



Comune di Padova

Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

Determinazione n. 2019/19/0099 del 16/04/2019

Oggetto: LLPP OPI 2018/051 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO LAVORI DI CONSERVAZIONE E RIASSETTO DEL PATRIMONIO ARBOREO – LOTTO 1 (LOTTO D). AGGIUDICAZIONE AD ALADINO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE PER COMPLESSIVI € 227.081,19 (CUP: H95H18000180004; CIG: 7618136CB1).

IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA
Verde Parchi e Agricoltura Urbana

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 415 del 12/07/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo - lotto 1 (LOTTO D)”, dell'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 224.899,12 per lavori, da finanziarsi con fondi propri e che rappresenta il LOTTO D di 4 lotti funzionali, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs 50/2016, di un progetto complessivo di € 1.400.000,00 suddiviso al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2018/19/0080 del 14/09/2018 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATI:

- il verbale di seduta in data 08/11/2018 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato inerenti le operazioni di apertura della Busta A “Documentazione Amministrativa” degli operatori economici che hanno fatto pervenire le proprie offerte;
- la determinazione n. 2018/19/0142 del 04/12/2018 con la quale si è provveduto a nominare, ai fini della valutazione delle offerte tecnico-economiche, la Commissione giudicatrice per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

PRESO ATTO dei lavori della Commissione giudicatrice, giusta verbali in data 19/12/2018, 09/01/2019, nonché verbale in data 11/02/2019 di revisione della procedura di valutazione, dai quali risulta che:

- il Consorzio Stabile ALPI è stato escluso dalla presente procedura, anche se miglior offerente per questo Lotto D, in quanto le disposizioni di gara limitavano ad uno il numero di lotti aggiudicabili ad uno stesso offerente e lo stesso risultava già aggiudicatario di uno degli altri 4 lotti (Lotto C);
- la miglior offerta risulta, pertanto, quella presentata da Aladino Società Cooperativa Sociale;

CONSTATATO che per Aladino Società Cooperativa Sociale la valutazione della Commissione di aggiudicazione, sia per i punti relativi al prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, è risultata pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 97, c. 3 e 5, ha espletato la procedura di verifica dell'offerta anormalmente bassa dichiarandola poi congrua (prot. n. 146499 del 09/04/2019);

VISTO quanto sopra il RUP ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto ad Aladino Società Cooperativa Sociale per l'importo di € 186.132,12 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad

I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

	G.C. n. 415/2018	differenza	Affidamento
A) Lavori	€ 216.575,40	€ 38.767,00	€ 177.808,40
Oneri	€ 8.323,72	€ 0,00	€ 8.323,72
Totale	€ 224.899,12	€ 38.767,00	€ 186.132,12
B) Somme a disposizione			
IVA 22%	€ 49.477,81	€ 8.528,74	€ 40.949,07
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.497,98	€ 0,00	€ 4.497,98
Fondo accordi bonari	€ 6.746,97	€ 0,00	€ 6.746,97
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 131,25	€ 93,75
Imprevisti	€ 7.576,56	€ 0,00	€ 7.576,56
Spese tecniche (IVA compresa)	€ 7.576,56	€ 0,00	€ 7.576,56
Analisi visive e strumentali	€ 49.000,00	€ 11.654,85	€ 37.345,15
Aggiornamento inventario e monitoraggio patrimonio arboreo	€ 0,00	-€ 59.081,84	€ 59.081,84
Totale	€ 125.100,88	-€ 38.767,00	€ 163.867,88
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale complessivo	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 350.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stati gli operatori economici selezionati invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione con lettera d'invito/disciplinare del 16/10/2018 n. 395346 di protocollo;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali richiamati in premessa, allegando i verbali della Commissione giudicatrice al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto ad Aladino Società Cooperativa Sociale con sede a Mirano (VE) – Codice Fiscale e P.IVA 02935310272 (cod. fornitore 46501) che ha

offerto il ribasso del 17,900% e, quindi, per l'importo complessivo € 227.081,19, oneri e IVA 22% compresi;

4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 415/2018, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 4.497,98;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 415/2018, ammonta a € 6.746,97;
6. di gravare la spesa complessiva di € 227.081,19 a favore di Aladino Società Cooperativa Sociale, sul cap. 22001305 "Lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo - 1 lotto (LOTTO D)" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2019/1591/0 (deliberazione di G.C. n. 415 del 12/07/2018) (Vincolo 2018CK001);
7. di gravare la somma di € 4.497,98, per l'accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche, sul cap. 22001305 "Lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo - 1 lotto (LOTTO D)" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2019/1591/0 (deliberazione di G.C. n. 415 del 12/07/2018) (Vincolo 2018CK001);
8. di gravare la somma di € 6.746,97 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22001305 "Lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo - 1 lotto (LOTTO D)" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2019/1591/0 (deliberazione di G.C. n. 415 del 12/07/2018) (Vincolo 2018CK001).

16/04/2019

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.09.02.2.02	22001305	U.2.02.01.09.999	6.746,97	FONDO ACCORDI BONARI	201900157	2019000159105
C	U.09.02.2.02	22001305	U.2.02.01.09.999	4.497,98	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201900157	2019000159104
C	U.09.02.2.02	22001305	U.2.02.01.09.999	227.081,19	ALADINO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	201900157	2019000159103

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

16/04/2019

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA**SETTORE VERDE PARCHI AGRICOLTURA URBANA**

Procedura negoziata per l'appalto lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo suddiviso in 4 lotti

LOTTO D. lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo – potatura e abbattimento di alberature stradali – 1 Lotto

Codice Opera: LLPP OPI 2018/051

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 7618136CB1

CUP (Codice Unico Progetto) n. H95H18000180004

VERBALE DI GARA**(Apertura della busta contenente l'offerta tecnica)**

Il giorno 19-12-2018 , presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici in via N. Tommaseo n. 60 in luogo aperto al pubblico alle ore 9:45 presiede la seduta il sottoscritto **Ciro Degl'Innocenti**, Dirigente del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana – in qualità di presidente della commissione giudicatrice, con l'assistenza dell'ing. **Stefano Bassato**, dell'arch. **Doz Pierpaolo Funzionari** del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana, in qualità di commissari e del geom. **Paolo Capuzzo**, Istruttore Tecnico del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana in qualità di segretario.

Non è presente nessun rappresentante delle imprese.

PREMESSO

- che con determinazione del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana n. .2018/19/0142 del 04/12/2018è stata nominata la commissione giudicatrice;
che con lettera inviata via pec in data 17-12-2018 alle ditte selezionate, è stata comunicata la data di apertura della busta "B" in seduta pubblica per il giorno 19-12-2018 alle ore 9:00

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede alla verifica della presenza per ciascun offerente della busta B (offerta tecnica) e della presenza della busta C (offerta economica) fatta pervenire nella propria offerta, dai seguenti operatori economici:

I

1	ALADINO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE
2	FRATELLI STANGHERLIN
3	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA
4	CONSORZIO STABILE A.LPI

Il Presidente, a conclusione della fase di verifica, da' atto che tutti i concorrenti hanno regolarmente presentato la documentazione prescritta, quindi chiude la seduta pubblica alle ore 10:00.

Alle ore 11:00 del giorno successivo 20-12.2018 la commissione procede in seduta riservata alla valutazione delle proposte contenute nella busta B (offerta tecnica) e all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara. Le ditte ammesse alla fase successiva risultano quindi essere:

1	ALADINO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE
2	FRATELLI STANGHERLIN
3	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA
4	CONSORZIO STABILE A.LPI

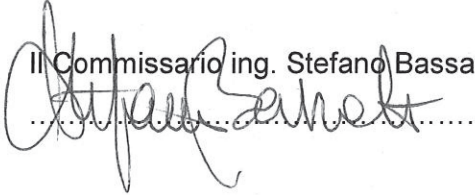
Conclusa la valutazione delle proposte tecniche e assegnati i relativi punteggi come riportato sull'allegato tabulato al presente verbale, il Presidente della Commissione dichiara la chiusura dei lavori alle ore 13:00. e aggiorna la seduta, per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, in data da definire prossimamente.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto Presidente della Commissione, e previa lettura e conferma dai commissari.

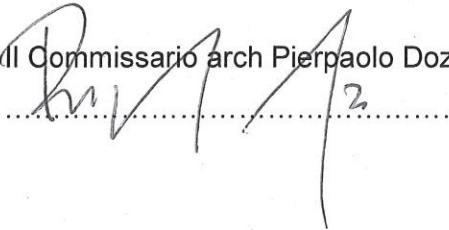
Il Presidente Dott. Ciro Degl'Innocenti



Il Commissario ing. Stefano Bassato



Il Commissario arch Pierpaolo Doz



Documento firmato da:
DEGL'INNOCENTI CIRO
31.01.2019 11:35:48 CET



COMUNE DI PADOVA**SETTORE VERDE PARCHI AGRICOLTURA URBANA**

Procedura negoziata per l'appalto lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo suddiviso in 4 lotti

LOTTO D. lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo – potatura e abbattimento di alberature stradali -2018 – 1 Lotto

Codice Opera: LLPP OPI 2018/051

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 7618136CB1

CUP (Codice Unico Progetto) n. H95H18000180004

VERBALE DI GARA**(Apertura della busta C contenente l'offerta economica)**

Il giorno ...9 gennaio 2019....., presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici in via N. Tommaseo n. 60.

In luogo aperto al pubblico alle ore ...8:45..... presiede la seduta il sottoscritto **Ciro Degl'Innocenti**, Dirigente del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana – in qualità di presidente della commissione giudicatrice, dell'arch. **Doz Pierpaolo**, Funzionario del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana, in qualità di commissario, e, in sostituzione dell'ing. **Stefano Bassato**, commissario nominato, ma assente per giustificati motivi, del geom. **Ivano Zaghetto** Istruttore Tecnico del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana in qualità di testimone, e del geom. **Paolo Capuzzo**, Istruttore Tecnico del Settore Verde Parchi Agricoltura Urbana in qualità di segretario.

PREMESSO

- che con determinazione del R.U.P. Ing P. Salvagnini n. 2018/19/0143 del 04-12-2018 , è stata nominata la commissione giudicatrice;
- che con lettera inviata via pec in data 7-1-2019 ..alle ditte selezionate, è stata comunicata la data di apertura della busta "C" in seduta pubblica per il giorno 9 GENNAIO 2019. alle ore ...8:30

Sono presenti il Sig. **Toniolo Maurizio** in rappresentanza della ditta **Tekno Green** di **Raffaele Marrone**, il Sig. **Bordignon Gianni** in rappresentanza del Consorzio Stabile **A.Lpi Scral**, il Sig. **Stevanato Vinicio** in rappresentanza della ditta **Aladino Società Cooperativa**, il Sig. **Rizzato Cristiano** in rappresentanza della ditta **Green Service** di **Rampazzo Marta**, il Sig. **Nardo Paride** in rappresentanza della ditta **Emilverde** di **Nardo**

Emiliano, i Sigg. Chiodo Gianluca e Cernotto Giancarlo in rappresentanza della ditta Giotto Cooperativa Sociale,

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede a dar lettura ad alta voce ai presenti dei punteggi ottenuti da ciascuna delle ditte concorrenti relativamente alle offerte tecniche presentate nella busta "B", verificate dalla Commissione giudicatrice nella seduta precedente del 19-12-2018, quindi procede all'apertura della busta "C" -offerta economica, fatta pervenire nella propria offerta, dai seguenti operatori economici:

1	ALADINO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE
2	FRATELLI STANGHERLIN
3	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA
4	CONSORZIO STABILE A.LPI

il Presidente della Commissione dichiara la chiusura dei lavori alle ore 9:40 .aggiornando la seduta alle ore 11:00 per la lettura dei risultati elaborati provvisori secondo il tabulato allegato, parte integrante di questo verbale.

Alle ore 11:00 la seduta è ripresa e, alla presenza del solo rappresentante delegato per la ditta Tekno Green di Raffaele Marrone, il Sig. Toniolo Maurizio, il Presidente ha dato lettura dei punteggi provvisori risultati dalla elaborazione dei dati di gara.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto dal Presidente della Commissione, e previa lettura e conferma dal commissario e dal testimone.

Il Presidente Dott. Ciro Degl'Innocenti

Il Commissario arch Pierpaolo Doz

Il testimone geom. Ivano Zaghetto

Documento firmato da:
DEGL'INNOCENTI CIRO
31.01.2019 11:33:17 CET



OGGETTO: Procedura negoziata per l'appalto lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo suddiviso in 4 Lotti
 LOTTO D 1 Lotto
 LLPP OPI 2018/051
 9-1-2019

TOTALE COMPLESSIVO

MAX PUNTEGGIO COMPLESSIVO	98,000
---------------------------	--------

CHIEDE DI AGGIORNARE ? > SI

ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	RIEPILOGO PUNTEGGI			ANOMALIA ALTRI CRITERI	TOTALE COMPLESSIVO
		PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO DISCREZIONALE + CERTIFICAZIONI		
1	ALADINO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE	29,935	ANOMALA	43,333	OK	73,268
2	FRATELLI STANGHERLIN	20,138	OK	43,667	OK	63,805
3	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA	15,567	OK	36,143	OK	51,710
4	CONSORZIO STABILE A.L.P.I	30,000	ANOMALA	68,000	ANOMALA	98,000

Handwritten signature: L. Mayolo DM

A – CRITERI QUANTITATIVI VALUTATI IN MODO “AUTOMATICO”

			valore massimo	punteggio massimo	Valore 4/5			
			18,00000	30	24	9-1-2019		
ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	LA DITTA E' PRESENTE ALL' APERTURA ? SI/NO	OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 30/100			SE IL PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE è MAGGIORE O UGUALE AI 4/5 DEL PUNTEGGIO MASSIMO L'OFFERTA è ANOMALA		
			PREZZO OFFERTO	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO PROVVISORIO	COEFFICIENTE interpolazione lineare	PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE	ANOMALA?
1	ALADINO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE	SI	,00	17,90	29,833	0,9978	29,935	ANOMALA
2	FRATELLI STANGHERLIN	NO	,00	10,00	16,667	0,6713	20,138	OK
3	GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA	SI	,00	7,73	12,883	0,5189	15,567	OK
4	CONSORZIO STABILE A.LPI	SI	,00	18,00	30,000	1,0000	30,000	ANOMALA

COEFFICIENTE 0,9

SOGLIA = MEDIA % RIBASSI PRESENTATI 13,4075

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo – compensatore e calcolato tramite le seguenti formule

per $A_i \leq A_{soglia}$ $C_i = 0,90 \cdot (A_i / A_{soglia})$

per $A_i > A_{soglia}$ $C_i = 0,90 + (1 - 0,90) \cdot ((A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia}))$

Dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente;

A_i = ribasso del concorrente;

A_{soglia} = media aritmetica dei ribassi presentati;

A_{max} = ribasso più conveniente

Documento firmato da:
DEGL'INNOCENTI CIRO
01.02.2019 09:39:12 CET



Handwritten signatures and initials

Comune di Padova - Registratura			
Anno	Titolo	Classe	Fascicolo
N. 39244		28.01.19	
UOR		CC	RPA



COMUNE DI PADOVA

SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

Via Tommaseo 60 – 35131 PADOVA

(049/8204475 fax 049/8207126)

Codice Fiscale 00644060287

Al Settore Contratti Appalti e Provveditorato

Oggetto: Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo suddiviso in 4 lotti.

LOTTO D . Lavori di conservazione e riassetto del patrimonio arboreo – potatura e abbattimento di alberature stradali - 2018 – 1 lotto

LL.PP. OPI 2018/051 - CUP H95H18000180004 – CIG 7618136CB1

DICHIARAZIONE DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 95 e 97 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 95 e 97 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016, il sottoscritto Ing. Paolo Slavagnini, in qualità di Responsabile del Procedimento, ha avviato la procedura di verifica delle offerte anormalmente basse.

Presso atto che:

- in data 09/01/2019, nella seduta pubblica relativa all'appalto in oggetto la Ditta Consorzio Stabile A.Lpi Scarl, offriva un ribasso del 18% eccedente la soglia di anomalia.

Con lettera del 11/01/2019 prot. n. 13776, venivano chieste le giustificazioni sul ribasso offerto.

La Ditta rispondeva con nota del 22/01/2019 prot. 29789, producendo un'analisi prezzi dettagliata dei vari costi che compongono il valore complessivo dell'offerta, ed evidenziando in modo corretto che il ribasso presentato consente sia il rispetto dei salari della manodopera – che verranno quindi riconosciuti a norma di legge – che di un ulteriore margine economico per le spese generali e l'utile d'impresa. Vengono pertanto assunte, senza essere riscritte, le precisazioni della nota sopra richiamata.

Si ritiene pertanto congruo il ribasso offerto.

Distinti saluti.

II R.U.P.
Documento firmato da Ing. P. Salvagnini
PAOLO SALVAGNINI
28/01/2019