



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2022/57/0226 del 29/03/2022

Oggetto: LLPP EDP 2021/033 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CITTADINI. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 200.000,00 (CUP: H98H20000350004- CUI: 00644060287202100030 - CIG: 9110849E6D). DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL CAPO SETTORE LLPP Lavori Pubblici

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 638 del 23/11/21 è stato approvato il progetto esecutivo manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini, dell'importo complessivo di € 200.000,00, da finanziarsi con fondi propri;

RITENUTO di procedere, per l'affidamento di che trattasi, con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, considerando tale procedura più efficace ed efficiente in relazione al presente appalto, rispetto alla procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2, D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, tenuto conto:

- dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- del fatto che, mentre la procedura negoziata di cui al citato art. 1 D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 si svolge in due distinte fasi procedurali (indagine di mercato previa pubblicazione di un avviso per selezionare i concorrenti da invitare alla gara e successivo invito alla gara e suo svolgimento), la procedura aperta si svolge in un'unica fase e questo la rende preferibile nell'ottica della maggior speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla massima salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici;
- della possibilità di attuare l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, c. 8 del D. Lgs. 50/16 che semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, norma e conseguente semplificazione, invece, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata di cui al citato art. 1 DL 76/2020 convertito in L. 120/20 e, pertanto, sono certamente perseguiti gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

DATO ATTO che:

- in relazione ai lavori di cui all'oggetto e alla luce del disposto di cui all'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 non risulta possibile sia tecnicamente che economicamente suddividere il contratto in lotti funzionali/prestazionali e in ogni caso sia in relazione all'entità dell'appalto che ai requisiti di partecipazione allo stesso stabiliti dalla vigente normativa, è sicuramente rispettato l'obiettivo di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese (definite dall'art. 3, c. 1 lett aa) del D. Lgs. 50/2016), e, quindi, è senz'altro comunque rispettata la finalità perseguita dal legislatore con la previsione di cui all'art. 51 sopra citato, norma che per sua natura appare logicamente applicabile ad affidamenti di importo più rilevante di quello in questione.
- in conformità a quanto previsto dall'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, al momento non è prevista la presenza di più imprese in cantiere e, qualora in futuro dovesse verificarsi, si procederà ai sensi del comma 5 del citato art. 90;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

- Arch. Stefano Benvegnù, quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2021/638);
- Ing. Claudio Rossi, quale direttore dei lavori;
- Geom. Simone Berto, quale direttore operativo;

VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;

- l'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e quanto stabilito nella deliberazione del 18 dicembre 2019 n. 1197 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in merito al contributo di gara (riattivato dal 1° gennaio 2021 senza variazioni rispetto all'anno 2020);

DATO ATTO che

- l'importo lavori ammonta a € 155.000,00 ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 225,00 mentre ogni impresa che intenda partecipare alla procedura di selezione del contraente dovrà dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, di aver versato la somma di € 20,00 a titolo di contribuzione;

- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

PRESO ATTO che

- nel Quadro Incidenza Manodopera, approvato con delibera di G.C. n. 638 del 23/11/21, per mero errore materiale l'importo della manodopera è stato calcolato sull'importo soggetto a ribasso (€ 152.000,00) anziché sull'importo totale dei lavori (€ 155.000,00) e pertanto si rende necessario modificare il Quadro Incidenza Manodopera indicando l'importo corretto della manodopera in € 52.700,00 anziché € 51.680,00;

- si rende necessario sostituire l'ARTICOLO 12 – Revisione dei prezzi dello Schema di Contratto, approvato con Delibera di G.C. n. 647 del 23/11/21, come segue: "La revisione dei prezzi è disciplinata dall'art. 29, D.L. 27.01.2022, n. 4.";

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 131 e n. 132 del 20 dicembre 2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 762 del 28 dicembre 2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2022-2024.

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 79 del 01/03/2022 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizio 2021 e preventivo 2022-2024;

VISTO

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;

- l'art. 64 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1. che l'oggetto del contratto è la realizzazione di interventi manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini;
2. di riapprovare il Quadro Incidenza Manodopera e lo Schema di Contratto per quanto riportato in premessa;
3. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nelle Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, (approvati con delibera di G.C. n. 638/2021 e modificati con il presente atto) ed in particolare l'importo lavori di € 155.000,00 viene scisso in € 152.000,00 da assoggettare a ribasso ed in € 3.000,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
4. che all'affidamento dei lavori si procederà previo esperimento di procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016) e il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 come di seguito specificato:

Offerta Tecnica	punti: 70
Offerta Economica	punti: 30

CRITERI DI VALUTAZIONE		PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX	DOCUMENTAZIONE
A	Prezzo offerto per la realizzazione dei lavori Il prezzo offerto deve essere inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza) e deve essere espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari		30		Compilazione dell'offerta nella piattaforma Sintel
B	Idoneità ed adeguatezza squadre tipo dedicate all'esecuzione del presente appalto (indicazione della struttura organizzativa, numero, composizione ed articolazione delle squadre di lavoro, con le specifiche dei profili professionali e delle qualifiche)	15			Relazione: preferibilmente max 2 facciate A4.
C	Corsi di specializzazione e aggiornamento specifico effettuati del personale che sarà dedicato all'espletamento dei lavori Per ogni soggetto vanno messi in evidenza i principali corsi specialistici già effettuati inerenti il tipo di lavoro da svolgere (con esclusione di corsi afferenti la normativa sulla sicurezza di cui al Dlgs 81/2008)	9			Relazione: preferibilmente max 2 facciate A4.
D	Esperienza e profilo professionale del direttore di cantiere indicazione del profilo professionale messo a disposizione della commessa, con curriculum vitae	15			Curriculum vitae redatto preferibilmente in max 2 facciate in formato A4
E	Qualità e adeguatezza dei mezzi di cui l'operatore economico dispone a qualunque titolo alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte (ad esempio proprietà, leasing, noleggio ecc. o anche mediante semplice contratto preliminare di acquisizione, a vario titolo, della disponibilità del mezzo) e che saranno utilizzati per l'esecuzione dei lavori in appalto	15			Limiti dimensionali schede tecniche: preferibilmente in non più di una facciata in formato A4 per ogni mezzo da valutare.
F	Distanza sede operativa Disponibilità a dotarsi entro 30 giorni dalla data di stipulazione del contratto o dell'eventuale verbale di consegna dei lavori in pendenza della stipulazione del contratto di una sede operativa prossima al confine			10	Compilazione modello allegato n. 5 al bando disciplinare di gara

	comunale. La disponibilità di una sede operativa entro la distanza sopra indicata, è richiesta per assicurare la migliore esecuzione dell'appalto, in relazione al più tempestivo approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature necessari all'esecuzione degli interventi manutentivi nonché per assicurare, minori tempi di risposta, nel caso di richieste di pronto intervento.				
G	Possesso di certificazione ISO 45001:2018 Certificazione del sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro			4	Compilazione modello allegato n. 6 al bando disciplinare di gara
H	Possesso di certificazione ISO 14001 Certificazione del sistema di gestione ambientale			2	Compilazione modello allegato n. 6 al bando disciplinare di gara

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sarà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore di cui alla sezione VI.1. delle Linee guida ANAC n. 2.

L'elemento quantitativo di cui al **criterio A (prezzo)** sarà valutato attribuendo un punteggio calcolato mediante la formula bilineare quale:

$$\text{Vai} = X * A_i / \text{Asoglia} \quad (\text{per } A_i \leq \text{Asoglia})$$

$$\text{Vai} = X + (1,00 - X) * [(A_i - \text{Asoglia}) / (A_{\text{max}} - \text{Asoglia})] \quad (\text{per } A_i > \text{Asoglia})$$

dove

Vai = coefficiente dell'offerta del concorrente iesimo

A_i = valore (ribasso percentuale)¹ del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori (ribassi percentuali)¹ di tutti i concorrenti

A_{max} = valore (ribasso percentuale)¹ dell'offerta più conveniente

$X = 0,80$

¹ gli eventuali ribassi con più di 3 cifre decimali saranno arrotondati all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Per i criteri di tipo **qualitativo** di cui alle **lettere B, C, D, E** ciascun commissario attribuirà discrezionalmente, un coefficiente variabile tra zero e uno (con un massimo di 2 cifre decimali), secondo quanto precisato nella tabella dei criteri motivazionali sotto riportata. Si procede, quindi, a trasformare la media aritmetica dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo sarà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio considerato. Saranno applicati i seguenti criteri motivazionali:

Criteri motivazionali	Coefficiente
INSUFFICIENTE: proposta vaga nei contenuti e per nulla dettagliata. La proposta non è valutabile in quanto troppo essenziale, carente, di basso valore tecnico. Può essere attribuito questo coefficiente anche alle proposte inconferenti rispetto all'oggetto dell'affidamento.	0
SUFFICIENTE: Proposta scarna nei contenuti, poco dettagliata, carente di elementi di concretezza, di valore tecnico appena adeguato.	tra 0,10 e 0,30
DISCRETO: Proposta essenziale nei contenuti, con un livello di dettaglio molto basico, con sufficienti elementi di concretezza e di adeguato valore tecnico.	tra 0,31 e 0,50
BUONO: Proposta apprezzabile nei contenuti, sufficientemente dettagliata contenente molti elementi di concretezza, anche confermati da dati oggettivamente misurabili, di buon livello tecnico.	tra 0,51 e 0,70
MOLTO BUONO: Proposta completa nei contenuti, con un buon livello di dettaglio, concreta, con molti dati oggettivamente misurabili, di alto valore	tra 0,71 e 0,90

tecnico.

ECCELLENTE: Proposta esaustiva nei contenuti, di ottimo livello di dettaglio nei contenuti, concreta, supportata da dati esaustivi e tra 0,91 e 1 oggettivamente misurabili, di altissimo valore tecnico.

Per il criterio **F (distanza sede operativa)** sarà valutata la distanza della sede operativa calcolata mediante l'applicativo online Google Maps tenendo conto della distanza più breve percorribile in auto per raggiungere il confine del Comune di Padova.

Distanza	Punti
nello stesso Comune o massimo 20 Km	10
da 21 a 30 km	8
da 31 a 40 km	6
da 41 a 50 km	4
da 51 a 60 km	2
Nessuna disponibilità entro 61 km	0

Alle **certificazioni** di cui ai **punti G, H** verrà attribuito il punteggio in maniera diretta.

Disciplina degli arrotondamenti: Salvo quanto espressamente sopra precisato in ordine al ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, per tutte le operazioni che generano decimali l'arrotondamento sarà effettuato alla seconda cifra decimale, tale arrotondamento sarà effettuato all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

5. di procedere con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, c.8 del D. Lgs. 50/2016;
6. che relativamente alle opere da eseguire la categoria prevalente è OG1 – "Edifici civili e industriali" - importo lavori € 155.000,00;
7. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
8. l'impresa dovrà possedere attestazione rilasciata da Società di attestazione SOA di cui al d.P.R. 207/2010, attualmente in vigore, regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata alla categoria importo dei lavori da appaltare;
9. in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, di tipo orizzontale i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti nelle misure minime previste dall'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
10. in conformità a quanto previsto dall'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, al momento non è prevista la presenza di più imprese in cantiere e, qualora in futuro dovesse verificarsi, si procederà ai sensi del comma 5 del citato art. 90;
11. che l'opera è appaltabile;
12. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
13. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, delle linee guida ANAC n.3/2016 di attuazione del Codice e del D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento viene individuato:
 - Arch. Stefano Benvegnù quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi;
 - Ing. Claudio Rossi, quale direttore dei lavori di che trattasi, che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49;
 - Geom. Simone Berto, quale direttore operativo

14. di gravare la somma di € 225,00 a favore dell'ANAC, sul cap. 22500265 ad oggetto "manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini" del Bilancio di Previsione 2022 - Classificazione di bilancio U.08.02.2.02 Conto PF U.2.02.01.09.016 – impegno n. 2022/4061 (delibera di G.C. n. 638/2021) (vincolo 2021C291)

29/03/2022

Il Capo Settore LLPP
Emanuele Nichele

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.08.02.2.02	22500265	U.2.02.01.09.016	225,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	202200099	2022000406101

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

29/03/2022

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa