNE DI PADOVA
25/09/2019**

Il Responsabile Unico Procedimento

(ing. Paolo Salvagnini)

firmato digitalmente

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	PARCO INCLUSIVO SENSORIALE: 3° LOTTO - CUP H95117000100004
Importo soggetto a ribasso:	187.000,00 €
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	
Metodo di calcolo:	
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	24/09/2019
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	5
Numero concorrenti:	13
Numero ribassi:	13
Escludi 10% offerte:	Si
Somma ribassi:	
Media ribassi:	-14,669%
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	-3,312%
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	-17,981%
Offerta max ribasso:	-20,251000%
Offerta min ribasso:	-2,920000%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	4
Nr. offerte escluse automaticamente:	4
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Giesse Impianti srl	-17,896000%

Opere correlate

<u>Nr. opera</u>
LLPP OPI 2018/049

Elenco ribassi

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
GSM IMPIANTI S.r.l.	-20,251000%
Cagnolato Srl	-19,838000%
Impredil Srl Unipersonale	-18,768000%
ITER S.r.l.	-18,509000%
Giesse Impianti srl	-17,896000%
Ediltreviso srl	-16,750000%
ERREVI S.r.l.	-14,023000%
RTI Barzon Costruzioni Generali Srl (mandataria) e Esa Sistemi Sas (mandante)	-13,800000%
Mac Costruzioni Unipersonale	-13,120000%
IMPENET CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-12,334000%
RTI Edilit Costruzioni Srl (mandataria) - S.E.I. snc (mandante)	-6,820000%
BMR srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche	-3,400000%
Crea.Mi Srl	-2,920000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

Ditta	Ribasso
GSM IMPIANTI S.r.l.	-20,251000%
Cagnolato Srl	-19,838000%
BMR srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche	-3,400000%
Crea.Mi Srl	-2,920000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
Impredil Srl Unipersonale	-18,768000%
ITER S.r.l.	-18,509000%
Giesse Impianti srl	-17,896000%
Ediltreviso srl	-16,750000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
GSM IMPIANTI S.r.l.	-20,251000%
Cagnolato Srl	-19,838000%
Impredil Srl Unipersonale	-18,768000%
ITER S.r.l.	-18,509000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	Giesse Impianti srl	-17,896000%
2	Ediltreviso srl	-16,750000%
3	ERREVI S.r.l.	-14,023000%
4	RTI Barzon Costruzioni Generali Srl (mandataria) e Esa Sistemi Sas (mandante)	-13,800000%
5	Mac Costruzioni Unipersonale	-13,120000%
6	IMPUNET CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	-12,334000%
7	RTI Edilit Costruzioni Srl (mandataria) - S.E.I. snc (mandante)	-6,820000%
8	BMR srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche	-3,400000%
9	Crea.Mi Srl	-2,920000%

Documento firmato da:
ANDREA FERRARI
COMUNE DI PADOVA/00644060287
24/09/2019