



# Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

## **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO** *(art 36 D.Lgs. 50/16)*

**OGGETTO:** Appalto lavori di manutenzione straordinaria impianti elettrici di edifici comunali ed impianti sportivi suddiviso in 4 Lotti.

### **Lotto 1 Manutenzione straordinaria impianti elettrici e speciali di edifici civici**

#### **CODICE INDAGINE: 1441**

Codice opera: LLPP EDP 2018/150

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 77339544BD

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H95H18000600004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 12 novembre 2018.

### **Lotto 2 Manutenzione straordinaria impianti elettrici e speciali di edifici monumentali**

#### **CODICE INDAGINE: 1442**

Codice opera: LLPP EDP 2018/150-001

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 7733958809

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H95I18000640004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 9 novembre 2018.

### **Lotto 3 Manutenzione straordinaria impianti elettrici e speciali di edifici scolastici**

#### **CODICE INDAGINE: 1443**

Codice opera: LLPP EDP 2018/150-002

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 7733967F74

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H95B18008750004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 9 novembre 2018.

### **Lotto 4 Manutenzione straordinaria impianti elettrici e speciali degli impianti sportivi**

#### **CODICE INDAGINE: 1444**

Codice opera: LLPP EDP 2018/150-003

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 773397346B

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H95H18000610004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 9 novembre 2018.

In esecuzione della determinazione n. **2018/57/0783** del 14 dicembre 2018, del Settore Lavori Pubblici, si comunica che gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, devono presentare la propria candidatura **esclusivamente** mediante compilazione del modulo di richiesta nel portale **Istanze OnLine** del Comune di Padova <https://istanzeonline.comune.padova.it/>, funzionalità disponibile anche nella sezione del sito internet comunale dedicata agli [Avvisi di indagine di mercato](#).

L'operatore economico dovrà seguire le istruzioni previste nel citato portale per l'autenticazione e per la successiva formulazione ed invio dell'istanza da sottoscrivere con firma digitale.

Si invita ad un'attenta lettura delle sopra citate istruzioni (che formano parte integrante e sostanziale del presente avviso) per un corretto accreditamento ed una regolare formulazione e presentazione della manifestazione di interesse.

La domanda dovrà essere presentata accedendo alla sezione "Bandi Concorsi e Avvisi" e poi alla sotto sezione "Lavori Pubblici • Avvisi di Indagine di Mercato Lavori Pubblici", del sopra citato portale **Istanze OnLine**. Una volta effettuato l'accesso, cliccando nel campo "**codice indagine**", si aprirà un menù a tendina: si invita a **selezionare con assoluta esattezza** il codice indagine con relativo oggetto dei lavori in appalto tra quelli proposti; in caso di errore, la manifestazione di interesse non potrà essere acquisita correttamente dal sistema informatico ai fini della formazione dell'elenco degli operatori economici interessati all'indagine di mercato in oggetto e, quindi, non potrà in alcun modo essere considerata ai fini della presente indagine di mercato.

Il termine perentorio (da osservarsi a pena di non ammissione) di invio dell'istanza online è il seguente: **10.1.2019**.

Ai fini della tempestiva presentazione della manifestazione di interesse, farà fede la ricevuta di protocollo che sarà fornita automaticamente dal sistema informatico all'operatore economico.

Solo qualora si riscontrassero problemi tecnici di funzionamento del portale **Istanze OnLine**, che rendessero impossibile all'operatore economico il rispetto del termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (problemi tecnici la cui presenza sarà accertata dalla stazione appaltante), sarà possibile segnalare tale circostanza **esclusivamente** al seguente indirizzo mail [appalti@comune.padova.it](mailto:appalti@comune.padova.it). A seguito della segnalazione, accertata la fondatezza del problema tecnico evidenziato, sarà cura dell'ufficio competente inoltrare le modalità alternative per la presentazione della manifestazione di interesse anche oltre il termine perentorio di invio dell'istanza online sopra citata.

La successiva fase della procedura (invito e gara) sarà espletata utilizzando la piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (ARCA LOMBARDIA - SINTEL) e, pertanto, gli operatori economici entro il termine perentorio di presentazione dell'istanza online sopra indicato, dovranno anche accreditarsi alla citata piattaforma SINTEL <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

(l'operatore economico dovrà registrarsi alla piattaforma SINTEL e dovrà anche qualificarsi in detta piattaforma per l'Ente "Comune di Padova"). Accedendo dal link sopra indicato, sarà possibile anche visualizzare e scaricare le "guide e manuali utente" che recano le informazioni utili per le operazioni di cui sopra. Per ogni richiesta di assistenza di natura tecnica per l'accreditamento al portale SINTEL, l'operatore economico dovrà contattare esclusivamente ARCA spa al numero verde 800.116.738 tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 17.30 escluso sabato, domenica e festivi e, inoltre, all'indirizzo e-mail [supporto@arcalombardia.it](mailto:supporto@arcalombardia.it)

In conclusione, per poter essere ammesso alla procedura, è necessario che l'operatore economico, entro il termine perentorio sopra indicato, effettui le seguenti due operazioni nei modi sopra descritti:

- 1) invio della manifestazione di interesse attraverso il portale IstanzeOnline del Comune di Padova;
- 2) accreditamento alla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia (ARCA LOMBARDIA – SINTEL), consistente sia nella registrazione alla piattaforma sia nella qualificazione nella piattaforma per l'Ente "Comune di Padova".

Presso il Settore Contratti Appalti e Provveditorato (via Nicolò Tommaseo, 60 - 35131 Padova) – 10° piano, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio tra tutti i candidati, al fine di individuare **15 operatori economici** per ciascun lotto che saranno invitati alle singole procedure negoziate, il giorno:

Lotto 1: 15.1.2019 alle ore 8:30.

Lotto 3: 15.1.2019 alle ore 11:30.

Lotto 4: 16.1.2019 alle ore 8:30.

Lotto 2: 16.1.2019 alle ore 11:30.

I sorteggi avverranno procedendo in ordine decrescente rispetto all'importo dei lotti.

Qualora il numero di candidature validamente presentate fosse pari o superiore a 60, in applicazione del principio di rotazione degli inviti posto dall'art. 36 D.lgs. 50/16, gli operatori economici sorteggiati in un lotto, non saranno ammessi al sorteggio per i lotti successivi. Ove, invece, fosse inferiore a 60, fermo restando che saranno sempre 15 gli operatori invitati in ciascun lotto, il completamento delle quindicine carenti sarà effettuato sorteggiando gli operatori economici già sorteggiati per i lotti precedenti.

Qualora il numero di candidature validamente presentate fosse pari o inferiore a 15 candidati, ovviamente, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e le 4 procedure negoziate si svolgeranno tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta al presente avviso.

In ogni caso, ai sensi dell'art. 51 D.lgs. 50/16, ciascun operatore economico potrà presentare offerta per tutti i lotti ma viene limitato ad uno il numero di lotti che possono essere aggiudicati a uno stesso offerente. Pertanto, nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potrà essere aggiudicato un solo lotto, che sarà individuato sulla base del criterio maggior importo.

Qualora si rendesse necessario disporre uno spostamento della data stabilita per l'effettuazione del sorteggio pubblico, sarà data previa notizia mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet [www.padovanet.it](http://www.padovanet.it).

La seduta sarà presieduta dal dirigente del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato o da un suo delegato.

Con riferimento ai lavori in oggetto si precisa quanto segue:

**1. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, SUBAPPALTO:**

- **luogo di esecuzione:** Territorio del Comune di Padova;

■ **Lotto 1**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45350000-5 Impianti meccanici;
- **importo lavori a base di gara:** € 77.844,77 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS30** - DM 37/2008: art. 1, comma 2, lett. a) per un importo di € 55.641,69 e lettere b), g) per un importo di € 22.203,08;
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 500,00
- **importo soggetto a ribasso:** € 77.344,77.

■ **Lotto 2**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45350000-5 Impianti meccanici;
- **importo lavori a base di gara:** € 77.131,56 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS30** - DM 37/2008: art. 1, comma 2, lett. a) per un importo di € 40.745,69 e lettere b), g) per un importo di € 36.385,87;
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 500,00;
- **importo soggetto a ribasso:** € 76.631,56.

■ **Lotto 3**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45350000-5 Impianti meccanici;
- **importo lavori a base di gara:** € 77.844,77 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS30** – D.M.37/2008: art. 1, comma 2, lett. a) per un importo di € 55.641,69 e lettere b) g) per un importo di € 22.203,08;
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 500,00;
- **importo soggetto a ribasso:** € 77.344,77.

#### ■ **Lotto 4**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45350000-5 Impianti meccanici;
  - **importo lavori a base di gara:** € 77.500,00 (IVA esclusa);
  - **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS30** - D.M.37/2008 art. 1 comma 2 lett. a), per un importo di € 62.000,00 e lettere b), g) per un importo di € 15.500,00.
  - **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 500,00;
  - **importo soggetto a ribasso:** € 77.000,00.
- **criterio di individuazione del miglior offerente:** nella lettera di invito alla procedura negoziata che sarà inviata agli operatori economici come sopra selezionati, sarà previsto il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari, al netto degli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse.
  - **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.
  - **subappalto:** è ammesso nel limite massimo del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105, c. 2, D.lgs. 50/16).
  - **elaborati progettuali:** ai sensi dell'art. 74 D.Lgs. 50/16, tutti gli elaborati progettuali sono liberamente accessibili al seguente indirizzo internet <http://www.padovanet.it/sindaco-e-amministrazione/lavori-indagine-di-mercato>

## 2. **REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

- Possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016; assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/2001. Con riferimento alla causa di esclusione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/01, a chiarimento del suo contenuto si puntualizza quanto segue: i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Padova, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso operatori economici che svolgono un'attività riguardante i medesimi poteri. Pertanto gli operatori economici che abbiano concluso contratti o conferito incarichi in violazione di quanto sopra specificato incorrono nel divieto a contrattare per i tre anni successivi alla conclusione del contratto o al conferimento dell'incarico).
- Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in relazione alle lavorazioni oggetto dell'appalto per tutti e 4 i lotti.  
Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89. c. 11, D.lgs. 50/16 e dell'art. 1, c.2, D.M. 248/16.

## 3. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) in caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria;
- b) il responsabile del procedimento è l'ing. Giorgio Pizzeghello, Funzionario tecnico A.S. del Settore Lavori Pubblici;
- c) per informazioni di ordine tecnico rivolgersi al Settore Lavori Pubblici via N. Tommaseo,

60 - 35131 Padova, referenti: Lotti 1 e 2 ing. Simone Sarto, per. ind. Gabriele Rampazzo e geom. Rossella Marcante, Lotto 3 per. ind. Luigi Busato, Lotto 4 per. ind. Daniele Grendele; pec [ediliziapubblica@pec.comune.padova.it](mailto:ediliziapubblica@pec.comune.padova.it).

Per informazioni di ordine amministrativo rivolgersi al Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, pec [contrattiappalti@pec.comune.padova.it](mailto:contrattiappalti@pec.comune.padova.it);

- d) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.;
- e) relativamente alla situazione penale (art. 80, c.1, D.lgs. 50/16), si consiglia di acquisire presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art.33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) in luogo del certificato del casellario giudiziale, perché in quest'ultimo documento non compaiono tutte le condanne subite, quando è rilasciato a favore di soggetti privati (art.689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 313/2002);
- f) la lettera di invito alla procedura negoziata, sarà trasmessa agli operatori economici come sopra selezionati, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel modulo di richiesta online. In caso di Raggruppamenti temporanei la lettera di invito verrà inviata all'impresa designata quale mandataria;
- g) in base al Regolamento 2016/679/UE s'informa che i dati personali forniti dagli offerenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui al presente Avviso, saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle procedure di individuazione del contraente. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Padova, Via del Municipio 1, 35122 Padova, e-mail [risorseumane@comune.padova.it](mailto:risorseumane@comune.padova.it) - Pec [protocollo.generale@pec.comune.padova.it](mailto:protocollo.generale@pec.comune.padova.it) . Il Responsabile al trattamento dei dati è il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, dott. Paolo Castellani, Via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, email [appalti@comune.padova.it](mailto:appalti@comune.padova.it) - pec [contrattiappalti@pec.comune.padova.it](mailto:contrattiappalti@pec.comune.padova.it). Il Responsabile della Protezione dei dati è IPSLab srl, Contrà Porti 16, 36100 Vicenza, email [info@ipslab.it](mailto:info@ipslab.it) - Pec [pec@pec.ipslab.it](mailto:pec@pec.ipslab.it) . La finalità del trattamento è consentire lo svolgersi dei procedimenti amministrativi oggetto del presente Avviso/Bando pubblico (ai sensi art. 6 del Regolamento 2016/679/UE).

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati esclusivamente nel territorio italiano da parte di personale istruito, formato e autorizzato al lecito trattamento dei dati secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e successivo trattamento, non saranno comunicati a terzi, né diffusi se non nei casi specificatamente previsti dalla vigente normativa nazionale e comunitaria.

La normativa in vigore sulla conservazione della documentazione amministrativa (protocollo e conservazione documentale) determina il periodo in cui i dati dovranno essere conservati per finalità di archiviazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679 UE.

I diritti dell'interessato sono previsti dal Regolamento 2016/679 UE e, in particolare, l'interessato potrà richiedere l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione al trattamento, ovvero opporsi al trattamento. Altresì, l'interessato può proporre reclamo (art. 77 del regolamento 2016/679/UE) al Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento e la conclusione dei procedimenti amministrativi previsti dal presente Avviso.

La presentazione dell'offerta implica la conoscenza e accettazione, da parte dell'offerente, delle modalità di conferimento, trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

**Il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato  
(dott. Paolo Castellani)**

***Firmato digitalmente***