



# Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (art 36 D.Lgs. 50/16)

**OGGETTO:** Appalto lavori di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini suddiviso in 3 lotti prestazionali:

- ◆ **Lotto 1:** Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini – opere edili.  
**CODICE INDAGINE: 933**  
Codice opera: LLPP EDP 2017/032  
CUP: H94H17001630004  
CIG: 7256499C66  
Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 5 settembre 2017.
- ◆ **Lotto 2:** Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini – opere da fabbro e lattoniere.  
**CODICE INDAGINE: 934**  
Codice opera: LLPP EDP 2017 032-001  
CUP: H94H17001640004  
CIG: 7256503FB2  
Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 5 settembre 2017.
- ◆ **Lotto 3:** Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini – opere da idraulico  
**CODICE INDAGINE: 935**  
Codice opera: LLPP EDP 2017/ 032-002  
CUP: H97H17001200004  
CIG: 7256506230  
Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 5 settembre 2017.

In esecuzione della determinazione n. 2017/90/0442 del 31/10/2017 del Capo Settore ad interim del Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi, esecutiva il 2/11/2017, gli operatori economici interessati ad essere invitati alle procedure negoziate per l'aggiudicazione dei Lotti in cui è suddiviso dell'appalto in oggetto, devono presentare la propria candidatura **esclusivamente** mediante compilazione del modulo di richiesta nel portale **Istanze OnLine** del Comune di Padova <https://istanzeonline.comune.padova.it/>, funzionalità disponibile anche nella sezione del sito internet comunale dedicata agli [Avvisi di indagine di mercato](#).

E' possibile presentare la propria candidatura anche per tutti e quattro i Lotti: in tal caso dovrà essere compilato un distinto modulo per ciascun Lotto.

L'operatore economico dovrà seguire le istruzioni previste nel citato portale per l'autenticazione e per la successiva formulazione ed invio dell'istanza da sottoscrivere con firma digitale.

Si invita ad un'attenta lettura delle sopra citate istruzioni (che formano parte integrante e sostanziale del presente avviso) per un corretto accreditamento ed una regolare formulazione e presentazione della manifestazione di interesse.

La domanda dovrà essere presentata accedendo alla sezione "Bandi Concorsi e Avvisi" e poi alla sotto sezione "Lavori Pubblici • Avvisi di Indagine di Mercato Lavori Pubblici", del sopra citato portale **Istanze OnLine**. Una volta effettuato l'accesso, cliccando nel campo "**codice indagine**", si aprirà un menù a tendina: si invita a **selezionare con assoluta esattezza** il codice indagine con relativo oggetto dei lavori in appalto tra quelli proposti; in caso di errore, la manifestazione di interesse non potrà essere acquisita correttamente dal sistema informatico ai fini della formazione dell'elenco degli operatori economici interessati all'indagine di mercato in oggetto e, quindi, non potrà in alcun modo essere considerata ai fini della presente indagine di mercato.

Il termine perentorio (da osservarsi a pena di non ammissione) di invio delle istanze online è il seguente: **22.11.2017**

Ai fini della tempestiva presentazione della manifestazione di interesse, farà fede la ricevuta di protocollo che sarà fornita automaticamente dal sistema informatico all'operatore economico.

Solo qualora si riscontrassero problemi tecnici di funzionamento del portale **Istanze OnLine**, che rendessero impossibile all'operatore economico il rispetto del termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (problemi tecnici la cui presenza sarà accertata dalla stazione appaltante), sarà possibile segnalare tale circostanza **esclusivamente** al seguente indirizzo mail [appalti@comune.padova.it](mailto:appalti@comune.padova.it). A seguito della segnalazione, accertata la fondatezza del problema tecnico evidenziato, sarà cura dell'ufficio competente inoltrare le modalità alternative per la presentazione della manifestazione di interesse anche oltre il termine perentorio di invio dell'istanza online sopra citata.

Presso il Settore Contratti, Appalti e Provveditorato (via Nicolò Tommaseo, 60 - 35131 Padova) – 10° piano, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio tra tutti i candidati, al fine di individuare 20 operatori economici per ciascun lotto, che saranno invitati alle singole procedure negoziate (una per lotto), il giorno 24.11.2017 alle ore 9:00 Lotto 1 e alle ore 11:30 Lotto 2 ed il giorno 27.11.2017 alle ore 9:00 Lotto 3.

Il sorteggio avverrà procedendo in ordine decrescente rispetto all'importo dei lotti: in attuazione del principio di rotazione negli inviti posto dall'art. 36 D.lgs. 50/16, gli operatori economici sorteggiati in un lotto non saranno ammessi al sorteggio per i lotti successivi.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero sopra indicato, ovviamente, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e la procedura negoziata si svolgerà tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta al presente avviso. In ogni caso, ai sensi dell'art. 51 D.lgs. 50/16, l'aggiudicatario di un lotto non sarà ammesso alla gara per i lotti successivi.

Gli operatori economici che dichiareranno di ricorrere l'istituto dell'avvalimento (art. 89 D.lgs. 50/16) per soddisfare il possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori, saranno presi in considerazione solo nel caso il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero previsto di soggetti da invitare.

Qualora si rendesse necessario disporre uno spostamento della data stabilita per l'effettuazione del sorteggio pubblico, sarà data previa notizia mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet [www.padovanet.it](http://www.padovanet.it).

La seduta sarà presieduta dal dirigente del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato o da un suo delegato.

Con riferimento ai lavori in oggetto si precisa quanto segue:

## 1. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, SUBAPPALTO:

- **luogo di esecuzione:** Territorio del Comune di Padova;

### ■ Lotto 1 - Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini – opere edili:

- **descrizione:** i lavori sono descritti all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. Codice CPV 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi
- **importo lavori a base di gara:** € 120.000,00 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, gli stessi si intendono appartenenti alla categoria **OG1**
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 1.000,00;
- **importo soggetto a ribasso:** € 119.000,00;

### ■ Lotto 2 - Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini – opere da fabbro e lattoniere:

- **descrizione:** i lavori sono descritti all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. Codice CPV 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi
- **importo lavori a base di gara:** € 70.000,00 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, gli stessi si intendono appartenenti alla categoria **OS6**
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 1.000,00;
- **importo soggetto a ribasso:** € 69.000,00;

### ■ Lotto 3 - Manutenzione straordinaria degli impianti sportivi cittadini – opere da idraulico:

- **descrizione:** i lavori sono descritti all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. Codice CPV 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi
- **importo lavori a base di gara:** € 70.000,00 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, gli stessi si intendono appartenenti alla categoria **OS3** (abilitazione di cui all'art. 1, comma 2, lett. d), D.M. 22 gennaio 2008, n. 37)
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 1.000,00;
- **importo soggetto a ribasso:** € 69.000,00;

- **criterio di individuazione del miglior offerente:** nella lettera di invito alla procedura negoziata che sarà inviata agli operatori economici come sopra selezionati, sarà previsto il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari, al netto degli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse.
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.
- **subappalto:** è ammesso nel limite massimo del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105, c. 2, D.lgs. 50/16).
- **elaborati progettuali:** ai sensi dell'art. 74 D.Lgs. 50/16, tutti gli elaborati progettuali sono liberamente accessibili al seguente indirizzo internet <http://www.padovanet.it/sindaco-e-amministrazione/bandi-gara-appalti-pubblici>

## 2. REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

- Possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016; assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/2001. Con riferimento alla causa di esclusione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/01, a chiarimento del suo contenuto si puntualizza quanto segue: i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Padova, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico

impiego, attività lavorativa o professionale presso operatori economici che svolgono un'attività riguardante i medesimi poteri. Pertanto gli operatori economici che abbiano concluso contratti o conferito incarichi in violazione di quanto sopra specificato incorrono nel divieto a contrattare per i tre anni successivi alla conclusione del contratto o al conferimento dell'incarico).

- Per ciascuno dei Lotti: Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/10 (naturalmente il possesso di attestazione SOA rispettivamente nelle categorie OG1, OS6 e OS3, assorbe il possesso dei citati requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/10).

### **3. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) in caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria;
- b) il responsabile del procedimento è l'arch. Stefano Benvegnù, Istr. dir. Tecnico in P.O. del Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi;
- c) per informazioni di ordine tecnico rivolgersi al Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, ing. Claudio Rossi tel. 0498204141, geom. Sandro Cecchinato tel. 0498204143, geom. Simone Berto tel. 0498204122; pec [ediliziapubblica@pec.comune.padova.it](mailto:ediliziapubblica@pec.comune.padova.it). Per informazioni di ordine amministrativo rivolgersi al Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, Via Tommaseo, 60, telefono 0498204421 (attivo esclusivamente nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 11.00 alle 13.00), pec [ufficiogare@pec.comune.padova.it](mailto:ufficiogare@pec.comune.padova.it);
- d) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.;
- e) relativamente alla situazione penale (art. 80, c.1, D.lgs. 50/16), si consiglia di acquisire presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art.33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) in luogo del certificato del casellario giudiziale, perché in quest'ultimo documento non compaiono tutte le condanne subite, quando è rilasciato a favore di soggetti privati (art.689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 313/2002);
- f) la lettera di invito alla procedura negoziata, sarà trasmessa agli operatori economici come sopra selezionati, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel modulo di richiesta online. In caso di Raggruppamenti temporanei la lettera di invito verrà inviata all'impresa designata quale mandataria.

***Il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato  
(dott. Paolo Castellani)  
Firmato digitalmente***