



**COMUNE DI PADOVA**

**Settore Lavori Pubblici**

**Oggetto:** Procedura negoziata per appalto lavori di cui al progetto denominato “Complesso di S. Gaetano – riqualificazione energetica del chiostro vetrato”.

Importo lavori € 81.511,61.

Codice Opera: LLPP EDP 2018/090

CUP: H93G17000460005.

CIG: 7685906247.

Codice indagine: 1388

**VERBALE DI GARA N.1**

Il giorno 06/03/2019, presso gli Uffici del Settore Lavori Pubblici in Via Niccolò Tommaseo n° 60, alle ore 9:00 sono presenti il sottoscritto, arch Domenico Lo Bosco Funzionario tecnico con P.O. del Settore Lavori Pubblici, Presidente della gara di cui in oggetto, la dott.ssa Donata Pianalto e la dott.ssa Tiziana Magagnin, impiegate comunali e testimoni.

**PREMESSO**

- che la lettera di invito e il disciplinare di gara sono stati inviati mediante portale SinTel in data 29/01/2019 ai 20 operatori economici sorteggiati nella sopra citata indagine di mercato che, nella stessa data, sono risultati iscritti nel sistema di e-procurement di SinTel e qualificati per il Comune di Padova;
- che gli operatori economici invitati dovevano far pervenire la loro offerta, a mezzo del suddetto portale, entro le ore 17:00 del giorno 13/2/2019;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente dichiara aperta la gara telematica a mezzo portale SinTel e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta entro il termine stabilito, i seguenti operatori economici:

<b>1</b>	<b>ALLGREEN S.R.L.</b>	<b>MILANO (MI)</b>
<b>2</b>	<b>AL.FER. SERRAMENTI SRL</b>	<b>GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)</b>
<b>3</b>	<b>BEZZEGATO ANTONIO SRL</b>	<b>CAMPOSAMPIERO (PD)</b>
<b>4</b>	<b>CONSORZIO ARTEA</b>	<b>SCHIO (VI)</b>
<b>5</b>	<b>COSTRUZIONI METALLICHE SRL</b>	<b>ANDRIA (BT)</b>
<b>6</b>	<b>CO.GE.BEN. SRLS</b>	<b>NAPOLI (NA)</b>

<b>7</b>	<b>COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST</b>	<b>MIGLIONICO (MT)</b>
<b>8</b>	<b>FEOLI DOMENICO -</b>	<b>CASTROVILLARI (CS)</b>
<b>9</b>	<b>IMPREDIL SRL UNIPERSONALE</b>	<b>PADOVA (PD)</b>
<b>10</b>	<b>IMPRENET CONSORZIO STABILE SCARL</b>	<b>PONTE SAN NICOLO' (PD)</b>
<b>11</b>	<b>SAME INVOLUCRI EDILIZI SRL</b>	<b>BATTIPAGLIA (SA)</b>

Si procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia delle offerte, come stabilito dall'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016: è sorteggiato il metodo di cui all'art.97, c. 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

Accertato quanto sopra il Presidente, con riferimento a ciascun concorrente, verifica il rispetto delle prescrizioni poste dal disciplinare di gara, relative alle modalità di presentazione dell'offerta e alla documentazione amministrativa.

Il Presidente prende atto che l'Impresa Cooperativa Serramenti Coserplast ha compilato il modello allegato n. 2 (Dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000) al disciplinare di gara, cancellando con una barra la dichiarazione di cui al punto e) sottoriportata:

➤ *di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Di avere, altresì, effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;*

Si rileva inoltre che il Consorzio Artea ha dichiarato di concorrere per conto della consorziata Topfilm srl di Padova. La consorziata ha prodotto in sede di gara l'allegato 2 bis firmato da persona diversa dal socio legale rappresentante che effettua la dichiarazione.

Infine Impenet Consorzio Stabile ha prodotto garanzia provvisoria ridotta del 50% in quanto in possesso di certificazione di qualità UNI CEI ISO9000 e ridotta dell' ulteriore 20% per un totale di € 652,09. Tuttavia non ha prodotto certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001 che giustifica l'ulteriore riduzione cumulativa del 20%. Pertanto il consorzio dovrà produrre certificazione ambientale UNI ENISO14001, in alternativa potra' integrare l'importo della garanzia provvisoria pari al 50% per un totale di € 815,00.

Si ritiene che la cancellazione della sopra citata dichiarazione (Cooperativa Serramenti Coserplast), la dichiarazione di cui all'allegato 2 bis firmata da persona diversa dal dichiarante (Topfilm srl), l'ulteriore riduzione cumulativa non giustificata della cauzione provvisoria del 20% (Consorzio Imprenet), configurino la fattispecie della mancanza di elemento essenziale per cui è possibile attivare la procedura prevista dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 (soccorso istruttorio). Pertanto si determina che al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti, la seduta sarà sospesa e le imprese saranno invitate, con apposita comunicazione, a regolarizzare la documentazione già presentata entro il termine di venerdì 15/03/2019 a pena di esclusione.

Viene dato atto che tutti gli altri concorrenti hanno rispettato le modalità di presentazione dell'offerta e presentato regolarmente la documentazione amministrativa prescritta.

Il Presidente sospende pertanto la seduta che sarà riconvocata mercoledì 20/03/2019 alle ore 11:00 per l'apertura delle offerte economiche e la conclusione delle operazioni di gara.

Alle ore 13.30 il Presidente dichiara la sospensione dei lavori.

Il presente verbale viene redatto, letto, confermato e firmato dal sottoscritto Presidente di gara.

IL PRESIDENTE DI GARA  
Arch. Domenico Lo Bosco