



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2019/57/1036 del 11/12/2019

Oggetto: LLPP EDP 2018/143 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI DUE ARCOSTRUTTURE IN VIA SCHIAVONE E VIA VERMIGLI. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA FAVARETTI SRL PER COMPLESSIVI € 385.503,58 (CUP: H95H18000200004; CIG: 80385315A1).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA. Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 160 del 19/03/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli", dell'importo complessivo di € 470.000,00, di cui € 392.000,00 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2019/57/0719 del 23/09/2019 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere previo esperimento di procedura aperta (artt. 36 c. 2 e 60 del D.Lgs. 50/2016) e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTI i verbali di gara in data 25/10/2019 e 15/11/2019 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dai quali risulta che essendo le offerte valide meno di 5 (3 i concorrenti ammessi) non è risultato applicabile il calcolo dell'anomalia dell'offerta, ma è demandata al responsabile del procedimento l'eventuale verifica di congruità dell'offerta, fermo restando la verifica relativa al rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5 lett.d), D.lgs. 50/2016 relativamente ai costi della manodopera;

PRESO atto che:

- non è stato possibile procedere alla verifica di congruità dell'offerta dell'operatore economico classificatosi primo in graduatoria (Den.Sam Costruzioni Srl) poiché, entro i termini indicati, non ha prodotto alcuna documentazione giustificativa, e, pertanto, è stato escluso dalla procedura con nota del 10/12/2019 prot. n. 491117;
- il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sugli elementi giustificativi prodotti dall'Impresa Favaretti Srl, classificatasi seconda in graduatoria, valutandone congrua l'offerta anche relativamente ai costi della manodopera (nota prot. n. 490218 del 10/12/2019) e ha formulato conseguente proposta di aggiudicazione a favore della stessa (nota dell'11/12/2019 prot. n.493272);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Favaretti Srl per l'importo di € 350.457,80 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%, atteso che il ribasso offerto può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

	G.C. n. 160/2019	differenza	Affidamento
--	-------------------------	-------------------	--------------------

A)	Lavori	€ 378.000,00	€ 41.542,20	€ 336.457,80
	Oneri	€ 14.000,00	€ 0,00	€ 14.000,00
	Totale	€ 392.000,00	€ 41.542,20	€ 350.457,80
B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 39.200,00	€ 4.154,22	€ 35.045,78
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.840,00	€ 0,00	€ 7.840,00
	Fondo accordi bonari	€ 11.760,00	€ 0,00	€ 11.760,00
	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica per adeguamento a prescrizioni dei Vigili del Fuoco del magazzino e delle gradinate	€ 7.930,00	€ 0,00	€ 7.930,00
	Spese tecniche per coordinamento sicurezza	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 6.000,00
	Imprevisti	€ 5.045,00	-€ 9.955,00	€ 15.000,00
	Pavimentazione sportiva	€ 0,00	-€ 35.741,42	€ 35.741,42
	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	Totale	€ 78.000,00	-€ 41.542,20	€ 119.542,20
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	€ 470.000,00	€ 0,00	€ 470.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stato assunto un impegno sulla base di obbligazione giuridicamente perfezionata, relativa ad una spesa del quadro economico progettuale (vedi determinazione n. 2018/57/0688 del 27/11/2018);

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di gara in data 25/10/2019 e 15/11/2019 di cui alle premesse, allegandoli al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Favaretti Srl con sede Padova – Codice Fiscale e P.IVA 04105120283 (cod. fornitore 40478) che ha offerto il ribasso del 10,990% e, quindi, per l'importo complessivo di € 385.503,58 oneri e IVA 10% compresi;

4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 160/2019, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 7.840,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 160/2019, ammonta a € 11.760,00;
6. di gravare la spesa complessiva di € 385.503,58 a favore dell'Impresa Favaretti Srl, sul cap. 22001615 "Ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 impegno n. 2019/1563/00 (deliberazione di G.C. n. 685/2018; G.C. n. 160 del 19/03/2019) (Vincolo 2018AV4SF);
7. di gravare la somma di € 7.840,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22001615 "Ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 impegno n. 2019/1563/00 (deliberazione di G.C. n. 685/2018; G.C. n. 160 del 19/03/2019) (Vincolo 2018AV4SF);
8. di gravare la somma di € 11.760,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22001615 "Ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 impegno n. 2019/1563/00 (deliberazione di G.C. n. 685/2018; G.C. n. 160 del 19/03/2019) (Vincolo 2018AV4SF).

11/12/2019

Il Responsabile del Servizio Edilizia.
Stefano Benvegnù

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.06.01.2.02	22001615	U.2.02.01.09.016	11.760,00	FONDO ACCORDI BONARI	201900464	2019000156305
C	U.06.01.2.02	22001615	U.2.02.01.09.016	7.840,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201900464	2019000156304
C	U.06.01.2.02	22001615	U.2.02.01.09.016	385.503,58	FAVARETTI SRL	201900464	2019000156303

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

13/12/2019

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli.

Codice opera: LLPP EDP 2018/143

CIG: 80385315A1

CUP: H95H18000200004

VERBALE DI GARA

Il giorno 25 ottobre 2019, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 10:00 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2019/86/0667 in data 7 ottobre 2019 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di dott.ssa Laura Faggin, impiegata.

Viene annullato il precedente verbale del 23 ottobre 2019, ns. prot. gen. n. 423599 del 24.10.19, in cui la gara veniva dichiarata deserta per un errore dell'ufficio nell'accesso ai dati della Piattaforma Sintel.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto dal disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:

1. Favaretti Srl
2. Galleon Buildings Srl
3. Den.Sam Costruzioni Srl

4. Mec 2000 Srl

Il bando di gara prevede la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/16, pertanto, il Presidente procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche, come da prospetto allegato.

Il Presidente procede, quindi, alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa prescritta del migliore offerente e dei successivi 2 classificati in graduatoria, così come previsto dal disciplinare di gara al punto "H - Procedura di aggiudicazione".

Viene dato atto che in riferimento all'impresa Mec 2000 Srl di Airola (BN), è in corso l'istruttoria per la decisione di ammissione della ditta alla Procedura aperta per l'appalto dei lavori di adeguamento energetico di due arcostrutture (Edrone e Vlacovich) per le motivazioni riportate nel verbale della seduta di gara relativa a detta procedura cui si rinvia. Poichè le problematiche evidenziate nella procedura di gara sopracitata sono le stesse della gare in oggetto, la decisione sull'ammissione del concorrente è sospesa all'esito dell'istruttoria in corso nella gara relativa alle arcostrutture Edrone e Vlacovich.

L'impresa Favaretti srl di Padova non ha prodotto la garanzia fideiussoria provvisoria in originale ma in forma di semplice scansione di documento analogico firmato manualmente dall'assicuratore: detto documento è equiparabile ad una copia semplice del documento originale analogico. Pertanto, ai sensi dell'art. 83, c. 9, D.lgs. 50/16 si ritiene necessario procedere al soccorso istruttorio, invitando il legale rappresentante

dell'impresa a regolarizzare la documentazione prodotta ritrasmettendo la polizza assicurativa fideiussoria firmata anche digitalmente dall'assicuratore, fissando per l'incombenza il termine di cinque giorni dal ricevimento della richiesta scritta, ritenendo tale termine adeguato il relazione alla natura dell'adempimento richiesto.

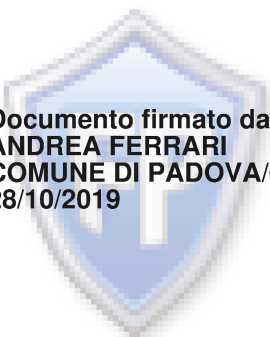
Alle ore 11:57 è dichiarata la chiusura dei lavori.

E' allegato al presente verbale il prospetto risultanze della gara (in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs. 50/16, il prospetto potrà essere divulgato solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione).

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente



**Documento firmato da:
ANDREA FERRARI
COMUNE DI PADOVA/00644060287
28/10/2019**

COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli
Codice opera: LLPP EDP 2018/143 - CIG: 80385315A1 - CUP: H95H18000200004

graduatoria	Ditta	CF / P.IVA	Sede	Pec	Ribassi
1	Den.Sam Costruzioni Srl	02969160643	Torre Le Nocelle (AV)	densamcostruzioni srl@legalmail.it	16,700
2	Mec 2000 Srl	00819410622	Airola (BN)	mec2000srl@pec.it	13,560
3	Favaretti Srl	04105120283	Pa	favaretti.srl@dadapec.com	10,990
4	Galleon Buildings Srl	14243091007	Case	galleon.buildings@pec.it	4,233

Documento firmato da:
ANDREA FERRARI
COMUNE DI
PADOVA/00644060287
28/10/2019

COMUNE DI PADOVA**SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO**

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione di due arcostrutture in via Schiavone e via Vermigli.

Codice opera: LLPP EDP 2018/143

CIG: 80385315A1 - CUP: H95H18000200004

VERBALE DI GARA

Il giorno 15 novembre 2019, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 8:35 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2019/86/0667 in data 7 ottobre 2019 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di dott.ssa Laura Faggini, impiegata.

Viene dato atto che con riferimento all'Impresa Mec 2000 Srl di Airola (BN), il Responsabile unico del procedimento (RUP) ha provveduto con pec prot. gen. 419263 in data 21.10.2019, alla richiesta di chiarimenti in merito ai due provvedimenti di risoluzione contrattuale da parte di due diverse stazioni appaltanti segnalati in sede di gara dall'impresa stessa, aprendo il contraddittorio in esecuzione di quanto stabilito nella linea guida ANAC n. 6.

L'Impresa Mec 2000 Srl di Airola (BN) con pec prot.gen. n. 427469 in data 28.10.2019, ha presentato le proprie deduzioni in merito.

A conclusione dell'istruttoria il RUP, con nota prot.n. 0449331 in data 12.11.19 indirizzata al Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, ha comunicato che l'impresa Mec 2000 Srl di Airola (BN) deve essere esclusa

dalla gara per le motivazioni indicate nella nota citata.

Pertanto, il Presidente di gara, preso atto della decisione adottata dal RUP a conclusione dell'istruttoria, dispone l'esclusione dalla gara dell'impresa Mec 2000 Srl di Airola (BN), per le motivazioni espresse nella citata nota prot. 0449331 in data 12.11.19 che si allega al presente verbale.

Viene dato atto che l'operatore economico Favaretti srl di Padova ha correttamente adempiuto alla richiesta di soccorso istruttorio.

Il Presidente, preso atto delle risultanze della gara dettagliate nel prospetto allegato al verbale del 25.10.2019, essendo le offerte valide meno di 5, trasmette gli atti al Responsabile del procedimento per l'eventuale verifica di congruità, se ritenga sussistano elementi specifici ai sensi dell'art. 97, c. 6, D.lgs. 50/16 e, in caso positivo, per la conseguente proposta di aggiudicazione in esito a detta verifica nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa. Viene dato atto che qualora il Responsabile del procedimento non ritenga di procedere alla verifica di congruità, la proposta di aggiudicazione consegue alla graduatoria risultante dal prospetto allegato al verbale del 25.10.2019; in ogni caso, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.lgs. 50/16, prima dell'aggiudicazione, lo stesso Responsabile del procedimento dovrà procedere alla verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lett. d), D.lgs. 50/16, relativamente ai costi della manodopera.

Alle ore 9:05 è dichiarata la chiusura dei lavori.

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente



Documento firmato da:
ANDREA FERRARI
COMUNE DI PADOVA/00644060287
18/11/2019

Il sottoscritto arch. Stefano Benvegnù, Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il verbale in data 25 ottobre 2019 ed il presente verbale.

Il Responsabile Unico Procedimento

(arch. Stefano Benvegnù)

firmato digitalmente

Documento firmato da:
BENVEGNUM STEFANO
COMUNE DI PADOVA
26/11/2019

